

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXXDKH

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

V/v gia hạn thời gian thực hiện dự án trung tâm thương mại và nhà phố Eden, thành phố Thanh Hóa (nay thuộc phường Hàm Rồng), tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa;
- Công ty cổ phần Bất động sản Liên Kết Việt.

Công ty cổ phần Bất động sản Liên Kết Việt có Công văn số 07/2025/CV-LKV ngày 18/8/2025 về việc đề nghị gia hạn thời gian thực hiện dự án trung tâm thương mại và nhà phố Eden, thành phố Thanh Hóa (nay thuộc phường Hàm Rồng), tỉnh Thanh Hóa. Trên cơ sở đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 9095/STC-TĐ ngày 13/9/2025, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Mai Xuân Liêm thống nhất và có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa (bên mời thầu) căn cứ khối lượng thực hiện các hạng mục công trình còn lại của dự án, tự xác định thời gian gia hạn hoàn thành hợp đồng dự án (do các nguyên nhân khách quan, bất khả kháng), đàm phán với nhà đầu tư để ký kết phụ lục hợp đồng điều chỉnh thời gian thực hiện (trong đó, yêu cầu nhà đầu tư gia hạn bảo đảm thực hiện hợp đồng theo quy định). Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh về quyết định của đơn vị./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/cáo);
 - PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm (để b/cáo);
 - Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
 - Các Sở: XD, NNMT;
 - Đảng ủy, UBND phường Hàm Rồng;
 - Lưu: VT, CNXXDKH.
- H200(2025).gia han DA Eden

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Việt Hiếu