

Số: 727/NQ-HĐND

Hung Yên, ngày 22 tháng 8 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

**Thông qua việc sửa đổi, bổ sung nội dung về thành lập, kiện toàn
tổ chức bộ máy, mô hình hoạt động và vốn điều lệ
của Quỹ phát triển đất Hưng Yên**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN
KHÓA XVII KỲ HỌP THỨ BA MƯƠI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ Quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 202/2025/QH15 ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh;

Căn cứ Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về Quỹ phát triển đất;

Xét Tờ trình số 03/TTr-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc kiện toàn tổ chức bộ máy, điều lệ tổ chức và hoạt động của Quỹ phát triển đất Hưng Yên; Báo cáo thẩm tra số 110/BC-BPC ngày 21 tháng 8 năm 2025 của Ban Pháp chế Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận và kết quả biểu quyết của các vị đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung nội dung về thành lập, kiện toàn tổ chức bộ máy, mô hình hoạt động và vốn điều lệ của Quỹ phát triển đất Hưng Yên trên cơ sở nhận bàn giao chức năng, nhiệm vụ và vốn điều lệ đã cấp cho hoạt động quỹ phát triển đất (được ủy thác, quản lý tại Quỹ đầu tư phát triển tỉnh Thái Bình trước đây).

1. Tên gọi: Quỹ phát triển đất Hưng Yên.
 2. Trụ sở chính: số 02 đường Đoàn Thị Điểm, phường Phố Hiến, tỉnh Hưng Yên.
 3. Quỹ phát triển đất Hưng Yên (sau đây gọi chung là Quỹ) hoạt động theo mô hình độc lập là quỹ tài chính nhà nước ngoài ngân sách, trực thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh do Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định thành lập, hoạt động độc lập với ngân sách nhà nước, không vì mục đích lợi nhuận, bảo toàn và phát triển vốn.
 4. Quỹ có tư cách pháp nhân, có con dấu, có tài khoản, hạch toán độc lập và có vốn điều lệ.
 5. Chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Quỹ: thực hiện theo quy định tại Điều 5, Điều 6 và Điều 7 Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về Quỹ phát triển đất.
 6. Cơ cấu tổ chức của Quỹ gồm:
 - a) Hội đồng quản lý.
 - b) Ban kiểm soát.
 - c) Cơ quan điều hành nghiệp vụ.
 7. Vốn điều lệ của Quỹ là: 1.016.028.935.000 đồng (Một nghìn không trăm mười sáu tỷ, không trăm hai mươi tám triệu, chín trăm ba mươi lăm nghìn đồng).
- Vốn điều lệ của Quỹ được cấp từ nguồn chi đầu tư phát triển của ngân sách địa phương và cấp từ nguồn chênh lệch thu lớn hơn chi (nếu có) của Quỹ sau khi trích lập các quỹ và thực hiện nghĩa vụ tài chính với Nhà nước theo quy định của pháp luật. Căn cứ vào tình hình thực tế và khả năng cân đối ngân sách của địa phương, Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định vốn điều lệ bổ sung cấp cho Quỹ.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết này đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.
2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu và các vị đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo quy định của pháp luật giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên Khóa XVII Kỳ họp thứ Ba mươi nhất trí thông qua ngày 22 tháng 8 năm 2025 và có hiệu lực kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Ủy ban Công tác đại biểu của Quốc hội;
- Bộ Tài chính;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Các vị đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Đảng ủy, Thường trực HĐND, UBND, Ủy ban MTTQVN các xã, phường;
- Trung tâm Thông tin - Hội nghị tỉnh;
- Công TTĐT Đại biểu Nhân dân tỉnh;
- Lưu: VT, CV^{PT}.

CHỦ TỊCH

Trần Quốc Văn