

NGHỊ QUYẾT

Thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG
KHÓA X, KỲ HỌP THỨ BA**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất;

Xét Tờ trình số 548/TTr-UBND ngày 21 tháng 11 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long.

(Chi tiết tại phụ lục kèm theo Nghị quyết này).

Điều 2. Điều khoản thi hành

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh phối hợp với Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

4. Nghị quyết này bãi bỏ các Nghị quyết sau:

a) Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bến Tre ban hành Danh mục các khu đất đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bến Tre.

b) Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 29 tháng 5 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bến Tre sửa đổi, bổ sung Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bến Tre ban hành kèm theo Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

c) Nghị quyết số 45/NQ-HĐND ngày 27 tháng 8 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Trà Vinh về việc ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Trà Vinh.

d) Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Trà Vinh về việc ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư điện gió có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Trà Vinh.

đ) Nghị quyết số 220/NQ-HĐND ngày 25 tháng 4 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Vĩnh Long ban hành Danh mục các khu đất đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Vĩnh Long Khóa X, Kỳ họp thứ Ba thông qua ngày 10 tháng 12 năm 2025 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Ủy ban Công tác đại biểu;
- Bộ Tài chính;
- Tỉnh ủy, HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh Vĩnh Long;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH & HĐND, UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND phường, xã;
- Trung tâm thông tin điều hành;
- Trang TTĐT Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Báo và Phát thanh, Truyền hình Vĩnh Long;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Minh Dũng

Phụ lục
DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ THỰC HIỆN
DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH VĨNH LONG
(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 274 /NQ-HĐND)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích sử dụng đất dự kiến (ha)	Thông tin về sự phù hợp với quy hoạch	Tiến độ tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
A. DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT ĐÃ ĐƯỢC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN 03 TỈNH VĨNH LONG, BẾN TRE, TRÀ VINH PHÊ DUYỆT TRƯỚC ĐÓ ĐẢM BẢO ĐIỀU KIỆN TIẾP TỤC TRIỂN KHAI THỰC HIỆN							
I. LĨNH VỰC KHU ĐÔ THỊ MỚI, CHỈNH TRANG ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN							
1	Dự án đầu tư Khu đô thị mới và tổ hợp dịch vụ vui chơi, nghỉ dưỡng Tân Quới	Xã Tân Quới	330	Thuộc danh mục dự kiến các dự án khu du lịch, tổ hợp sinh thái, du lịch nghỉ dưỡng, văn hóa thể thao tại Phụ lục IV Quyết định số 1759/QĐ-TTg ngày 31/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh Vĩnh Long thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật
2	Dự án chỉnh trang đô thị Trung tâm Thương mại - Dịch vụ Long Hồ	Xã Long Hồ	3,16	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất huyện Long Hồ đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2436/QĐ-UBND ngày 24/11/2022	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích sử dụng đất dự kiến (ha)	Thông tin về sự phù hợp với quy hoạch	Tiến độ tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
3	Khu đô thị mới Phường 7, thành phố Trà Vinh	Phường Nguyệt Hóa	38	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất thành phố Trà Vinh đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh phê duyệt tại Quyết định số 2920/QĐ-UBND ngày 16/12/2021	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật
4	Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới An Thuận 2, thành phố Bến Tre	Phường An Hội	22,19	Phù hợp với Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1399/QĐ-TTg ngày 17/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bến Tre thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật
5	Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới phía Nam thành phố Bến Tre	Phường An Hội	24,12	Phù hợp với Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1399/QĐ-TTg ngày 17/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bến Tre thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật
6	Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Nhơn Thạnh, Thành phố Bến Tre	Phường Phú Khương, Phường An Hội	284,5	Phù hợp với Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1399/QĐ-TTg ngày 17/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bến Tre thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích sử dụng đất dự kiến (ha)	Thông tin về sự phù hợp với quy hoạch	Tiến độ tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
7	Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới An Thuận 3, thành phố Bến Tre	Phường An Hội	52	Phù hợp với Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1399/QĐ-TTg ngày 17/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bến Tre thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật
8	Dự án Khu đô thị mới Phú Nhuận 2	Phường An Hội	216,89	Phù hợp với Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1399/QĐ-TTg ngày 17/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bến Tre thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật
9	Dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới Tây Bắc, thành phố Bến Tre	Phường Phú Khương, Phường Phú Tân, Phường Bến Tre, Phường Sơn Đông	487,38	Phù hợp với Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1399/QĐ-TTg ngày 17/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bến Tre thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật
10	Khu dân cư nông thôn An Đức, xã An Đức, huyện Ba Tri	Xã Ba Tri	4,7	Phù hợp với Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1399/QĐ-TTg ngày 17/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bến Tre thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích sử dụng đất dự kiến (ha)	Thông tin về sự phù hợp với quy hoạch	Tiến độ tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
11	Dự án đầu tư xây dựng khu đô thị xã Ba Tri	Xã Ba Tri	21,02	Phù hợp với Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1399/QĐ-TTg ngày 17/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bến Tre thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật
12	Đầu tư xây dựng khu đô thị mới An Thủy 2	Xã Tân Thủy	34,68	Phù hợp với Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1399/QĐ-TTg ngày 17/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bến Tre thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật
13	Đầu tư xây dựng mới Khu phố 4 thị trấn Mô Cày, huyện Mô Cày Nam	Xã Mô Cày	21,04	Phù hợp với Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1399/QĐ-TTg ngày 17/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bến Tre thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật
14	Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Đông Bình Đại, thị trấn Bình Đại	Xã Bình Đại	21,5	Phù hợp với Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1399/QĐ-TTg ngày 17/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bến Tre thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích sử dụng đất dự kiến (ha)	Thông tin về sự phù hợp với quy hoạch	Tiến độ tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
15	Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới thị trấn Bình Đại, huyện Bình Đại	Xã Bình Đại	28,21	Phù hợp với Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1399/QĐ-TTg ngày 17/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bến Tre thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật

II. LĨNH VỰC ĐẦU TƯ KINH DOANH ĐIỆN LỰC

16	Dự án Nhà máy điện gió V1-1 Trà Vinh giai đoạn 2	Phường Duyên Hải	7	Phù hợp với Quy hoạch tỉnh Trà Vinh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo Quyết định số 1142/QĐ-TTg ngày 02 tháng 10 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ	Năm 2026-2030	200 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật
17	Dự án Nhà máy điện gió số 3, vị trí V3-8	Phường Trường Long Hòa; xã Long Hữu	3,88	Thuộc Kế hoạch thực hiện quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2025 được Thủ tướng phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024	Năm 2026-2030	200 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật
18	Nhà máy điện gió Thanh Lợi	Xã Thạnh Hải	10,5	Phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Thạnh Phú đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre phê duyệt tại Quyết định số 1951/QĐ-UBND ngày 11/6/2025	Năm 2026-2030	200 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích sử dụng đất dự kiến (ha)	Thông tin về sự phù hợp với quy hoạch	Tiến độ tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
19	Nhà máy điện gió Tiệm Tôm	Xã Tân Thủy	10,5	Phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Ba Tri đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre phê duyệt tại Quyết định số 2063/QĐ-UBND ngày 17/6/2025	Năm 2026-2030	200 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật
20	Nhà máy điện gió Thới Thuận	Xã Thới Thuận	11,55	Phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Bình Đại đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre phê duyệt tại Quyết định số 2263/QĐ-UBND ngày 25/6/2025	Năm 2026-2030	200 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật
III. LĨNH VỰC CHỢ							
21	Chợ Thạnh Hải	Xã Thạnh Hải	0,33	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Thạnh Phú đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre phê duyệt tại Quyết định số 1951/QĐ-UBND ngày 11/6/2025	Năm 2026-2030	200 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích sử dụng đất dự kiến (ha)	Thông tin về sự phù hợp với quy hoạch	Tiến độ tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
22	Chợ Mỹ Hưng	Xã Quới Điền	0,29	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Thạnh Phú đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre phê duyệt tại Quyết định số 1951/QĐ-UBND ngày 11/6/2025	Năm 2026-2030	200 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật

IV. LĨNH VỰC KHÁC

23	Nhà máy xử lý rác An Hiệp	Xã An Hiệp	12,71	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Ba Tri đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre phê duyệt tại Quyết định số 2063/QĐ-UBND ngày 17/6/2025	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật
24	Dự án đầu tư xây dựng Nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt tỉnh Vĩnh Long sử dụng công nghệ đốt kết hợp tái tạo năng lượng (Đốt thu hồi năng lượng để phát điện)	Xã Phú Quới	7,15	Thuộc danh mục dự kiến khu xử lý chất thải tại phụ lục XXI theo Quyết định số 1759/QĐ-TTg ngày 31/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh Vĩnh Long thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích sử dụng đất dự kiến (ha)	Thông tin về sự phù hợp với quy hoạch	Tiến độ tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
25	Dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện	Phường Long Châu	0,92	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất của thành phố Vĩnh Long đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 379/QĐ-UBND ngày 16/4/2025	Năm 2026-2030	200 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật
26	Nhà máy xử lý rác thải Bến Tre (phần diện tích mở rộng 3,24 ha)	Phường Phú Tân	3,24	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Thành đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre phê duyệt tại Quyết định số 2418/QĐ-UBND ngày 28/6/2025	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật
27	Đầu tư xây dựng Nhà máy nước Phú Sơn	Xã Vĩnh Thành	0,13	Phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Chợ Lách đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre phê duyệt tại Quyết định số 2261/QĐ-UBND ngày 25/6/2025	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật

B. ĐỀ NGHỊ PHÊ DUYỆT MỚI

I. LĨNH VỰC ĐÔ THỊ

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích sử dụng đất dự kiến (ha)	Thông tin về sự phù hợp với quy hoạch	Tiến độ tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
28	Dự án Khu đô thị sinh thái, dịch vụ thương mại, vui chơi giải trí và du lịch Cồn Chim	Phường Long Châu	72,5	Thuộc danh mục dự kiến các dự án khu du lịch, tổ hợp sinh thái, du lịch nghỉ dưỡng, văn hóa thể thao tại Phụ lục IV Quyết định số 1759/QĐ-TTg ngày 31/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh Vĩnh Long thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật
29	Dự án Khu đô thị Trung tâm hành chính	Phường Long Châu	182	Thuộc danh mục dự kiến ưu tiên thực hiện của tỉnh Vĩnh Long tại Phụ lục XXIV Quyết định số 1759/QĐ-TTg ngày 31/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh Vĩnh Long thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050	Năm 2026-2030	170 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh; cơ quan khác theo quy định của pháp luật
II. LĨNH VỰC ĐẦU TƯ KINH DOANH ĐIỆN LỰC							
30	Nhà máy điện gió Long Vĩnh	Xã Long Vĩnh	40	Thuộc Kế hoạch thực hiện quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2025 được Thủ tướng phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024; Phù hợp với Quy hoạch tỉnh Trà Vinh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định số 1142/QĐ-TTg ngày 02/10/2025 của Thủ tướng Chính phủ	Năm 2026-2030	200 ngày	Các cơ quan chuyên môn, cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh;

* Ghi chú: Tên, quy mô và phạm vi ranh giới các khu đất dự kiến thực hiện dự án sẽ được xác định cụ thể trong quá trình lập quy hoạch xây dựng, chấp thuận chủ trương đầu tư hoặc phê duyệt thông tin dự án có sử dụng đất, được cấp thẩm quyền quyết định và phải đảm bảo đúng chỉ tiêu sử dụng đất của tỉnh theo các quyết định đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt theo quy định của pháp luật hiện hành.

