

Số: 31/NQ-HĐND

Cà Mau, ngày 13 tháng 11 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

**Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu
dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Cà Mau**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU
KHÓA X, KỲ HỌP THỨ 4 (CHUYÊN ĐỀ)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15;

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 43/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 202/2025/QH15 ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp tỉnh;

Căn cứ Nghị quyết số 1655/NQ-UBTVQH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Nghị định số 225/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Nghị quyết số 01/2025/NQ-HĐND ngày 21 tháng 02 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau (trước họp nhất) quy định các tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất xây dựng khu đô thị, khu dân cư nông thôn trên địa bàn tỉnh Cà Mau;

Xét Tờ trình số 0313/TTr-UBND ngày 12 tháng 11 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc ban hành Nghị quyết Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Cà Mau (sau thẩm tra); Báo cáo thẩm tra số 118/BC-HĐND ngày 12 tháng 11 năm 2025 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh;

Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau khóa X, Kỳ họp thứ 4 (chuyên đề) đã thảo luận và thống nhất.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Cà Mau, gồm:

1. 15 khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất theo quy định tại điểm a, khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai (kèm theo Phụ lục I).

2. 44 khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất theo quy định tại điểm b, khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai (kèm theo Phụ lục II).

Điều 2. Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau khóa X, Kỳ họp thứ 4 (chuyên đề) thông qua ngày 13 tháng 11 năm 2025. Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 21 tháng 02 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau (trước họp nhất) về Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Cà Mau và Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 31 tháng 3 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bạc Liêu (trước họp nhất) ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu hết hiệu lực kể từ ngày Nghị quyết này có hiệu lực thi hành./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tài chính;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Kiểm toán Nhà nước Khu vực V;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- BTT. Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- Các tổ chức chính trị - xã hội cấp tỉnh;
- TT. HĐND, UBND các xã, phường;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh (đăng Công báo);
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Phạm Văn Thiều

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH CÀ MAU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phụ lục I

Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Cà Mau
theo quy định tại điểm a, Khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai
(Kèm theo Nghị quyết số: 31/NQ-HĐND ngày 13 tháng 11 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau)

STT	Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án có sử dụng đất	Địa điểm thực hiện	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý
Tổng			601,97				
1	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở Mở rộng Khu dân cư - Tái định cư Sông Cũ - Khu A	Phường An Xuyên	26,34	2025 - 2030	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp với quy hoạch chi tiết xây dựng tuyến dân cư đường Vành đai 2 - Khu nhà ở xã hội Phường 4, Phường 9 và Phường Tân Xuyên thành phố Cà Mau, tỷ lệ 1/2000 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 90/QĐ-UBND ngày 21/01/2010
2	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở Khu dân cư - Dịch vụ thương mại Phường An Xuyên	Phường An Xuyên	29,22	2025 - 2026	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu dân cư và Dịch vụ thương mại Phường 1, tỷ lệ 1/500 được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1624/QĐ-UBND ngày 29/4/2022
3	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở Khu đô thị mới ấp Bảo Sơn, Phường Lý Văn Lâm	Ấp Bảo Sơn, Phường Lý Văn Lâm	30,84	2025 - 2026	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch phân khu Phía Đông Quốc lộ 1, phường 8 và xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3816/QĐ-UBND ngày 10/7/2024
4	Dự án đầu tư Khu dịch vụ dân cư Năm Căn	Xã Năm Căn	57,59	2025 - 2030	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp với Đồ án điều chỉnh Quy hoạch phân Khu Dịch vụ - Dân cư Năm Căn, huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau, tỷ lệ 1/2000 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2210/QĐ-UBND ngày 13/12/2019.
5	Dự án Khu đô thị mới xã Năm Căn	Xã Năm Căn	17,16	2025 - 2030	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp với Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu dân cư Khóm 6, thị trấn Năm Căn, tỷ lệ 1/500 được UBND huyện Năm Căn phê duyệt tại Quyết định số 611/QĐ-UBND ngày 28/11/2018.
6	Dự án đầu tư xây dựng Nhà ở Khu Dân cư - Dịch vụ thương mại xã Thới Bình	Xã Thới Bình	26,34	2025 - 2026	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp với Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2056/QĐ-UBND ngày 31/12/2020.
7	Dự án đầu tư Khu chợ và nhà ở nông thôn xã Hồ Thị Kỷ	Ấp Tắc Thủ, xã Hồ Thị Kỷ	30,00	2025 - 2026	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp với quy hoạch chung xã Hồ Thị Kỷ, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau được phê duyệt tại Quyết định số 2729/QĐ-UBND ngày 09/7/2024 UBND huyện Thới Bình.

STT	Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án có sử dụng đất	Địa điểm thực hiện	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý
8	Dự án Khu đô thị mới phía Đông đường Võ Văn Kiệt, phường Bạc Liêu	Phường Bạc Liêu	42,34	2025 - 2030	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu vực phía Đông Bắc kênh Cầu Xáng, Phường 1, thành phố Bạc Liêu được UBND thành phố Bạc Liêu tại Quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 25/10/2022.
9	Dự án Khu đô thị mới phường Bạc Liêu	Phường Bạc Liêu	23,35	2025 - 2030	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp Quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 Khu đô thị mới Bạc Liêu, Phường 2, thành phố Bạc Liêu được UBND thành phố Bạc Liêu phê duyệt tại Quyết định số 110/QĐ-UBND ngày 02/7/2019
10	Khu đô thị mới phường Hiệp Thành	Phường Hiệp Thành	16,61	2025 - 2030	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp với đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới phường Nhà Mát, thành phố Bạc Liêu được UBND thành phố Bạc Liêu phê duyệt tại Quyết định số 12/QĐ-UBND ngày 08/02/2021
11	Khu đô thị mới phường Vĩnh Trạch và phường Hiệp Thành	Phường Vĩnh Trạch và phường Hiệp Thành	205,00	2025 - 2030	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp với Quy hoạch phân khu tỉ lệ 1/2000 Khu đô thị mới 205 ha, thành phố Bạc Liêu được UBND thành phố Bạc Liêu phê duyệt tại Quyết định số 111/QĐ-UBND ngày 02/7/2019
12	Khu đô thị phía Đông Nam cầu Tôn Đức Thắng	Phía Đông Nam cầu Tôn Đức Thắng, Phường Vĩnh Trạch	43,30	2025 - 2030	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp với đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000: Khu vực phường 5, thành phố Bạc Liêu được UBND thành phố Bạc Liêu phê duyệt tại Quyết định số 183/QĐ-UBND ngày 26/6/2025.
13	Khu đô thị đường dẫn phía Nam cầu Tôn Đức Thắng	Dọc hai bên đường dẫn phía Nam cầu Tôn Đức Thắng, Phường Vĩnh Trạch	25,18	2025 - 2030	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp với đồ án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết khu vực đường dẫn phía Nam cầu Tôn Đức Thắng, Phường 5, thành phố Bạc Liêu được UBND thành phố Bạc Liêu phê duyệt tại Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 09/4/2018.
14	Khu đô thị mới Hòa Bình 2	Xã Hòa Bình	15,00	2025 - 2030	180 ngày	UBND xã Hòa Bình	Quyết định số 89/QĐ-UBND ngày 21/2/2023 của UBND tỉnh Bạc Liêu về Ban hành Kế hoạch phát triển nhà ở 05 năm giai đoạn 2021 - 2025; phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030
15	Dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở thu nhập thấp và Viện dưỡng lão	Khóm 21, phường An Xuyên	13,70	2025 - 2026	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp QHSDĐ đến năm 2030; Đồ án ĐCQH phân khu Khu dân cư tuyến đường Vành đai 1, 2 thuộc Phường 9, Phường Tân Xuyên, thành phố Cà Mau, tỷ lệ 1/2000 được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 700/QĐ-UBND ngày 22/11/2012

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH CÀ MAU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phụ lục II

Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Cà Mau
theo quy định tại điểm b, Khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai
(Kèm theo Nghị quyết số: 31/NQ-HĐND ngày 13 tháng 11 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau)

STT	Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý
Tổng			845,52				
1	Nhà máy điện gió Hòa Bình 3	Xã Vĩnh Hậu	17,50	2025 - 2026	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch điện VIII và Quy hoạch tỉnh Bạc Liêu; Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030
2	Nhà máy điện gió Hòa Bình 2-1	Xã Vĩnh Hậu	17,50	2025 - 2026	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch điện VIII và Quy hoạch tỉnh Bạc Liêu; Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030
3	Nhà máy điện gió Hòa Bình 4	Xã Vĩnh Hậu	17,50	2025 - 2026	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch điện VIII và Quy hoạch tỉnh Bạc Liêu; Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030
4	Nhà máy điện gió Hòa Bình 6	Xã Vĩnh Hậu	14,00	2025 - 2026	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch điện VIII và Quy hoạch tỉnh Bạc Liêu; Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030
5	Nhà máy điện gió Hòa Bình 8	Xã Vĩnh Hậu	17,50	2025 - 2026	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch điện VIII và Quy hoạch tỉnh Bạc Liêu; Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030

STT	Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý
6	Nhà máy điện gió Hòa Bình 5.1	Xã Vĩnh Hậu	28,00	2025 - 2026	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch điện VIII và Quy hoạch tỉnh Bạc Liêu; Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030
7	Nhà máy điện gió Đông Hải 1- giai đoạn 3	Xã Đông Hải	17,50	2025 - 2026	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch điện VIII và Quy hoạch tỉnh Bạc Liêu; Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030
8	Nhà máy điện gió Đông Hải 13	Xã Đông Hải, xã Long Điền	35,00	2025 - 2026	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch điện VIII và Quy hoạch tỉnh Bạc Liêu; Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030
9	Nhà máy điện gió Đông Hải 3 - giai đoạn 1	Xã Gành Hào	17,50	2025 - 2026	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch điện VIII và Quy hoạch tỉnh Bạc Liêu; Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030
10	Nhà máy Điện gió Đông Hải 6	Xã Đông Hải	10,50	2025 - 2026	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch điện VIII và Quy hoạch tỉnh Bạc Liêu; Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030
11	Nhà máy điện gió Khai Long giai đoạn 2	Xã Đất Mũi, xã Tân Ân, xã Đất Mũi	8,00	2025 - 2026	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch điện VIII và Quy hoạch tỉnh Cà Mau; Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030
12	Nhà máy điện gió Khai Long giai đoạn 3	Xã Đất Mũi	0,00	2025 - 2026	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp với Kế hoạch thực hiện Quy hoạch điện VIII và Quy hoạch tỉnh Cà Mau; Dự án sử dụng chung hạ tầng với Nhà máy điện gió Khai Long giai đoạn 2 nên không phát sinh diện tích sử dụng đất

STT	Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý
13	Nhà máy điện gió Viên An Đông	Xã Phan Ngọc Hiển	4,50	2026 - 2028	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp Điều chỉnh Quy hoạch điện VIII được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025; Điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Ngọc Hiển tại Quyết định số 1285/QĐ-UBND ngày 25/6/2025
14	Nhà máy điện gió Ngọc Hiển - Viên An	Xã Đất Mũi	6,00	2026 - 2027	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp Điều chỉnh Quy hoạch điện VIII được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025; Điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Ngọc Hiển tại Quyết định số 1285/QĐ-UBND ngày 25/6/2025
15	Nhà máy điện gió Ngọc Hiển - Tam Giang Tây	Xã Tân Ân	5,50	2026 - 2028	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp Điều chỉnh Quy hoạch điện VIII được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025; Điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Ngọc Hiển tại Quyết định số 1285/QĐ-UBND ngày 25/6/2025
16	Nhà máy điện gió Ngọc Hiển - Rạch Gốc	Xã Phan Ngọc Hiển	3,52	2026 - 2027	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp Điều chỉnh Quy hoạch điện VIII được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025; Điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Ngọc Hiển tại Quyết định số 1285/QĐ-UBND ngày 25/6/2025

STT	Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý
17	Nhà máy điện gió Ngọc Hiến - Đất Mũi	Xã Đất Mũi	4,70	2026 - 2028	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp Điều chỉnh Quy hoạch điện VIII được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025; Điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Ngọc Hiến tại Quyết định số 1285/QĐ-UBND ngày 25/6/2025
18	Nhà máy điện gió Ngọc Hiến - Tân Ân 1	Xã Phan Ngọc Hiến	4,20	2026 - 2030	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp Điều chỉnh Quy hoạch điện VIII được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025; Điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Ngọc Hiến tại Quyết định số 1285/QĐ-UBND ngày 25/6/2025
19	Nhà máy điện mặt trời Ngọc Hiến	Xã Phan Ngọc Hiến	50,00	2025 - 2026	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp Điều chỉnh Quy hoạch điện VIII được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025; Điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Ngọc Hiến tại Quyết định số 1285/QĐ-UBND ngày 25/6/2025; Phù hợp Quyết định số 1285/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030

STT	Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý
20	Cụm công nghiệp xã Hồ Thị Kỷ	Xã Hồ Thị Kỷ	75,00	2024 - 2026	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp Quy hoạch tỉnh được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1386/QĐ-TTg ngày 16/11/2023; Điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Thới Bình tại Quyết định số 1288/QĐ-UBND ngày 25/6/2025
21	Cụm công nghiệp Ninh Quới A	Xã Ninh Quới	70,00	2026-2030	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp Quy hoạch tỉnh được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1598/QĐ-TTg ngày 08/12/2023; Điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Hồng Dân tại Quyết định số 132/QĐ-UBND ngày 02/4/2025
22	Cụm công nghiệp làng nghề Phú Tân	Xã Cái Đôi Vàm	20,00	2026-2030	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp Quy hoạch tỉnh được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1386/QĐ-TTg ngày 16/11/2023; Điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Phú Tân tại Quyết định số 1228/QĐ-UBND ngày 25/6/2025

STT	Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý
23	Cụm công nghiệp - TTCN thị trấn Rạch Gốc	Xã Phan Ngọc Hiển	75,00	2026-2030	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp Quy hoạch tỉnh được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1386/QĐ-TTg ngày 16/11/2023; Điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Ngọc Hiển tại Quyết định số 1285/QĐ-UBND ngày 25/6/2025; Phù hợp Quyết định số 1285/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030
24	Cụm công nghiệp Tân Thuận	Xã Tân Thuận	75,00	2026-2030	180 ngày	Sở Công Thương	Phù hợp Quy hoạch tỉnh được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1386/QĐ-TTg ngày 16/11/2023; Điều chỉnh QH sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Đầm Dơi tại Quyết định số 1287/QĐ-UBND ngày 25/6/2025
25	Cụm công nghiệp Hòa Bình	Xã Hòa Bình	75,00	2025 - 2030	180 ngày	Sở Công Thương	Quyết định số 1598/QĐ-TTg ngày 08/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030.
26	Dự án đầu tư xây dựng Khu xử lý chất thải tập trung	Xã Đất Mới	20,00	2025 - 2026	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp với Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xã Lâm Hải, huyện Năm Căn được UBND huyện Năm Căn phê duyệt tại Quyết định số 503/QĐ-UBND ngày 01/10/2020.

STT	Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý
27	Nhà máy xử lý nước thải tại Khóm 1, Phường Bạc Liêu (Khóm 10, Phường 1 cũ), tỉnh Cà Mau	Khóm 1, Phường Bạc Liêu	7,26	2025 - 2030	180 ngày	Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu	Dự án phù hợp theo Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Bạc Liêu đến năm 2045 được Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-UBND ngày 19/5/2025; Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000: Khu vực phía Đông Bắc kênh cầu Xáng, Phường 1, thành phố Bạc Liêu được Ủy ban nhân dân thành phố Bạc Liêu phê duyệt tại Quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 25/10/2022; Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500: Khu dân cư phía Đông Bắc đường Hương Lộ 6, Phường 1, thành phố Bạc Liêu được Ủy ban nhân dân thành phố Bạc Liêu phê duyệt tại Quyết định số 160/QĐ-UBND ngày 21/9/2018; Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu vực phường 1, thành phố Bạc Liêu được Ủy ban nhân dân thành phố Bạc Liêu phê duyệt tại Quyết định số 170/QĐ-UBND ngày 26/6/2025
28	Dự án Cảng hàng hóa, du lịch thuộc Khu Tượng đài kỷ niệm chuyển tàu tập kết ra Bắc	Xã Sông Đốc	1,80	2025 - 2030	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp với Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu tượng đài kỷ niệm chuyển tàu tập kết ra Bắc năm 1954, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3048/QĐ-UBND ngày 27/12/2022; phù hợp với Quy hoạch kết cấu hạ tầng giao thông đường thủy nội địa giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến 2050 được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại quyết định số 1829/QĐ-TTg ngày 21/10/2021

STT	Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý
29	Khu liên hợp xử lý chất thải rắn tỉnh Cà Mau (hạng mục: Nhà máy điện đốt rác)	Xã Khánh An	10,00	2025 - 2030	180 ngày	Ủy ban nhân dân xã Khánh An	Quyết định số 1286/QĐUBND ngày 25/5/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện U Minh
30	Dự án Khu dịch vụ, văn hóa, thể thao cao cấp	Đường Phan Ngọc Hiền, khóm 16, Phường An Xuyên	1,54	2025 - 2026	180 ngày	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch	Phù hợp QHSDĐ đến năm 2030; Đồ án ĐCQH chi tiết xây dựng Khu liên hợp Thể dục - Thể thao tỉnh Cà Mau, tỷ lệ 1/500
31	Dự án Dịch vụ, thể dục thể thao tại lô A2 - Khu liên hợp thể dục thể thao tỉnh Cà Mau	Đường Đinh Tiên Hoàng, khóm 16, Phường An Xuyên	0,51	2025 - 2026	180 ngày	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch	Phù hợp QHSDĐ đến năm 2030; Đồ án ĐCQH chi tiết xây dựng Khu liên hợp Thể dục - Thể thao tỉnh Cà Mau, tỷ lệ 1/500
32	Bến xe Ngan Dừa	Xã Hồng Dân	0,50	2025 - 2030	180 ngày	Sở Xây dựng	Quyết định số 1598/QĐ-TTg ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ
33	Bến Ngan Dừa	Xã Hồng Dân	0,30	2025 - 2030	180 ngày	Sở Xây dựng	Quyết định số 1598/QĐ-TTg ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ
34	Xây dựng Trường Cao đẳng	Phường An Xuyên	5,00	2025 - 2026	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp QHSDĐ đến năm 2030
35	Xây dựng Trường Cao đẳng nghề	Phường An Xuyên	7,00	2025 - 2026	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp QHSDĐ đến năm 2030

STT	Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý
36	Xây dựng khu vui chơi, giải trí, thể dục thể thao	Khu Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông xã Cái Đôi Vàm, khóm 2, xã Cái Đôi Vàm	2,28	2025 - 2026	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp với QHSDĐ đến năm 2030
37	Dự án Khu chợ xã Đầm Dơi	Khóm 4, xã Đầm Dơi	0,14	2025 - 2026	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp QHSDĐ đến năm 2030; Quy hoạch chung thị trấn Đầm Dơi, huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau tại Quyết định số 2988/QĐ-UBND ngày 19/12/2022; Đồ án quy hoạch điều chỉnh quy hoạch chi tiết trung tâm thị trấn Đầm Dơi tại Quyết định số 1018/QĐ-UBND ngày 04/10/2017
38	Chợ xã Viên An Đông	Xã Phan Ngọc Hiển	0,48	2025 - 2027	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp Quyết định số 1285/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030;
39	Bến xe khách Ngọc Hiển	Ấp Rạch Lùm, xã Phan Ngọc Hiển	3,83	2025 - 2027	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Phù hợp Quyết định số 1285/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030

STT	Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý
40	Trạm cấp nước sạch sinh hoạt xã Tam Giang Tây	Xã Tân Ân	0,08	2026 - 2030	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Quyết định số 1285/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Cà Mau phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau
41	Chợ Voi Dá xã Tân Ân Tây	Xã Tân Ân	0,58	2026 - 2030	180 ngày	Cơ quan, đơn vị được giao theo quyết định của UBND tỉnh	Quyết định số 1285/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND tỉnh Cà Mau phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau
42	Bến xe Bạc Liêu (<i>di dời</i>)	Ấp Xẻo Chích, xã Vĩnh Lợi	5,00	2025 - 2030	180 ngày	Sở Xây dựng	Quyết định số 1598/QĐ-TTg ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ
43	Bến Xẻo Chích (<i>Bến hàng hóa tổng hợp</i>)	Ấp Xẻo Chích, xã Vĩnh Lợi	0,30	2025 - 2030	180 ngày	Sở Xây dựng	Quyết định số 1598/QĐ-TTg ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ
44	Dự án Sân golf Tân Thành	Phường Tân Thành	110,00	2025 - 2030	180 ngày	Sở Xây dựng	Quy hoạch phân khu Khu đô thị sân bay Cà Mau, tỷ lệ 1/2000 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2149/QĐ-UBND ngày 31/10/2024