

**BỘ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /BNNMT-QLĐĐ  
V/v triển khai ban hành các văn bản quy  
định chi tiết thi hành Nghị quyết

Hà Nội, ngày tháng 12 năm 2025

Kính gửi:

- Hội đồng nhân dân các tỉnh, thành phố;
- Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố.

Ngày 11/12/2025, Quốc hội đã thông qua Nghị quyết số 254/2025/QH15 quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai, có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2026. Nội dung Nghị quyết có nhiều chính sách mới quy định trách nhiệm của chính quyền cấp tỉnh, cấp xã liên quan trực tiếp đến quyền và nghĩa vụ của người dân và doanh nghiệp. Để bảo đảm các điều kiện cần thiết cho việc tổ chức thi hành Nghị quyết nêu trên, căn cứ quy định của pháp luật về ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Bộ Nông nghiệp và Môi trường đề nghị Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố khẩn trương thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Tập trung chỉ đạo xây dựng, ban hành các văn bản quy định chi tiết thi hành Nghị quyết số 254/2025/QH15 và Nghị định quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai (*bản dự thảo Nghị định gửi Bộ Tư pháp thẩm định, nội dung chi tiết tại Phụ lục 1, Phụ lục 2 gửi kèm theo Công văn này*).

2. Bố trí nguồn lực để tổ chức triển khai thi hành Nghị quyết số 254/2025/QH15 trên địa bàn tỉnh.

3. Kịp thời báo cáo Bộ Nông nghiệp và Môi trường các khó khăn, vướng mắc trong quá trình tổ chức thi hành để tổng hợp, báo cáo cơ quan có thẩm quyền xem xét, sửa đổi, bổ sung cho phù hợp.

Bộ Nông nghiệp và Môi trường đề nghị Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố quan tâm tổ chức thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thủ tướng Chính phủ (để báo cáo);
- PTTgCP Trần Hồng Hà (để báo cáo);
- BT Trần Đức Thắng (để báo cáo);
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tư pháp;
- Các Sở: NN&MT, TC, XD, TP các tỉnh, thành phố;
- Văn phòng Bộ (để đăng Website);
- Báo Nông nghiệp và Môi trường;
- Lưu: VT, QLĐĐ(CSPC).

**KT. BỘ TRƯỞNG**  
**THỨ TRƯỞNG**

**Nguyễn Thị Phương Hoa**

**DANH SÁCH GỬI VĂN BẢN**

1. Hội đồng nhân dân 34 tỉnh, thành phố.
2. Ủy ban nhân dân 34 tỉnh, thành phố.
3. Sở Nông nghiệp và Môi trường 34 tỉnh, thành phố.
4. Sở Tài chính 34 tỉnh, thành phố.
5. Sở Xây dựng 34 tỉnh, thành phố.
6. Sở Tư pháp 34 tỉnh, thành phố.