

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Hoàng Phú Hiền tại buổi kiểm tra hiện trường về tình hình thực hiện các khu tái định cư phục vụ Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam, đoạn qua địa bàn tỉnh Nghệ An

Ngày 09/9//2025, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Hoàng Phú Hiền đã chủ trì buổi kiểm tra hiện trường về tình hình thực hiện các khu tái định cư phục vụ Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam. Tham gia buổi kiểm tra có lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Công Thương; UBND các phường, xã: Hoàng Mai, Quỳnh Văn, Quỳnh Sơn, Quỳnh Lưu, Hùng Châu, Đức Châu, Diễn Châu, Minh Châu, An Châu, Tân Châu, Thần Lĩnh, Nghi Lộc, Yên Trung, Hưng Nguyên, Hưng Nguyên Nam, Lam Thành.

Sau khi nghe các địa phương báo cáo tình hình thực hiện và tổng hợp các ý kiến của các Sở, đơn vị liên quan, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Hoàng Phú Hiền kết luận một số nội dung như sau:

Tuyến đường sắt tốc độ cao đi qua địa bàn tỉnh Nghệ An có chiều dài khoảng 85,5 km; ảnh hưởng đến 18 xã, phường với khoảng 2.150 hộ dân, trong đó có hơn 1.940 hộ phải di dời, tái định cư. Để đáp ứng nhu cầu này, cần xây dựng khoảng 30 khu tái định cư với diện tích gần 103 ha. Đây là khối lượng công việc lớn, yêu cầu tiến độ khẩn trương, đòi hỏi sự phối hợp đồng bộ của nhiều cấp, ngành, địa phương. Trong thời gian qua, các sở, ban ngành, địa phương đã có nhiều nỗ lực trong triển khai các khu tái định cư, đến nay đã có 10 đơn vị được chấp thuận chủ trương khảo sát địa điểm lập quy hoạch, 5 đơn vị phê duyệt đề cương nhiệm vụ khảo sát và cắm mốc, 3 đơn vị lựa chọn xong đơn vị tư vấn lập và thẩm định quy hoạch chi tiết khu tái định cư. Tuy nhiên, tiến độ triển khai của một số địa phương còn chậm so với yêu cầu đặt ra. Để đẩy nhanh các thủ tục, triển khai thi công xây dựng đảm bảo bàn giao tái định cư cho các hộ dân trước ngày 30/6/2026, yêu cầu các sở, ngành, địa phương liên quan bám sát các nhiệm vụ Ban Chỉ đạo GPMB Dự án của tỉnh giao tại Thông báo số 01-TB/BCĐ ngày 13/8/2025, hoàn thành các công việc theo các mốc thời gian được giao, trong đó tập trung thực hiện các nội dung sau:

1. Đối với UBND các xã, phường thực hiện các dự án tái định cư:

Khẩn trương hoàn thành các thủ tục lập, phê duyệt quy hoạch, đầu tư xây dựng để tiến hành khởi công, triển khai thi công hoàn thành các khu tái định cư đáp ứng tiến độ yêu cầu, cụ thể:

- Quy mô hạ tầng giao thông, điện chiếu sáng, thoát nước, diện tích các lô đất, ... tổ chức triển khai lập, phê duyệt đảm bảo theo hướng dẫn tại văn bản số 4665/SXD-TĐDA ngày 07/7/2025 của Sở Xây dựng và các tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành, phù hợp với nguyện vọng, khả năng tài chính của người dân.

- Căn cứ tiến độ triển khai, khả năng giải ngân để có văn bản đề xuất kinh phí theo giai đoạn phù hợp (tránh ứ đọng, lãng phí nguồn vốn), gửi Xây dựng **trước ngày 20/10/2025** để rà soát, tổng hợp, gửi Sở Tài chính cân đối, tham mưu bố trí.

- Chỉ đạo tập trung quyết liệt, tận dụng thời tiết để đẩy nhanh, đảm bảo hoàn thành khu tái định cư **trước tháng 6/2026**. Tiến độ thực hiện cụ thể như sau:

a) Đối với các khu tái định cư đã được UBND tỉnh chấp thuận lựa chọn địa điểm: Hoàng Mai (02 vị trí), Quỳnh Văn (02), Quỳnh Lưu (01), Diễn Châu (01), An Châu (01), Tân Châu (02), Nghi Lộc (01), Hưng Nguyên (01), Hưng Nguyên Nam (01), Lam Thành (05): Phê duyệt quy hoạch chi tiết hoặc tổng mặt bằng, triển khai cắm mốc quy hoạch, tổ chức bồi thường GPMB xong **trước ngày 20/10/2025**; Lập, phê duyệt các thủ tục đầu tư xây dựng dự án, lựa chọn nhà thầu, triển khai thi công **trước ngày 20/11/2025**.

b) Đối với các khu tái định cư còn lại đang hoàn thiện hồ sơ, trình cơ quan có thẩm quyền chấp thuận lựa chọn địa điểm: Hùng Châu (01 vị trí), Đức Châu (02), Quỳnh Sơn (03), Minh Châu (02), Thần Lĩnh (02), Yên Trung (04), Hưng Nguyên (01): Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, trình và phối hợp với Sở Xây dựng (hoặc Ban Quản lý Khu kinh tế Đông Nam) thẩm định, trình, chấp thuận địa điểm xong **trước ngày 30/9/2025**; Phê duyệt quy hoạch chi tiết hoặc tổng mặt bằng, triển khai cắm mốc quy hoạch, tổ chức bồi thường GPMB xong **trước ngày 10/11/2025**; Lập, phê duyệt các thủ tục đầu tư xây dựng dự án, lựa chọn nhà thầu, triển khai thi công **trước ngày 10/12/2025**.

2. Đối với các Sở, ngành:

Các Sở, ngành: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Công Thương, Ban Quản lý Khu kinh tế Đông Nam và các đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao ưu tiên xử lý các nội dung đề xuất, tập trung xem xét giải quyết khó khăn vướng mắc của các địa phương theo lĩnh vực quản lý.

2.1. Sở Xây dựng:

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương theo dõi, đôn đốc tiến độ thực hiện các nhiệm vụ, đẩy nhanh thủ tục, triển khai xây dựng hạ tầng tái định cư trong suốt quá trình.

- Khẩn trương tham mưu chấp thuận vị trí và trả lời ý kiến về quy hoạch khu tái định cư khi có đề xuất của địa phương; cùng với các xã, phường rà soát các quy hoạch để hướng dẫn về hạ tầng giao thông, điện chiếu sáng, thoát nước, cách thức và diện tích chia lô,... đảm bảo phù hợp, đúng quy định.

- Tổng hợp, rà soát đề xuất kinh phí của các xã phường, thẩm định số kinh phí cần thiết đảm bảo phù hợp với khả năng triển khai và giải ngân của các địa phương, gửi Sở Tài chính tham mưu bố trí.

2.2. Sở Nông nghiệp và Môi trường: Chủ trì nghiên cứu, kịp thời hướng dẫn quy trình, thủ tục đất đai, công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; xử lý khó khăn vướng mắc; cập nhật quy hoạch các khu tái định cư.

2.3. Sở Tài chính: Trên cơ sở văn bản tổng hợp đề nghị kinh phí của Sở Xây dựng, chủ trì cân đối, tham mưu cấp ứng kinh phí cho các địa phương thực hiện đảm bảo kịp thời.

2.4 Sở Công Thương: Hướng dẫn, giải quyết kịp thời đề xuất của các địa phương về thủ tục đấu nối, cấp điện; phối hợp trong công tác di dời hệ thống điện (nếu có).

2.5. Ban Quản lý Khu kinh tế Đông Nam: Khẩn trương tham mưu chấp thuận vị trí và trả lời ý kiến về quy hoạch khu tái định cư khi có đề xuất của địa phương.

Trên đây là kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Hoàng Phú Hiền tại buổi kiểm tra hiện trường các khu tái định cư phục vụ Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam, đoạn qua địa bàn tỉnh Nghệ An. Yêu cầu các sở, ngành, đơn vị và địa phương liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần tham dự;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh H.P.Hiền;
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN (LB).

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Đặng Thanh Tùng