

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4762 /SoNNMT-ĐĐ

Đồng Nai, ngày 19 tháng 9 năm 2025

V/v công khai báo cáo thuyết minh phương án giá đất, quyết định giá đất cụ thể dự án Trung tâm thương mại và Văn phòng cho thuê tại phường Trăn Biên, tỉnh Đồng Nai (trước đây là phường Hiệp Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai)

Kính gửi: Báo và phát thanh, truyền hình Đồng Nai

Ngày 15/9/2025, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định số 1301/QĐ-UBND về việc phê duyệt giá đất để tính tiền thuê đất cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Việt Phát để thực hiện dự án Trung tâm thương mại và Văn phòng cho thuê tại phường Trăn Biên, tỉnh Đồng Nai (trước đây là phường Hiệp Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai).

Tại khoản 4 Điều 35 Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 15 Điều 1 Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ) quy định: “*Cơ quan có chức năng quản lý đất đai có trách nhiệm lưu trữ và cập nhật vào cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai và công khai báo cáo thuyết minh phương án giá đất, quyết định giá đất trên Cổng thông tin điện tử. Hồ sơ định giá đất cụ thể được lưu giữ ít nhất là mười năm, kể từ ngày có quyết định phê duyệt giá đất cụ thể của cơ quan nhà nước có thẩm quyền, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.*”

Căn cứ quy định nêu trên, Sở Nông nghiệp và Môi trường kính đề nghị Báo và phát thanh, truyền hình Đồng Nai quan tâm, chỉ đạo đăng tải công khai báo cáo thuyết minh phương án giá đất, quyết định giá đất cụ thể dự án Trung tâm thương mại và Văn phòng cho thuê tại phường Trăn Biên, tỉnh Đồng Nai (trước đây là phường Hiệp Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai) trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh. /.

(Đính kèm nội dung đăng tải: Quyết định số 1301/QĐ-UBND ngày 15/9/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo thuyết minh xây dựng phương án giá đất số 355/2025/126/TMS.REP ngày 06/9/2025 của Công ty TNHH Tư vấn TMS).

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (Báo cáo);
- GD& các PGĐ Sở (Báo cáo);
- TTCNTT (Đăng tải Website Sở);
- Lưu: VT, PĐĐ (Vinh).



Diệp Trường Vũ

Địa chỉ: Số 518 - 520, đường Đồng Khởi, phường Tam Hiệp, tỉnh Đồng Nai.
ĐT: (02513) 828680 - 822970; Fax: (02513) 827364 - 827393