

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Phạm Anh Tuấn, Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi làm việc với Công ty cổ phần Nông nghiệp Trường Hải (Thaco Agri) về triển khai các Bản ghi nhớ (MOU)

Chiều ngày 13/10/2025, tại Trụ sở UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Anh Tuấn chủ trì làm việc với Ông Trần Bảo Sơn, Phó Tổng Giám đốc Tập đoàn Thaco kiêm Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Nông nghiệp Trường Hải (Thaco Agri) về triển khai các Bản ghi nhớ (MOU). Tham dự buổi làm việc trực tiếp có đại diện lãnh đạo các sở, ngành: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương, Tư pháp, Văn phòng UBND tỉnh; tại điểm cầu các địa phương có đại diện lãnh đạo các xã, phường: Pleiku, Pờ Tó, Ia Le, Ia Puch.

Sau khi nghe đại diện Công ty cổ phần Nông nghiệp Trường Hải (Thaco Agri) (sau đây gọi là tắt là Công ty) báo cáo, ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến kết luận như sau:

1. Quan điểm của chính quyền tỉnh Gia Lai là luôn đồng hành cùng doanh nghiệp để phát triển dự án thành công và bền vững tại tỉnh, đặc biệt là các doanh nghiệp có năng lực và tiềm năng trong các ngành lĩnh vực chiến lược của tỉnh như **nông sản, chế biến thực phẩm, công – nông nghiệp công nghệ cao**, năng lượng tái tạo, công nghiệp phụ trợ và dịch vụ kỹ thuật chuyên sâu. Tỉnh đã tập trung cải cách hành chính, rút ngắn thủ tục, minh bạch hóa quy trình, hỗ trợ đầu tư hiệu quả; đồng thời ưu tiên đầu tư hạ tầng kết nối, nhất là hạ tầng giao thông, thủy lợi, nâng cấp sân bay, cảng biển, logistic... tạo mọi điều kiện thuận lợi nhất để doanh nghiệp yên tâm đầu tư trên địa bàn tỉnh. Bên cạnh đó, tỉnh cũng yêu cầu đối với nhà đầu tư quan tâm đầu tư tại tỉnh là những doanh nghiệp, đơn vị lớn có tiềm lực, quy mô, **chú trọng ứng dụng công nghệ hiện đại, thân thiện với môi trường, có trách nhiệm với cộng đồng** và thật sự quyết tâm thực hiện dự án.

2. Lãnh đạo UBND tỉnh ghi nhận và đánh giá cao hoạt động, sản xuất kinh doanh của Công ty đã góp phần tăng trưởng, phát triển kinh tế của tỉnh, tạo ra việc làm với thu nhập ổn định cho người lao động trên địa bàn tỉnh; đồng thời Công ty đã tích cực tham gia các hoạt động an sinh, phúc lợi xã hội trong thời gian vừa qua.

Tỉnh cam kết luôn đồng hành cùng doanh nghiệp, tạo mọi điều kiện thuận lợi nhất để thúc đẩy hoạt động đầu tư, sản xuất, kinh doanh, với phương châm **“5 cùng”**: Cùng nhau lắng nghe – Cùng nhau bàn bạc – Cùng nhau thực hiện – Cùng nhau chia sẻ kết quả – Cùng nhau tháo gỡ khó khăn.

Tỉnh mong muốn Công ty cổ phần Nông nghiệp Trường Hải (Thaco Agri) sẽ là **tiên phong** trong phát triển công - nông nghiệp của tỉnh và phát triển Khu kinh tế Cửa khẩu Quốc tế Lệ Thanh.

3. Đối với các kiến nghị cụ thể:

3.1. Đối với 03 dự án: Dự án “*Trồng cây lâm nghiệp kết hợp chăn nuôi bò*” tại xã Ia Puch, dự án “*Chăn nuôi theo mô hình nông lâm kết hợp tại xã Pờ Tó*”, dự án “*Chăn nuôi theo mô hình nông lâm kết hợp tại xã Ia Le*”:

- Đối với chương trình **chuyển đổi rừng nghèo sang trồng cao su**: Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp các sở, ngành, địa phương, các đơn vị có liên quan triển khai theo thông báo số 284/TB-UBND ngày 15/10/2025 của UBND tỉnh. Đề nghị Tập đoàn, Công ty phối hợp chặt chẽ với Sở Nông nghiệp và Môi trường và các địa phương trong quá trình triển khai nội dung nêu trên.

- Các địa phương có diện tích đất thuộc chương trình rừng nghèo chuyển sang trồng cao su (Ia Púch, Ia Mơ, Ia Lâu, Ia Boòng, Ia Pia, Pờ Tó, Ia Le, Ia Pnôn, Ia Dom, Ia Chía, Ia O): Khẩn trương rà soát làm rõ việc thiếu đất sản xuất của người dân địa phương, nhất là các hộ nghèo và hộ cận nghèo thiếu đất sản xuất để đề xuất phương án ưu tiên cấp đất nông nghiệp cho người dân sản xuất hoặc liên kết sản xuất, trong đó **tập trung hình thành vùng nguyên liệu lớn**.

3.2. Đối với đề xuất thu hồi đất của Công ty TNHH MTV cao su Trung Nguyên và cho Công ty TNHH MTV Chăn nuôi bò Trung Nguyên thuê với diện tích 155ha đã được UBND tỉnh Gia Lai chấp thuận chủ trương đầu tư:

- Yêu cầu UBND xã Ia Puch thực hiện nghiêm chỉ đạo của UBND tỉnh tại các Văn bản số: 2483/UBND-NNMT ngày 25/8/2025; 2636/UBND-KTTH ngày 27/8/2025; 206/TB-UBND ngày 10/9/2025, khẩn trương hướng dẫn Công ty thực hiện các thủ tục theo đúng quy định pháp luật.

- Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường khẩn trương cử cán bộ chuyên môn trực tiếp hướng dẫn, hỗ trợ UBND xã Ia Puch trong việc thực hiện thủ tục hành chính về đất đai và tháo gỡ vướng mắc dự án nêu trên; **hoàn thành trước ngày 30/10/2025**.

3.3. Đối với dự án Cụm công nghiệp – nông nghiệp và Trung tâm logistic:

- Giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường và các địa phương, hướng dẫn Tập đoàn, Công ty nghiên cứu, khảo sát các vị trí phù hợp; báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 30/11/2025**.

- Đề nghị Tập đoàn, Công ty nghiên cứu đầu tư các khu, cụm công nghiệp theo hướng sinh thái, tuần hoàn và thông minh.

3.4. Đối với dự án Tổ hợp trung tâm thương mại dịch vụ và nhà ở số 15-17 Trường Chinh, phường Pleiku: UBND phường Pleiku khẩn trương phối hợp Sở Xây dựng, Sở Tài chính và các đơn vị liên quan nghiên cứu Quy hoạch tổng mặt bằng phương án kiến trúc, quy hoạch chi tiết và xem xét đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư cho phù hợp định hướng phát triển, hoàn tất các thủ tục sớm đưa dự án vào triển khai, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương; **hoàn thành trước 30/10/2025**.

3.5. Đối với nội dung Phát triển kinh tế Cửa khẩu Quốc tế Lệ Thanh:

- Đề nghị Tập đoàn, Công ty xây dựng phương án phát triển kinh tế cửa khẩu quốc tế Lệ Thanh, trong đó chú trọng: (1) Nghiên cứu, đẩy mạnh xuất khẩu hàng hóa Việt Nam sang thị trường Campuchia; (2) Khảo sát thị trường hàng hoá nông sản của các tỉnh thuộc Vương quốc Campuchia để thực hiện việc bao tiêu, vận chuyển thông thương qua Cửa khẩu Quốc tế Lệ Thanh và thực hiện chế biến tại các Khu kinh tế, khu công nghiệp, cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh, tạo sản phẩm xuất khẩu thông qua Cảng biển trên địa bàn tỉnh; báo cáo UBND tỉnh **trong tháng 11/2025**.

- Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh: Khẩn trương rà soát, hỗ trợ và giới thiệu các vị trí phù hợp để Tập đoàn, Công ty khảo sát, nghiên cứu đầu tư tại Khu kinh tế cửa khẩu Quốc tế Lệ Thanh; báo cáo UBND tỉnh **trong tháng 11/2025**.

- Các sở, ban, ngành, Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh: Tăng cường hỗ trợ doanh nghiệp xuất, nhập khẩu qua Cửa khẩu Quốc tế Lệ Thanh; chủ động tháo gỡ khó khăn vướng mắc phát sinh theo thẩm quyền hoặc kịp thời đề xuất cấp có thẩm quyền chỉ đạo; phối hợp chặt chẽ với các đơn vị thuộc Vương quốc Campuchia để kịp thời nắm thông tin, phối hợp tháo gỡ các vướng mắc của doanh nghiệp tỉnh Gia Lai đang đầu tư tại Vương quốc Campuchia, nhất là các vướng mắc liên quan đến Tập đoàn Thaco (Tổng hợp nội dung khi tỉnh Gia Lai làm việc với tỉnh Ratanakiri - Vương quốc Campuchia theo chỉ đạo UBND tỉnh tại Văn bản số 266/TB-UBND ngày 07/10/2025).

3.6. Yêu cầu các địa phương đẩy nhanh tiến độ lập quy hoạch xã, phường, tạo quỹ đất sạch để thu hút đầu tư; tạo điều kiện, hỗ trợ các nhà đầu tư triển khai các dự án trên địa bàn, góp phần thúc đẩy tăng trưởng, phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo đề Thủ trưởng các sở, ngành, cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ngành;
- UBND các xã, phường;
- CVP, các PVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, N1, X7, T7.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Đình Triết
Trần Đình Triết