

Số: 1128 /QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày 06 tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
**Về việc thành lập Cụm công nghiệp Quảng Lãng - Đặng Lễ,
huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/7/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 15/2017/TT-BCT ngày 31/8/2017 của Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông báo số 2148-TB/TU ngày 23/4/2020 của Tỉnh ủy thông báo ý kiến của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc thành lập một số cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 3143/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh, bổ sung Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp tỉnh Hưng Yên giai đoạn đến năm 2020, định hướng đến năm 2030;

Theo đề nghị của Chủ tịch UBND huyện Ân Thi tại Tờ trình số 98/TTr-UBND ngày 26/6/2019 và Báo cáo thẩm định số 1036/BC-SCT ngày 21/08/2019 của Sở Công Thương.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập cụm công nghiệp Quảng Lãng - Đặng Lễ, huyện Ân Thi với các nội dung sau:

1. Tên cụm công nghiệp (CCN): Quảng Lãng - Đặng Lễ.
2. Địa điểm: Tại khu đất có diện tích khoảng 75 ha (bao gồm các dự án đầu tư đã được UBND tỉnh tiếp nhận vào trong quy hoạch CCN) thuộc địa phận 02 xã Quảng Lãng và Đặng Lễ, huyện Ân Thi. Vị trí khu đất:
 - Phía Bắc giáp Quốc lộ 38 mới.
 - Phía Nam giáp đất canh tác.
 - Phía Đông giáp đất canh tác và khu dân cư hiện hữu.
 - Phía Tây giáp đường nối hai cao tốc Hà Nội - Hải Phòng và Cầu Giẽ - Ninh Bình.

3. Quy mô: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật đồng bộ của CCN được thực hiện làm 02 giai đoạn: Giai đoạn 1 từ năm 2020 là 50 ha; giai đoạn 2 sau năm 2020 là 25 ha.

4. Ngành nghề hoạt động: Sản xuất cơ khí, điện tử, vật liệu xây dựng; sản xuất, kinh doanh may mặc; các ngành mộc dân dụng, mỹ nghệ cao cấp; sản xuất thủy tinh, nhựa; sản xuất sản phẩm sử dụng nguyên liệu tại chỗ, sử dụng nhiều lao động, các dự án không gây ô nhiễm môi trường.

5. Mục tiêu:

- Xây dựng đồng bộ kết cấu hạ tầng kỹ thuật CCN Quảng Lăng - Đặng Lễ đáp ứng yêu cầu về hạ tầng kỹ thuật và môi trường theo quy định.

- Phục vụ di dời, đầu tư, mở rộng sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp nhỏ và vừa, hợp tác xã, tổ hợp tác, cơ sở sản xuất hộ gia đình nhằm khắc phục tình trạng ô nhiễm môi trường, nguy cơ cháy nổ trong khu dân cư, phát triển sản xuất, tạo việc làm cho người lao động, tăng thu ngân sách cho địa phương.

6. Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật: Công ty Cổ phần Dịch vụ thương mại và Phát triển hạ tầng Hưng Yên (sau đây gọi tắt là Chủ đầu tư).

- Giấy Đăng ký kinh doanh/mã số doanh nghiệp: 0901053670 cấp ngày 26/3/2019.

- Cơ quan cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hưng Yên.

- Người đại diện theo pháp luật: Bà Chu Thị Nguyệt Anh - Giám đốc.

- Vốn điều lệ: 70.000.000.000 đồng.

7. Tổng mức vốn đầu tư, cơ cấu nguồn vốn đầu tư:

a) Tổng mức đầu tư: Khoảng 656.000.000.000 đồng.

b) Cơ cấu vốn:

- Vốn tự có của nhà đầu tư: 105.000.000.000 đồng (chiếm khoảng 16%).

- Vốn vay, huy động từ các nguồn hợp pháp khác: 551.000.000.000 đồng (chiếm 84%).

8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

- Giai đoạn 1: Từ năm 2019 đến năm 2020.

- Giai đoạn 2: Từ năm 2021 đến năm 2022.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Chủ đầu tư xây dựng, kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp và chủ đầu tư đầu tư sản xuất, kinh doanh trong cụm công nghiệp được hưởng ưu đãi đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công

ng nghiệp và các quy định của pháp luật có liên quan.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

- Lập, trình phê duyệt và triển khai Dự án tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường và các quy định có liên quan; đảm bảo tuân thủ quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt.

- Triển khai thực hiện các bước tiếp theo của Dự án đúng quy định tại Quyết định số 25/2018/QĐ-UBND ngày 03/7/2018 của UBND tỉnh ban hành Quy chế phối hợp quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Hưng Yên và các quy định hiện hành của Nhà nước.

- Hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, tính chính xác của hồ sơ thành lập; chịu trách nhiệm đảm bảo về số vốn chủ sở hữu, vốn vay, vốn huy động để thực hiện dự án đảm bảo tiến độ đã đăng ký.

- Tổ chức cung cấp, quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích chung trong cụm công nghiệp; xây dựng, phê duyệt quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trên cơ sở ý kiến thống nhất của các tổ chức, cá nhân đầu tư sản xuất, kinh doanh trong cụm công nghiệp theo quy định.

- Thực hiện theo đúng quy định tại Điều 19, 20, 21 Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp.

2. Trách nhiệm của các cơ quan có liên quan:

- Sở Công Thương là cơ quan đầu mối tham mưu UBND tỉnh thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước đối với cụm công nghiệp trên địa bàn theo quy định tại Điều 43 Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp.

- Các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục thuế tỉnh; UBND huyện Ân Thi và các đơn vị liên quan có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết các thủ tục triển khai các bước tiếp theo của Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp đối với Chủ đầu tư theo quy định pháp luật.

3. Ủy ban nhân dân huyện Ân Thi có trách nhiệm quản lý nhà nước đối với cụm công nghiệp Quảng Lãng - Đặng Lễ theo quy định tại Điều 44, Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp. Thực hiện tốt công tác tuyên truyền, vận động tạo được sự đồng thuận của người dân; chuẩn bị tốt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng không để phát sinh tình hình phức tạp.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 2177/QĐ-UBND ngày 24/9/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Công Thương, Kế hoạch

và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Ân Thi; Giám đốc Công ty Cổ phần Dịch vụ thương mại và Phát triển hạ tầng Hưng Yên và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. 

Nơi nhận: 

- Như Điều 4;
- Bộ Công Thương;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT2^{BT}.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Thế Cử