

Số: 1349/QĐ-UBND

Sơn La, ngày 09 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2025
huyện Bắc Yên, tỉnh Sơn La

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12/12/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định kỹ thuật lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 481/NQ-HĐND ngày 29/4/2025 của HĐND tỉnh Sơn La thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh;

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 530/TTr-SNNMT ngày 05/6/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Bắc Yên, tỉnh Sơn La (theo Quyết định số 2918/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh)

1. Điều chỉnh, bổ sung 03 dự án tại danh mục các công trình, dự án thực hiện năm 2025 huyện Bắc Yên (tại Biểu 05 kèm theo Quyết định số 2918/QĐ-UBND ngày 31/12/2024). Trong đó:

a) Bổ sung 01 dự án vào Mục C biểu số 05 kèm theo Quyết định số 2918/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 (dự án nhận chuyển nhượng thuê quyền sử dụng đất, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, đấu giá quyền sử dụng đất, quyền thuê đất): Dự án đấu giá quyền sử dụng đất bản Phúc xã Mường Khoa đã thực

hiện thu hồi đất tại Quyết định số 1633/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 của UBND huyện Bắc Yên.

b) Điều chỉnh 02 dự án tại điểm 2.2 mục B và điểm XI mục D biểu số 05 kèm theo Quyết định số 2918/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 (*điều chỉnh tên, diện tích thực hiện dự án*): Dự án được được HĐND tỉnh thông qua dự án nhà nước thu hồi đất tại Nghị quyết số 481/NQ-HĐND ngày 29/4/2025.

2. Điều chỉnh chỉ tiêu diện tích sử dụng đất năm 2025 huyện Bắc Yên

Điều chỉnh chỉ tiêu đất nông nghiệp tăng 2,07 ha, đất phi nông nghiệp tăng 2,07 ha (*đất nông nghiệp từ 72.937,10 ha thành 72.939,17 ha; đất phi nông nghiệp từ 5.323,66 ha thành 5.321,59 ha*). Nguyên nhân do điều chỉnh diện tích 02 dự án: Dự án Bố trí sắp xếp dân cư vùng thiên tai, khắc phục sạt lở đất bản Ngậm, xã Song Pe từ 13 ha thành 11,17 ha; Dự án điểm trường bản Đèo Chẹn thuộc Trường Phổ thông dân tộc bán trú Tiểu học Hua Nhàn, xã Hua Nhàn từ 1,3 ha thành 1,06 ha.

3. Các nội dung khác không điều chỉnh thì thực hiện theo Quyết định số 2918/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Bắc Yên, tỉnh Sơn La.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường

a) Đôn đốc việc tổ chức triển khai thực hiện danh mục dự án được điều chỉnh, bổ sung đảm bảo theo quy định của Luật Đất đai và các văn bản quy định hiện hành.

b) Chịu trách nhiệm toàn diện về số liệu, quy trình trình điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất tại Quyết định này; chịu trách nhiệm toàn diện về các kết luận của cơ quan có thẩm quyền khi thực hiện thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan pháp luật của Nhà nước. Đồng thời chủ động chỉ đạo thanh tra, kiểm tra, nếu phát hiện có sai phạm thì kịp thời báo cáo UBND tỉnh để xem xét, quyết định.

2. UBND huyện Bắc Yên

a) Tổ chức thực hiện danh mục dự án được điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định này bảo đảm theo quy định của pháp luật.

b) Chịu trách nhiệm toàn diện về số liệu diện tích, các loại đất thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất tại Quyết định này; chịu trách nhiệm toàn diện về các kết luận của các cơ quan có thẩm quyền khi thực hiện thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan pháp luật của Nhà nước; đồng thời chủ động chỉ đạo thanh tra, kiểm tra, nếu phát hiện có sai phạm thì kịp thời báo cáo UBND tỉnh để xem xét, xử lý theo quy định.

3. Quyết định này là một phần không thể tách rời của 2918/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Bắc Yên, tỉnh Sơn La.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Bắc Yên; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, tổ chức và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Các phòng: KT, TH, KSTTHC - VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT - Thiện 20 bản.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đặng Ngọc Hậu