

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện
Dự án Khu dịch vụ du lịch và trực cảnh quan văn hóa thuộc Quần thể
khu du lịch Am Tiên tại thị trấn Nưa, huyện Triệu Sơn
(nay là xã Tân Ninh, tỉnh Thanh Hóa)**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ;

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND tỉnh Thanh Hóa: số 654/NQ-HĐND ngày 24/6/2025 về việc thông qua danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đợt 5, năm 2025; số 665/NQ-HĐND ngày 01/8/2025 về việc sửa đổi Phụ lục V kèm theo Nghị quyết số 654/NQ-HĐND ngày 24/6/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1668/QĐ-UBND ngày 30/5/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án Khu dịch vụ du lịch và trực cảnh quan văn hóa thuộc quần thể khu du lịch Am Tiên tại thị trấn Nưa, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2350/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận nộp tiền trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích thực hiện dự án Khu dịch vụ du lịch và trực cảnh quan văn hóa thuộc quần thể khu du lịch Am Tiên tại thị trấn Nưa, huyện Triệu Sơn;

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 1029/TTr-SNNMT ngày 12/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Khu dịch vụ du lịch và trực cảnh quan văn hóa thuộc Quần thể khu du lịch Am Tiên tại thị trấn Nưa, huyện Triệu Sơn (nay là xã Tân Ninh, tỉnh Thanh Hóa) với những nội dung chính sau:

1. Tổng diện tích rừng quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác là 44,30 ha, cụ thể như sau:

- Diện tích rừng tự nhiên: 14,06 ha, trong đó: rừng phòng hộ 14,06 ha.
- Diện tích rừng trồng: 30,24 ha, trong đó: rừng phòng hộ 8,33 ha; rừng sản xuất 21,91 ha.

- Vị trí: Lô 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 Khoảnh 3A, Tiểu khu 566 và Lô 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 Khoảnh 3B, Tiểu khu 566, thị trấn Nưa, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa (nay là xã Tân Ninh, tỉnh Thanh Hóa).

(Vị trí, địa điểm cụ thể theo Bản đồ hiện trạng rừng tỷ lệ 1:5.000 khu vực thực hiện dự án).

2. Chi tiết hồ sơ liên quan theo quy định tại khoản 2 Điều 42 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ, được lưu trữ tại Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về tính đầy đủ, chính xác, hợp pháp của hồ sơ và tài liệu liên quan đến nội dung trình UBND tỉnh quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Khu dịch vụ du lịch và trực cảnh quan văn hóa thuộc Quần thể khu du lịch Am Tiên tại thị trấn Nưa, huyện Triệu Sơn (nay là xã Tân Ninh, tỉnh Thanh Hóa).

- Chịu trách nhiệm triển khai, kiểm tra, theo dõi việc thực hiện quyết định này. Phối hợp với Sở Tài chính, UBND xã Tân Ninh và các chủ rừng tổ chức thực hiện đầy đủ, nghiêm túc trình tự, thủ tục về xử lý tài sản công, khai thác lâm sản theo đúng quy định; cập nhật diễn biến rừng đối với các diện tích rừng chuyển mục đích sử dụng để thực hiện dự án nêu trên. Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan kiểm tra, giám sát chặt chẽ việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo đúng quy định của pháp luật. Không để xảy ra cháy rừng, lợi dụng khai thác gỗ và lâm sản, phá rừng, lấn chiếm rừng trái phép theo quy định. Rà soát, tham mưu cấp có thẩm quyền thực hiện các trình tự, thủ

tục về đất đai, lâm nghiệp đảm bảo nguyên tắc thống nhất, đồng bộ để triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật.

2. Sở Tài chính chủ trì phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND xã Tân Ninh và các đơn vị có liên quan rà soát, thực hiện trình tự, thủ tục và tham mưu cho UBND tỉnh xử lý tài sản công trên diện tích rừng chuyển mục đích sử dụng sang mục đích khác để thực hiện dự án theo đúng quy định.

3. UBND xã Tân Ninh phối hợp với đơn vị kiểm lâm, các chủ rừng kiểm tra, rà soát kỹ hồ sơ chuyển mục đích sử dụng rừng; hoàn thiện đầy đủ hồ sơ, thực hiện trình tự, thủ tục xử lý tài sản công trên diện tích rừng chuyển mục đích sử dụng sang mục đích khác; chỉ đạo kiểm tra, giám sát chặt chẽ việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo đúng quy định của pháp luật. Kịp thời bàn giao mặt bằng để triển khai, thực hiện dự án theo đúng tiến độ được cấp có thẩm quyền phê duyệt; kiên quyết không để xảy ra cháy rừng hoặc lợi dụng để khai thác lâm sản, phá rừng, lấn chiếm rừng trái quy định của pháp luật.

4. Công ty TNHH Dịch vụ và Du lịch Cáp treo Thanh Hóa có trách nhiệm thực hiện dự án và chuyển mục đích sử dụng rừng đúng vị trí, diện tích đã được phê duyệt; triển khai đầy đủ các giải pháp bảo đảm trong quá trình thi công và vận hành dự án không ảnh hưởng đến diện tích rừng giáp ranh; thực hiện công tác bảo vệ rừng theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND xã Tân Ninh; Tổng Giám đốc Công ty TNHH dịch vụ và du lịch cáp treo Thanh Hóa và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, NNMT.

T.M ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Xuân Liêm