

BỘ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI

Số: 2841 /QLDD-TKKKTTĐĐ

V/v Tài liệu hướng dẫn thu thập
Giấy chứng nhận qua ứng dụng VneID

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày¹¹ tháng 11 năm 2025

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường các tỉnh, thành phố

Thực hiện Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT ngày 31/8/2025 về việc triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai, Cục Quản lý đất đai phối hợp Cục Chuyển đổi số, Bộ Nông nghiệp và Môi trường và Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội (C06), Bộ Công an đã xây dựng tiện ích trên ứng dụng VneID để người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất cung cấp thông tin về các loại Giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất ở và quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất quy định tại Khoản 21 Điều 3 Luật Đất đai (viết tắt là Giấy chứng nhận).

Để đảm bảo triển khai kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT đúng tiến độ, yêu cầu đề ra, Cục Quản lý đất đai đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường các tỉnh, thành phố khẩn trương phổ biến và tổ chức triển khai hướng dẫn người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất cung cấp thông tin về Giấy chứng nhận đã cấp qua ứng dụng VneID song song với việc thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở đang triển khai tại địa phương.

Đối với các loại Giấy chứng nhận đã thu thập tại địa phương trước đây thì không yêu cầu cập nhật lên ứng dụng VneID, trừ trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản có nhu cầu. Việc cung cấp thông tin qua ứng dụng VneID được ưu tiên bản gốc của Giấy chứng nhận, trường hợp tại thời điểm cung cấp thông tin mà người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giữ bản gốc của Giấy chứng nhận thì cung cấp bản bản photo (nếu có).

(Tài liệu hướng dẫn sử dụng tiện ích trên ứng dụng VneID để người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất cung cấp thông tin về các loại Giấy chứng nhận được gửi kèm theo).

Trong quá trình triển khai thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị Quý Cơ quan liên hệ với Cục Quản lý đất đai để được hướng dẫn, giải đáp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng Trần Đức Thắng (để b/c);
- Thứ trưởng Nguyễn Văn Long – BCA (để b/c);
- Thứ trưởng Nguyễn Thị Phương Hoa (để b/c);
- Thứ trưởng Trần Quý Kiên (để b/c);
- Cục trưởng (để b/c);
- UBND các tỉnh, thành phố (để chỉ đạo);
- Cục CĐS (để p/h);
- Các Cục C06, C12-BCA (để p/h);
- Lưu: VT, TKKKTTĐĐ.

KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG



Mai Văn Phấn

CỤC QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TTXH (BỘ CÔNG AN) - CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI (BỘ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG)

The diagram illustrates the process of logging into the VnEID application and selecting a service. The steps are numbered 1 to 4 with red arrows indicating the flow:

- Step 1:** The user is on the login screen, which includes a "Đăng nhập" (Login) button.
- Step 2:** After logging in, the user is on the home screen. The "Dịch vụ khác" (Other services) icon is highlighted with a red box.
- Step 3:** The user is on the "Dịch vụ khác" (Other services) screen. The "Cung cấp thông tin cho CODH" (Provide information to CODH) icon is highlighted with a red box.
- Step 4:** The user is on the "Chọn loại thông tin" (Select type of information) screen. The "Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất" (Land use right certificate) option is highlighted with a red box.

[illegible]

➤ (3) Tải ảnh chụp/scan GCN lên ứng dụng, xác nhận thông tin khai báo và gửi yêu cầu. /

[← Thông tin cung cấp](#)

Thông tin để chức được cấp GCN

Lưu ý: Nếu Giấy chứng nhận thuộc sở hữu tổ chức, vui lòng nhập thông tin sau:

Tên tổ chức được cấp GCN

Nhập thông tin

Thông tin giấy chứng nhận

Số hiệu giấy chứng nhận *

Nhập thông tin

Dựa chỉ thừa đất trên GCN (Dựa chính 3 cấp) *

Chọn thông tin

Dựa chỉ thừa đất hiện tại (Dựa chính 2 cấp)

Chọn thông tin

File thống tin

Định dạng .JPG, .PNG, .JPG, .JPEG
 Tổng dung lượng tối đa các tài liệu: 3.5MB
 Tổng dung lượng các file đã thêm: OKB



☐ Tôi xác nhận các thông tin ở trên là đúng

[Gửi yêu cầu](#)

19:49 **4G**

← **Thông tin cung cấp**

Thông tin tổ chức được cấp GCN

Lưu ý: Nếu Quý công nhận thuộc sở hữu tư nhân, vui lòng chỉ nhập thông tin sau:

Tên tổ chức được cấp GCN

Họ và Tên

Thông tin giấy chứng nhận

Số hiệu giấy chứng nhận *

Họ và Tên

Dịa chỉ thừa đất trên GCN (Địa chính 3 cấp) *

Chọn thông tin

Dịa chỉ thửa đất hiện tại (Địa chính 2 cấp)

Chọn thông tin

File thông tin

Kính gửi: PDF, PNG, JPG, _JPEG

Tổng dung lượng tối đa các tài liệu: **3.5MB**

Tổng dung lượng các file đã thêm: **OKB**

Thêm

Chọn thành phần hồ sơ

Thư viện ảnh

Thư mục tài liệu trên thiết bị

← Thông tin cung cấp

Thông tin tổ chức được cấp GCN

Lưu ý: Nếu Giấy chứng nhận thuộc sở hữu tư nhân, vui lòng bỏ các trường thông tin sau.

Tên tổ chức được cấp GCN

Nhập thông tin

Thông tin giấy chứng nhận

Số hiệu giấy chứng nhận *

Nhập thông tin

Địa chỉ thửa đất trên GCN (Địa chính 3 cấp) *

Chọn thông tin

Địa chỉ thửa đất hiện tại (Địa chính 2 cấp)

Chọn thông tin

File thông tin

Định dạng: PDF, PNG, JPG, JPEG

Tổng dung lượng tối đa các tài liệu: 3.5MB

Tổng dung lượng các file đã thêm: 0KB

2


☐ Tải xác nhận các thông tin ở trên là đúng

Gửi yêu cầu

Chú ý: Kiểm tra kỹ lại các thông tin đã nhập, ảnh đã tải lên đúng và đủ chưa trước khi xác nhận và gửi lên ứng dụng VNeID