

Số: /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Bắc Từ Liêm

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Luật Thủ đô ngày 28/6/2024;

Căn cứ Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1569/QĐ-TTg ngày 12/12/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2025; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2025 thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 53/TTr-STNMT-QHKHSDD ngày 03/01/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Bắc Từ Liêm (kèm theo Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của quận Bắc Từ Liêm và Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 tỷ lệ 1/10.000 được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 03/01/2025), trong đó:

Danh mục các công trình, dự án nằm trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 bao gồm 92 dự án với tổng diện tích là 968,74 ha (chi tiết Danh mục dự án kèm theo).

2. Trong năm thực hiện, UBND quận Bắc Từ Liêm có trách nhiệm rà soát, đánh giá, khả năng thực hiện các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025, trường hợp trong năm thực hiện kế hoạch, phát sinh các công trình, dự án đủ cơ

sở pháp lý, khả năng thực hiện, UBND quận Bắc Từ Liêm tổng hợp, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND Thành phố phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất để làm căn cứ tổ chức thực hiện theo quy định.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, UBND Thành phố giao:

1. UBND quận Bắc Từ Liêm:

a) Tổ chức công bố, công khai Kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

b) Thực hiện thu hồi đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

c) Tổ chức kiểm tra thực hiện kế hoạch sử dụng đất; phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất; tăng cường kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện Kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của Kế hoạch sử dụng đất năm 2025.

d) Cân đối xác định các nguồn vốn để thực hiện Kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của Kế hoạch sử dụng đất.

đ) Tổ chức thực hiện Kế hoạch sử dụng đất, chặt chẽ, đảm bảo các chỉ tiêu sử dụng đất đã được UBND Thành phố phê duyệt;

e) Báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trước ngày 15/10/2025.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Thực hiện giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;

b) Tổ chức kiểm tra việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất; thường xuyên cập nhật các công trình, dự án (đủ điều kiện) trình UBND Thành phố phê duyệt bổ sung danh mục Kế hoạch sử dụng đất hàng năm theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Bắc Từ Liêm và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: PCVP, P.TNMT;
- Lưu VT, TNMT(Hg).

(1211)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Trọng Đông

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025 QUẬN BẮC TỪ LIÊM

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội)

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
A	Các công trình, dự án phải báo cáo HĐND Thành phố thông qua									
I	Các công trình, dự án chuyển tiếp									
1	Các công trình, dự án được cập nhật xác định lần đầu trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 (chưa quá 02 năm liên tục theo khoản 7 Điều 76 của Luật Đất đai)									
a	Các dự án thu hồi đất đấu giá quyền sử dụng đất									
1	Xây dựng HTKT để đấu giá QSD đất phường Thụy Phương, vị trí 1	ODT	Trung tâm PTQĐ quận Bắc Từ Liêm	1,22	1,22		Bắc Từ Liêm	Thụy Phương	Nghị quyết 12/NQ-HĐND ngày 23/09/2022 của HĐND Quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư -Phụ lục số 12. (Tiền độ:2023-2025)	
2	Xây dựng HTKT để đấu giá QSD đất phường Thụy Phương, vị trí 2	ODT	Trung tâm PTQĐ quận Bắc Từ Liêm	1,49	1,49		Bắc Từ Liêm	Thụy Phương	Nghị quyết 12/NQ-HĐND ngày 23/09/2022 của HĐND Quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư. - Phụ lục số 13. (Tiền độ:2023-2025)	
b	Các dự án đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất									
1	Công viên Phục hợp Tây Thăng Long	DKV	Trung tâm PTQĐ quận Bắc Từ Liêm	41,71	41,71		Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 2	- Quyết định số 2821/QĐ-UBND ngày 01/7/2024 về việc giao đơn vị tham mưu, giúp việc cho UBND quận Bắc Từ Liêm trong công tác lựa chọn nhà đầu tư dự án có sử dụng đất. - Văn bản số 2609/UBND-TCKH ngày 06/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc điều chỉnh, bổ sung đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm; - Quy hoạch chi tiết khu chức năng đô thị Tây Tựu (tỷ lệ 1/500) đã được UBND TP phê duyệt tại Quyết định số 4507/QĐ-UBND ngày 09/9/2015 (Tiền độ: 60 tháng kể từ 06/8/2024).	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
2	Xây dựng khu nhà ở xã hội tại khu chức năng đô thị Tây Tựu	ODT	Trung tâm PTQĐ quận Bắc Từ Liêm	3,04	3,04		Bắc Từ Liêm	Tây Tựu	Quyết định số 4507/QĐ-UBND ngày 09/9/2015 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết khu chức năng đô thị Tây Tựu, tỷ lệ 1/500 Văn bản số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm; (Tiền độ 2024-2030)	
c	Các công trình, dự án khác									
1	Xây dựng trường THCS Cổ Nhuế 1B	DGD	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,39	0,39		Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 1	- Quyết định số 825/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc triển khai thực hiện một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 của quận Bắc Từ Liêm (theo Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 10/4/2023 của HĐND quận Bắc Từ Liêm) (Tiền độ 2024-2027)	
2	Xây dựng tuyến đường nối từ cầu mới đến đường quy hoạch	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	1,50	1,50		Bắc Từ Liêm	Thụy Phương	Nghị quyết 12/NQ-HĐND ngày 23/09/2022 của HĐND Quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư - Phụ lục số 04 (Tiền độ: 2024-2027)	
3	Xây dựng tuyến đường nối đường ao dài đến phố Văn Hội	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,78	0,78		Bắc Từ Liêm	Đức Thắng	- Quyết định số 4328/QĐ-UBND ngày 20/12/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi (dự án). (Tiền độ: 2024-2027)	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
4	Xây dựng Trường Mầm non Phúc Lý (cơ sở 1)	DGD	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,35	0,35		Bắc Từ Liêm	Minh Khai	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 16/4/2024 của HĐND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của quận Bắc Từ Liêm - Phụ lục 11 (Tiến độ 2024-2027)	
5	Xây dựng trường mầm non Liên Mạc B	DGD	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,55	0,55		Bắc Từ Liêm	Liên Mạc	- Quyết định 1460/QĐ-UBND ngày 25/4/2024 của UBND Quận của quận Bắc Từ Liêm về việc triển khai thực hiện dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của quận Bắc Từ Liêm - Phụ lục số 51. - Quyết định 4176/QĐ-UBND ngày 16/9/2024 của UBND Quận của quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án. (Tiến độ 2023-2025)	
6	Xây dựng trường tiểu học Thụy Phương A	DGD	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,90	0,90		Bắc Từ Liêm	Thụy Phương	Quyết định số 1321/QĐ-UBND ngày 12/5/2022 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc triển khai thực hiện một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 của quận Bắc Từ Liêm (phụ lục 12) (Tiến độ: 2024-2027)	
7	Xây dựng hệ thống thoát nước mưa lưu vực Tả sông Nhuệ - Giai đoạn 1	DTL	Ban QLDA ĐTXD công trình HTKT và nông nghiệp thành phố Hà Nội	12,86	12,86		Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 2	Quyết định số 1477/QĐ-UBND ngày 04/5/2022 của UBND thành phố Hà Nội Giao nhiệm vụ lập Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư; Nghị Quyết 28/NQ-HĐND ngày 22/9/2023 của HĐND Thành phố - Phụ lục 10 (Tiến độ 2024-2027)	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
8	Dự án nâng cấp, mở rộng đường 70 (đoạn từ đường Trần Hữu Dực kéo dài đi đường 32)	DGT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	3,03	1,02		Bắc Từ Liêm	Minh Khai	Quyết định số 4953/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt đầu tư dự án; Quyết định số 5205/QĐ-UBND ngày 26/12/2022 của UBND Thành phố về việc Phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đầu tư nâng cấp, mở rộng đường 70 (đoạn từ đường Trần Hữu Dực kéo dài đi đường 32); Quyết định số 22005/QĐ-UBND ngày 25/4/2024 của UBND Thành phố về việc Phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đầu tư nâng cấp, mở rộng đường 70 (đoạn từ đường Trần Hữu Dực kéo dài đi đường 32) (Tiến độ: đến hết 2024).	
9	Xây dựng trụ sở làm việc phường Xuân Tảo	TSC	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,40	0,40		Bắc Từ Liêm	Xuân Tảo	Quyết định số 4183/QĐ-UBND ngày 8/6/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi.	
10	Dự án xây dựng cầu Thượng Cát và đường hai đầu cầu	DGT	(TTPTQĐ) Ban QLDA ĐTXD CTGT TP Hà Nội	11,00	11,00	11,00	Bắc Từ Liêm	Phường Thượng Cát	Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND Thành phố v/v phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của Thành phố - Phụ lục số 26 (Tiến độ: 2023-2027)	
11	Xây dựng tuyến đường kết nối trường TH Cổ Nhuế 1, THCS Cổ Nhuế 1 và khu đô thị Tây Hồ Tây	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,90	0,90		Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 1	Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 15/11/2023 của HĐND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 của quận Bắc Từ Liêm. Quyết định 2541/QĐ-UBND ngày 17/6/2024 phê duyệt dự án.	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
12	Dự án thành phần: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm thuộc dự án Đầu tư xây dựng cụm công trình đầu mối Liên Mạc, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội	DTL	Ban QLDA ĐTXD công trình HTKT và nông nghiệp thành phố	29,10	29,10	29,10	Bắc Từ Liêm	Liên Mạc, Thụy Phương, Đức Thắng	- Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 22/9/2023 của HĐND Thành phố v/v phê duyệt chủ trương đầu tư-Phụ lục 12; - Quyết định số 180/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm v/v giao nhiệm vụ quản lý và thực hiện dự án thành phần. (Tiến độ: 2025-2030)	
13	Xây dựng tuyến đường vào khu công nghiệp Nam Thăng Long đến đường Vành đai 3,5	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	16,00	16,00		Bắc Từ Liêm	Thụy Phương, Liên Mạc, Tây Tựu, Thượng Cát	- Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HDND Thành phố v/v phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ lục số 21)	
14	Xây dựng tuyến đường từ đường Tây Thăng Long đến đường từ Đại học mở địa chất đi đường Phạm Văn Đồng	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	3,00	3,00		Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 2	- Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HDND Thành phố v/v phê duyệt chủ trương đầu tư (Phụ lục số 22)	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
15	Dự án Xây dựng HTKT khu đất dịch vụ tại các ô quy hoạch DV07, DV10	ODT	Trung tâm PTQĐ quận Bắc Từ Liêm	1,79	0,79		Bắc Từ Liêm	Tây Tựu	Văn bản 3650/UBND-TNMT ngày 02/11/2022 của UBND thành phố Hà Nội; Văn bản 1059/UBND-KH&ĐT ngày 12/4/2023 của UBND Thành phố; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15/11/2023 của HĐND quận Bắc Từ Liêm về việc thống nhất chủ trương ứng vốn ngân sách quận để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu đất dịch vụ tại các ô quy hoạch DV07, DV10	
16	Chợ dân sinh Xuân Tảo	DCH	UBND phường Xuân Tảo	0,18	0,18		Bắc Từ Liêm	Xuân Tảo	Quyết định số 1673/QĐ-UBND ngày 29/4/2016 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; QĐ số 3437/QĐ-UBND ngày 27/10/2023 của UBND Quận về việc điều chỉnh dự án (Tiến độ 2022-2024)	
17	Xây dựng Trường Mầm non Cổ Nhuế 2A	DGD	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,35	0,35		Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 2, Xuân Đình	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 16/4/2024 của HĐND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của quận Bắc Từ Liêm-Phụ lục 13 (Tiến độ: 2024-2027)	
18	Xây dựng trường mầm non Đông Ngạc D	DGD	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,25	0,25		Bắc Từ Liêm	Đông Ngạc	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 16/4/2024 của HĐND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của quận Bắc Từ Liêm-Phụ lục 14 (Tiến độ: 2024-2027)	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
19	Xây dựng trường mầm non Xuân Đinh D	DGD	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,32	0,32		Bắc Từ Liêm	Xuân Đinh	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 16/4/2024 của HĐND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của quận Bắc Từ Liêm-Phụ lục 15 (Tiến độ: 2024-2027)	
20	Xây dựng trường tiểu học Minh Khai C	DGD	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,95	0,95		Bắc Từ Liêm	Xuân Đinh	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 16/4/2024 của HĐND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của quận Bắc Từ Liêm-Phụ lục 12 (Tiến độ: 2024-2027)	
21	Xây dựng trường tiểu học Xuân Đinh C	DGD	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,77	0,77		Bắc Từ Liêm	Xuân Đinh, Cổ Nhuế 2	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 16/4/2024 của HĐND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của quận Bắc Từ Liêm-Phụ lục 16 (Tiến độ: 2024-2027)	
22	Xây dựng nhà văn hóa tổ dân phố số 2 kết hợp cây xanh, phường Phúc Diễn	DVH	UBND phường Phúc Diễn	0,09	0,09		Bắc Từ Liêm	Phúc Diễn	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 16/4/2024 của HĐND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của quận Bắc Từ Liêm (tiến độ 2024-2027)	
23	Xây dựng tuyến đường nối từ đường Nguyễn Đình Tứ đến đường Cổ Nhuế đến tuyến 10 khu đô thị Bắc Cổ Nhuế Chèm	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,94	0,94		Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 2, Xuân Đinh	Quyết định số 4080/QĐ-UBND ngày 05/9/2024 về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi (Tiến độ: 2024-2027)	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
24	Xây dựng đường từ Kiều Mai qua trường mầm non Kiều Mai đến nút giao thông cầu Xuân Phương đi khu công nghiệp Minh Khai, phường Phúc Diễn	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,88	0,88		Bắc Từ Liêm	Phúc Diễn	Nghị Quyết 25/NQ-HĐND ngày 10/11/2021 của HĐND Quận về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án (thời gian thực hiện 2025-2027)	
2	Các công trình, dự án đã có trong Kế hoạch sử dụng đất cấp huyện 02 năm trở lên (được cập nhật xác định lần đầu vào thời điểm từ năm 2023 trở về trước) được tiếp tục thực hiện theo quy định tại khoản 7 Điều 76 của Luật Đất đai									
a	Các dự án thu hồi đất đấu giá quyền sử dụng đất									
b	Các dự án đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất									
c	Các công trình, dự án khác									
1	Xây dựng đường Tây Thăng Long đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiên Dũng thuộc địa bàn quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	19,20	5,70		Bắc Từ Liêm	Minh Khai, Cổ Nhuế 2	Quyết định số 5995/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND Thành phố về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án; Nghị Quyết số 14/NQ-HĐND ngày 04/7/2023 của HĐND Thành phố (Tiền độ: 2017-2025)	
2	Dự án xây dựng tuyến đường từ đường 70 quy hoạch đi đường Phú Minh (qua trường Mầm non Minh Khai), quận Bắc Từ Liêm	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	1,87	1,87		Bắc Từ Liêm	Minh Khai	Quyết định số 1692/QĐ-UBND ngày 27/6/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án. (Tiền độ: 2023-2025)	
3	Xây dựng tuyến đường nối từ ngõ 106 Hoàng Quốc Việt đi khu đô thị Nghĩa Đô (đường bao quanh trường THCS Cổ Nhuế 1)	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	1,20	1,20		Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 1	Quyết định số 4212/QĐ-UBND ngày 11/11/2021 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư (phụ lục số 12) (Tiền độ: 2022-2024).	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
4	Xây dựng tuyến đường nối từ đường Hoàng Tăng Bí đi khu công nghiệp Nam Thăng Long (cổng Liên Mạc 2)	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	3,19	3,19		Bắc Từ Liêm	Thụy Phương	- Quyết định số 4212/QĐ-UBND ngày 11/11/2021 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc triển khai thực hiện một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 của quận Bắc Từ Liêm-Phụ lục số 17 (Tiến độ: 2023-2027).	
5	Xây dựng đường vào khu công nghiệp Nam Thăng Long (qua Viện chăn nuôi đến sông Nhuệ, Thụy Phương), quận Bắc Từ Liêm	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	1,42	1,42		Bắc Từ Liêm	Thụy Phương	Quyết định số 717/QĐ-UBND ngày 03/4/2023 của UBND Quận v.v phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án. (Tiến độ: 2022-2025)	
6	Xây dựng đường từ khu công nghiệp Nam Thăng Long đi đê Hữu Hồng, phường Liên Mạc (Đoạn 2)	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	1,60	1,60		Bắc Từ Liêm	Liên Mạc	- Quyết định số 1076/QĐ-UBND ngày 08/4/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt dự án. (Tiến độ: 2024-2026)	
7	Xây dựng mở rộng tuyến phố Văn Trì theo quy hoạch	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,65	0,65		Bắc Từ Liêm	Minh Khai	- Quyết định số 2095/QĐ-UBND ngày 26/07/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về phê duyệt BCNT dự án; (Tiến độ: 2023-2025)	
8	Xây dựng tuyến đường từ phố Thụy Phương đến đường vào khu đô thị Ecohome (cổng hóa)	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,87	0,87		Bắc Từ Liêm	Đông Ngạc	- Quyết định số 2991/QĐ-UBND ngày 28/09/2022 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc triển khai thực hiện một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 của quận Bắc Từ Liêm-Phụ lục số 01; (Tiến độ: 2023-2026).	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
9	Xây dựng khu vườn hoa cây xanh kết hợp mặt nước tổ dân phố Ngọa Long, phường Minh Khai	DKV	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	1,10	0,00		Bắc Từ Liêm	Minh Khai	- Quyết định số 1077/QĐ-UBND ngày 08/4/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt dự án. (Tiến độ: 2024-2026)	
10	Xây dựng tuyến đường nối từ đường Đỗ Nhuận qua nhà máy nước Cáo Đình đến chợ Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	2,06	2,06		Bắc Từ Liêm	Xuân Đình	Quyết định số 4839/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt dự án Xây dựng tuyến đường Đỗ Nhuận qua nhà máy nước Cáo Đình đến chợ Xuân Đình trên địa bàn phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm (Tiến độ: 2021-2025)	
11	Xây dựng tuyến đường từ đường vành đai 3,5 đến đường nối từ đường Hoàng Quốc Việt kéo dài đến KCN Nam Thăng Long	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	17,99	17,99		Bắc Từ Liêm	Tây Tựu, Minh Khai, Phúc Diễn, Phú Diễn	QĐ 4727/QĐ-UBND ngày 28/11/2022 của UBND TP v.v phê duyệt bc nghiên cứu khả thi dự án (2022-2026) (Tiến độ: 2022-2026)	
12	Xây dựng trường mầm non Thụy Phương A	DGD	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,62	0,66		Bắc Từ Liêm	Thụy Phương	QĐ 1414/QĐ-UBND ngày 31/5/2023 của UBND Quận về việc phê duyệt bc nghiên cứu khả thi dự án (Tiến độ: 2022-2025)	
13	Xây dựng trường THCS Thụy Phương A	DGD	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	1,43	1,43		Bắc Từ Liêm	Thụy Phương	Quyết định số 1321/QĐ-UBND ngày 12/5/2022 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc triển khai thực hiện một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 của quận Bắc Từ Liêm (phụ lục 12) (Tiến độ: 2024-2027)	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
14	Xây dựng tuyến đường theo quy hoạch quanh khu Tân Phong đến đường Hoàng Quốc Việt kéo dài	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,67	0,67		Bắc Từ Liêm	Thụy Phương	Quyết định số 1321/QĐ-UBND ngày 12/5/2022 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc triển khai thực hiện một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 của quận Bắc Từ Liêm (phụ lục 01) (Tiền độ: 2022-2026),	
15	Xây dựng trường THCS Cổ Nhuế 2A	DGD	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	1,24	1,24		Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 2	Quyết định số 1476/QĐ-UBND ngày 07/6/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án; (Tiền độ: 2022-2025)	
16	Xây dựng tuyến đường nối từ đường Nguyễn Đình Tứ đến đường Cổ Nhuế	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,43	0,43		Bắc Từ Liêm	Xuân Đình, Cổ Nhuế 2	QĐ số: 659/QĐ-UBND ngày 29/3/2023 của UBND quận về việc phê duyệt nghiên cứu báo cáo khả thi dự án (Tiền độ: 2023-2025)	
17	Xây dựng tuyến đường giáp khu đấu giá 2,55 ha phường Phúc Diễn	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,66	0,66		Bắc Từ Liêm	Phúc Diễn, Phú Diễn	Quyết định số 1442/QĐ-UBND ngày 03/6/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án (Tiền độ: 2023-2025)	
18	Xây dựng tuyến đường nối trục Tây Thăng Long ra sông Pheo	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,33	0,33		Bắc Từ Liêm	Minh Khai	- Quyết định số 2998/QĐ-UBND ngày 27/9/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về phê duyệt dự án: Xây dựng tuyến đường nối trục Tây Thăng Long ra sông Pheo (Tiền độ: 2023-2025)	
19	Xây dựng tuyến đường nối Tây Thăng Long đến đường quy hoạch dọc sông Pheo	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,67	0,67		Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 2	- Quyết định số 1321/QĐ-UBND ngày 12/5/2022 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc triển khai thực hiện một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 của quận Bắc Từ Liêm (Tiền độ: năm 2024-2026)	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
20	Cải tạo, mở rộng trụ sở làm việc phường Minh Khai	TSC	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,21	0,21		Bắc Từ Liêm	Minh Khai	Quyết định số 716/QĐ-UBND ngày 03/4/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án (Tiền độ: 2023-2025)	
21	Xây dựng trụ sở UBND phường Tây Tựu	TSC	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,45	0,45		Bắc Từ Liêm	Tây Tựu	QĐ 4971/QĐ-UBND ngày 31/10/2015 phê duyệt dự án. Quyết định số 3350/QĐ-UBND ngày 28/10/2022 của UBND Quận Bắc Từ Liêm v.v điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. (Tiền độ: 2016-2025)	
22	GPMB và xây dựng hàng rào tạm khu đề pô và đường dẫn vào đềpô thuộc dự án xây dựng tuyến đường sắt đô thị Hà Nội số 2. đoạn Nam Thăng Long-Trần Hưng Đạo	DGT	Trung tâm PTQĐ quận Bắc Từ Liêm	17,50	0,50		Bắc Từ Liêm	Xuân Đỉnh	QĐ số 2054/QĐ-UBND ngày 13/11/2008 của UBND TP phê duyệt dự án xây dựng tuyến đường sắt đô thị Hà Nội số 2. đoạn Nam Thăng Long-Trần Hưng Đạo. Quyết định số 1578/QĐ-TTg ngày 16/12/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án (Tiền độ: 2009-2031)	
23	Xây dựng Bảo tàng lịch sử Quốc gia và công viên Hữu Nghị	DVH	Trung tâm PTQĐ quận Bắc Từ Liêm	28,61	2,10		Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 1, Xuân Tảo	QĐ số 4198/QĐ-UBND ngày 21/10/2007 của UBND TP phê duyệt nhiệm vụ GPMB; QĐ số 146/QĐ-UBND ngày 10/1/2008 của UBND TP về việc thu hồi đất để thực hiện dự án; Văn bản số 4410/UBND-GPMB ngày 07/10/2019 về việc gia hạn dự án; Văn bản 1706/UBND-KH&ĐT ngày 02/6/2022 của UBND Thành phố về việc gia hạn thời gian thực hiện công tác GPMB dự án Xây dựng Bảo tàng lịch sử Quốc gia và công viên Hữu Nghị; Quyết định số 5497/QĐ-UBND ngày 21/10/2024 của UBND TP về việc Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung nhiệm vụ chuẩn bị GPMB khu đất xây dựng Bảo tàng lịch sử Quốc gia và công viên Hữu Nghị (Tiền độ: 2025)	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
24	Xây dựng tuyến đường nối từ đường Hoàng Tăng Bí- phố Viên hướng ra đường Mỏ địa chất đi Phạm Văn Đồng	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,23	0,23		Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 2, Xuân Đình	- Quyết định số 1478/QĐ-UBND ngày 08/6/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án Xây dựng tuyến đường nối từ đường Hoàng Tăng Bí - Phố Viên hướng ra đường Mỏ - Địa chất đi Phạm Văn Đồng. (Tiến độ: 2023-2025)	
25	Xây dựng cụm văn hóa thể thao Thụy Phương	DVH	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	2,02	0,12		Bắc Từ Liêm	Thụy Phương	- Quyết định số 3371/QĐ-UBND ngày 24/6/2013 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt Dự án đầu tư; Quyết định số 4476/QĐ-UBND ngày 09/11/2022 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (tiến độ 2015-2023). Báo cáo số 777/BC-QLĐT ngày 08/8/2024 của phòng Quản lý đô thị về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. UBND quận đang làm thủ tục gia hạn tiến độ	
26	Xây dựng nhà máy nước mặt sông Hồng	DCT	Cty cổ phần nước mặt sông Hồng	3,63	3,63		Bắc Từ Liêm	Thượng Cát, Tây Tựu, Minh Khai, Liên Mạc, Thụy Phương, Cổ Nhuế, Đông Ngạc	Quyết định số 5611/QĐ-UBND ngày 24/10/2015 của UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư; Quyết định số 4718/QĐ-UBND ngày 04/11/2021 của UBND TP về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư (Tiến độ đến hết 2023); Quyết định số 4718/QĐ-UBND ngày 04/11/2021 của UBND TP về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
27	Trạm biến áp 110kV Tây Hồ Tây nhánh rẽ ĐD 110kV	DNL	Tổng Công ty Điện lực TP Hà Nội	0,43	0,43		Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 1	QĐ số 2071/QĐ-BCT ngày 10/7/2019 của Bộ Công thương về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi tiểu dự án (Tiến độ 2024-2026)	
28	Đầu tư xây dựng Cầu vượt bộ hành cụm trường tiểu học, trung học cơ sở Tây Hồ Tây	DGT	Công ty CP đầu tư và thương mại Thủ Đô	0,01	0,01		Bắc Từ Liêm	Xuân Tảo	Quyết định 3425/QĐ-UBND ngày 21/9/2022 của UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Quyết định 3177/QĐ-UBND ngày 13/6/2024 của UBND Thành phố chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư (tiến độ:2024-2026)	
II	Các công trình, dự án đăng ký mới									
1	Các dự án thu hồi đất đấu giá quyền sử dụng đất									
2	Các dự án đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất									
3	Các công trình, dự án khác									
1	Dự án đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu đô thị đại học tại xã Đông Ngạc, xã Cổ Nhuế, xã Xuân Đỉnh, huyện Từ Liêm, TP Hà Nội (Nay là phường Đức Thắng, phường Cổ Nhuế 2, phường Xuân Đỉnh, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội - Khu vực trường Đại học Mỏ - Địa chất và khu ký túc xá dùng chung)	DGD	Đại học Mỏ - Địa chất	23,40	9,00		Bắc Từ Liêm	Đức Thắng, Xuân Đỉnh	Quyết định số 3001/QĐ-BGTĐT ngày 18/10/2024 về việc phê duyệt, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu đô thị đại học tại xã Đông Ngạc, xã Cổ Nhuế, xã Xuân Đỉnh, huyện Từ Liêm, TP Hà Nội (Nay là phường Đức Thắng, phường Cổ Nhuế 2, phường Xuân Đỉnh, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội - Khu vực trường Đại học Mỏ - Địa chất và khu ký túc xá dùng chung) (Tiến độ 2009-2027)	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
2	Xây dựng chợ dân sinh TDP Hạ, phường Tây Tựu	DCH	UBND phường Tây Tựu	0,60	0,60		Bắc Từ Liêm	Tây Tựu	Quyết định số 4201/QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án	
B	Các công trình, dự án không phải báo cáo HĐND Thành phố thông qua									
I	Các công trình, dự án chuyển tiếp									
1	Các công trình, dự án được cập nhật xác định lần đầu trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 (chưa quá 02 năm liên tục theo khoản 7 Điều 76 của Luật Đất đai)									
1	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ tại các ô quy hoạch DV04, DV08 phường Tây Tựu, Liên Mạc, quận Bắc Từ Liêm	TMD	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	9,70	0,00		Bắc Từ Liêm	Tây Tựu - Liên Mạc	Quyết định số 5874/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ tại các ô quy hoạch DV04, DV08, phường Tây Tựu, Liên Mạc quận Bắc Từ Liêm; Quyết định số 4011/QĐ-UBND ngày 4/11/2023 vv điều chỉnh thời gian THDA; Quyết định số 5123/QĐ-UBND ngày 05/12/2024 về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đầu tư Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ tại các ô quy hoạch DV04, DV08 phường Tây Tựu, Liên Mạc quận Bắc Từ Liêm. (Tiên độ: 2015-2025)	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
2	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ tại các ô quy hoạch DV09, DV11 phường Tây Tựu, quận Bắc Từ Liêm	ODT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	8,90	0,00		Bắc Từ Liêm	Tây Tựu	Quyết định số 5881/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Dự án ;Quyết định số 1438/QĐ-UBND ngày 2/6/2023) vv điều chỉnh thời gian THDA; Quyết định số 5123/QĐ-UBND ngày 05/12/2024 về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đầu tư Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ tại các ô quy hoạch DV09, DV11 phường Tây Tựu, Liên Mạc quận Bắc Từ Liêm. (Tiền độ: 2015-2025),	
3	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đấu giá quyền sử dụng đất khu đất 4,35ha phường Liên Mạc	ODT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	4,35	0,00		Bắc Từ Liêm	Liên Mạc	Quyết định số 5182/QĐ-UBND ngày 20/9/2019 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt dự án; Quyết định số 5109/QĐ-UBND ngày 05/12/2024 UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án; (Tiền độ: 2019-2025)	
4	GPMB tạo quỹ đất sạch xây dựng khu công nghệ cao sinh học Hà Nội	DKH	Trung tâm PTQĐ quận Bắc Từ Liêm	203,66	100,00		Bắc Từ Liêm	Thụy Phương, Liên Mạc, Tây Tựu, Minh Khai, Cổ Nhuế 2	- Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư mã dự án 01143000307 chứng nhận lần đầu ngày 12/3/2008, thay đổi lần thứ 1 ngày 28/8/2024 (Tiền độ GPMB: 01/2025-01/2027) Quyết định số 2945/QĐ-UBND ngày 29/5/2009 UBNDTP về việc phê duyệt dự án; Quyết định 1462/QĐ-UBND ngày 23/4/2008; QĐ 4918/QĐ-UBND ngày 10/12/2007; QĐ số 4356/QĐ-UBND ngày 02/11/2007 của TP Hà Nội	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
5	Cải tạo, nâng cấp tuyến mương thoát nước đô thị kết hợp làm đường giao thông theo quy hoạch, phường Đức Thắng	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,90	0,00		Bắc Từ Liêm	Đức Thắng	Quyết định số 6103/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt đầu tư dự án; QĐ điều chỉnh chỉnh thời gian thực hiện dự án số 189/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 của UBND quận. (Tiến độ: 2024).	
6	Trụ sở làm việc Công ty Điện lực Bắc Từ Liêm	DTS	Tổng Cy Điện lực TP Hà Nội	0,30	0,00		Bắc Từ Liêm	Minh Khai	Quyết định số 2287/QĐ-UBND ngày 02/5/2024 của UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư. Tiến độ: Quý II/2025	
2	Các công trình, dự án đã có trong Kế hoạch sử dụng đất cấp huyện 02 năm trở lên (được cập nhật xác định lần đầu vào thời điểm từ năm 2023 trở về trước) được tiếp tục thực hiện theo quy định tại khoản 7 Điều 76 của Luật Đất đai									
1	Xây dựng HTKT đầu giá QSD đất các khu đất xen kẹt nhỏ lẻ phường Thụy Phương (Điểm 2) ô đất bị hủy	ODT	Trung tâm PTQĐ quận Bắc Từ Liêm	0,09	0,00		Bắc Từ Liêm	Thụy Phương	- Quyết định số 4942/QĐ-UBND ngày 03/11/2020 của UBND quận về việc giao 1,459m2 đất tại phường Thụy Phương để thực hiện dự án (Tiến độ: 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư)	
2	Xây dựng khu nhà ở thấp tầng tại ô đất CT trong khu tái định cư 8,5 ha phường Phú Diễn, quận Bắc Từ Liêm	ODT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	1,40	0,00		Bắc Từ Liêm	Phú Diễn	Quyết định số 2343/QĐ-UBND ngày 05/7/2022 của UBND Thành phố về việc chấp thuận chủ trương đầu giá QSD đất lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án	
3	Xây dựng nhà ở thấp tầng tại ô đất 14.892m2 thuộc các phường Cổ Nhuế 2, Xuân Đình quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội	ODT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	1,49	0,00		Bắc Từ Liêm	Xuân Đình, Cổ Nhuế 2	Quyết định số 3735/QĐ-UBND ngày 28/7/2021 của UBND Thành phố quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
4	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đấu giá quyền sử dụng đất khu đất 2,1ha phường Thượng Cát	ODT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	2,30	0,00		Bắc Từ Liêm	Thượng Cát	Quyết định số 5180/QĐ-UBND ngày 20/9/2019 của UBND quận về việc phê duyệt đầu tư dự án. Quyết định số 2042/QĐ-UBND ngày 16/6/2022 v/v giao 23,080,7 m2 đất tại phường Thượng Cát, quận Bắc Từ Liêm cho UBND quận Bắc Từ Liêm để thực hiện dự án XD HTKT để đấu giá QSD đất khu đất 2,1ha, phường Thượng Cát. (Tiến độ: 24 tháng từ ngày nhận bàn giao đất tại thực địa 16/6/2022)	
5	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đấu giá quyền sử dụng đất khu đất giáp trung tâm hành chính quận Bắc Từ Liêm	ODT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	2,10	0,00		Bắc Từ Liêm	Minh Khai	Quyết định số 6105/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND quận về việc phê duyệt đầu tư dự án; Quyết định số 5203/QĐ-UBND ngày 09/12/2024) vv điều chỉnh thời gian THDA (Tiến độ 2019-2025)	
6	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đấu giá quyền sử dụng đất khu đất 2,55ha phường Phúc Diễn	ODT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	2,50	0,00		Bắc Từ Liêm	Phúc Diễn	Quyết định số 5181/QĐ-UBND ngày 20/9/2019 của UBND quận về việc phê duyệt đầu tư dự án; Quyết định số 5204/QĐ-UBND ngày 09/12/2024) vv điều chỉnh thời gian THDA (Tiến độ 2019-2025)	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
7	Dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng Khu đoàn ngoại giao tại thành phố Hà Nội	ODT	Tổng công ty xây dựng Hà Nội - CTCP	62,70	0,21		Bắc Từ Liêm	Xuân Tảo	Quyết định số 415/QĐ-TTg ngày 11/4/2001 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt dự án; Quyết định số 5491/QĐ-UBND ngày 11/12/2006 của UBND Thành phố Hà Nội về việc cho phép thực hiện dự án đầu tư; Quyết định số 4417/QĐ-UBND ngày 23/7/2013 của UBND Thành phố về việc điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 5491/QĐ-UBND ngày 11/12/2006 của UBND Thành phố, QĐ số 758/QĐ-HĐQT ngày 20/6/2022 của Tổng Cty về việc gia hạn thời gian thực hiện	
8	Khu đô thị thành phố Giao lưu	ODT	Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng quốc tế VIGIBA	74,73	14,14		Bắc Từ Liêm/ Nam Từ Liêm/ Cầu Giấy	Cầu Diễn, Cổ Nhuế, Phú Diễn, Mai Dịch	QĐ số 749/QĐ-UBND ngày 15/2/2007 của UBND TP vv cho phép tiếp tục thực hiện và điều chỉnh một số nội dung tại QĐ số 3823/QĐ-UB ngày 18/6/2004 và QĐ số 4437/QĐ-UB ngày 15/7/2004 của UBND TP; QĐ số 1354/QĐ-UBND ngày 11/4/2007 về việc điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tại QĐ số 749/QĐ-UBND ngày 15/2/2007 của UBND Thành phố,	
9	Khu đô thị Nam Thăng Long	ODT	Công ty TNHH phát triển Khu đô thị Nam Thăng Long	301,89	5,90		Bắc Từ Liêm	Xuân Đình	Quyết định số 5173/QĐ-UB ngày 29/12/1997 và Quyết định số 6500/QĐ-UBND ngày 31/10/2001 của UBND TP HN về việc giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện Quyết định số 1106/TTg ngày 19/12/1997 của Thủ tướng Chính phủ; Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 3262751722 do sở Kế hoạch và Đầu tư cấp ngày 10/10/2016	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
10	Dự án Khu đô thị mới Cổ Nhuế	ODT	Cty cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội - Chi nhánh Hà Tây	0,60	0,00		Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 1	QĐ số 3451/QĐ-UBND ngày 4/8/2006 của UBND Thành phố về việc thu hồi đất và giao Cty TNHH Thương mại và Du lịch Nam Cường thực hiện dự án; Thông báo số 235/TB-VP ngày 14/10/2016 của UBND TP; Thông báo số 5518/VP-ĐT ngày 17/6/2019 của UBND Thành phố.	
11	Dự án đường nghĩa trang Thượng Cát nối đường khu công nghiệp Nam Thăng Long đi đường vành đai 4	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	2,37	0,00		Bắc Từ Liêm	Thượng Cát	QĐ số 1780/QĐ-UBND ngày 14/04/2009 của UBND quận Bắc Từ Liêm về phê duyệt dự án; Quyết định số 2717/QĐ-UBND ngày 14/9/2022 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án; Quyết định số 5107/QĐ-UBND ngày 05/12/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Tiến độ: 2009-2026)	
12	Xây dựng điểm vui chơi TDP Hoàng 9,15;8;12 phường Cổ Nhuế 1	DVH	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,27	0,00		Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 1	QĐ số 6085/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư dự án; QĐ số 271/QĐ-UBND ngày 26/01/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án; Quyết định số 5165/QĐ-UBND ngày 6/12/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Tiến độ: 2018-2025) .	
13	Cải tạo, mở rộng ngõ 193 đường Phú Diễn, phường Phú Diễn	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,79	0,00		Bắc Từ Liêm	Phú Diễn	Quyết định số 3118/QĐ-UBND ngày 04/10/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt dự án; Quyết định số 5085/QĐ-UBND ngày 4/12/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. (Tiến độ: 2022-2025)	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
14	Mở rộng nghĩa trang Tây Tựu	NTD	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	7,23	0,00		Bắc Từ Liêm	Tây Tựu	Số 414/QĐ-UBND ngày 22/2/2008 của UBND Huyện Từ Liêm về phê duyệt dự án; Quyết định số 15/QĐ-UBND ngày 04/01/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án; Quyết định số 5255/QĐ-UBND ngày 12/12/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Tiến độ: 2008-2026),	
15	Xây dựng tuyến đường nối từ đường số 3 Tây Hồ Tây đến đường Trần Cung	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,60	0,00		Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 1	Quyết định số 1078/QĐ-UBND ngày 19/4/2022 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư dự án; Quyết định số 5188/QĐ-UBND ngày 6/12/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Tiến độ: 2022-2025)	
16	Xây dựng tuyến đường từ khu Liên cơ quan quận Bắc Từ Liêm đến đường Tây Thăng Long	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,58	0,00		Bắc Từ Liêm	Minh Khai	Quyết định số 2863/QĐ-UBND ngày 16/9/2022 của UBND quận Bắc Từ Liêm về phê duyệt dự án; QĐ số 5106/QĐ-UBND ngày 5/12/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Tiến độ: 2022-2025)	
17	Xây dựng mới tuyến đường từ trường tiểu học Đông Ngạc A đến đường Thụy Phương	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,23	0,00		Bắc Từ Liêm	Đông Ngạc	Quyết định số 2202/QĐ-UBND ngày 10/08/2022 của UBND quận Bắc Từ Liêm phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật; QĐ số 3097/QĐ-UBND ngày 06/10/2022 vv đính chính một số nội dung của QĐ 2202/QĐ-UBND ngày 10/08/2022; QĐ số 5086/QĐ-UBND ngày 4/12/2024 phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Tiến độ: 2022-2025)	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
18	Xây dựng tuyến đường theo quy hoạch trong khu đô thị Ecohome	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,68	0,00		Bắc Từ Liêm	Đông Ngạc	- Quyết định số 2319/QĐ-UBND ngày 16/08/2022 của UBND quận Bắc Từ Liêm về phê duyệt BCNT dự án; Quyết định số 3066/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 của UBND quận Bắc Từ Liêm về phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án; Quyết định số 5084/QĐ-UBND ngày 4/12/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Tiến độ: 2022-2025)	
19	Xây dựng tuyến đường Ao Dài, phường Đức Thắng (đoạn từ đường Hoàng Tăng Bí đến đường Xóm 6)	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	1,13	0,00		Bắc Từ Liêm	Đức Thắng	Quyết định số 979/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND quận về việc phê duyệt đầu tư dự án; Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 04/01/2024 về điều chỉnh thời gian THDA; Quyết định số 4860/QĐ-UBND ngày 21/11/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Tiến độ 2016-2025)	
20	Dự án Xây dựng tuyến đường nối từ chung cư 11 tầng cục quản trị A phường Cổ Nhuế 1 đi đường Phạm Văn Đồng	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,32	0,00		Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 1	Quyết định số 5197/QĐ-UBND ngày 27/10/2016 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt đầu tư dự án; Quyết định số 64/QĐ-UBND ngày 05/01/2024 của UBND quận BTL điều chỉnh thời gian thực hiện dự án; Quyết định số 5105/QĐ-UBND ngày 5/12/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Tiến độ: 2016-2025)	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
21	Xây kè đá và cải tạo môi trường hồ Tân Phương, phường Thụy Phương	DTL	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	1,65	0,00		Bắc Từ Liêm	Thụy Phương	QĐ số 6086/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 về việc phê duyệt dự án; QĐ số 5122/QĐ-UBND ngày 5/12/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Tiền độ: 2019-2025)	
22	Xây dựng tuyến đường vào Trường mầm non Phú Diễn A	DGD	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,39	0,00		Bắc Từ Liêm	Phú Diễn	Số 6101/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 phê duyệt BCKT-KT; Quyết định số 65/QĐ-UBND của UBND quận Bắc Từ Liêm ngày 05/01/2024 về việc gia hạn thời gian thực hiện dự án; Quyết định số 5108/QĐ-UBND ngày 5/12/2024 phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Tiền độ: 2019-2025)	
23	Xây dựng tuyến đường phía tây dự án Goldmark City nối ra đường Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, quận Bắc Từ Liêm	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,18	0,00		Bắc Từ Liêm	Phú Diễn	Nghi quyết 25/NQ-HĐND ngày 10/11/2021 của HĐND quận Bắc Từ Liêm; Quyết định số 4212/QĐ-UBND ngày 11/11/2021 của UBND quận Bắc Từ Liêm giao nhiệm vụ lập dự án. Quyết định 5289/QĐ-UBND ngày 13/12/2024 phê duyệt điều chỉnh tiền độ dự án (Tiền độ: 2022-2025)	
24	Xây dựng các tuyến đường giao thông cấp Quận quản lý còn lại theo quy hoạch trong khu chức năng đô thị Tây Tựu	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	2,03	0,00		Bắc Từ Liêm	Tây Tựu	Quyết định số 1115/QĐ-UBND ngày 22/4/2022 của UBND quận về việc phê duyệt đầu tư dự án; Quyết định số 5264/QĐ-UBND ngày 12/12/2024 của UBND Quận về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Tiền độ: 2022-2025)	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
25	Xây dựng chợ dân sinh TDP Ngọa Long - Văn Trì, phường Minh Khai	DCH	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,39	0,00		Bắc Từ Liêm	Minh Khai	Quyết định số 2855/QĐ-UBND ngày 16/9/2022 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi (dự án) đầu tư xây dựng dự án: Xây dựng chợ dân sinh TDP Ngọa Long - Văn Trì, phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm; Quyết định số 5341/QĐ-UBND ngày 13/12/2024 của UBND Quận về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Tiền độ: 2022-2025)	
26	Xây dựng tuyến đường nội đường Đức Diễm đi khu thiết chế công phường Phú Diễm	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	1,33	0,00		Bắc Từ Liêm	Phú Diễm, Phúc Diễm	Quyết định số 2862/QĐ-UBND ngày 16/9/2022 của UBND Quận về việc phê duyệt đầu tư dự án; Quyết định số 5339/QĐ-UBND ngày 13/12/2024 của UBND Quận về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Tiền độ: 2022-2025)	
27	Xây dựng Trung tâm văn hóa thể dục thể thao phường Liên Mạc, quận Bắc Từ Liêm	DVH	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	1,68	0,00		Bắc Từ Liêm	Liên Mạc	Quyết định số 5848/QĐ-UBND ngày 23/10/2018 của UBND Quận về việc phê duyệt dự án; Quyết định số 5427/QĐ-UBND ngày 17/12/2024 của UBND Quận về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Tiền độ: 2019-2025)	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	
28	Xây dựng điểm vui chơi kết hợp vườn hoa cây xanh tại TDP số 1, phường Xuân Tảo	DKV	UBND phường Xuân Tảo	0,27	0,00		Bắc Từ Liêm	Xuân Tảo	Quyết định số 4890/QĐ-UBND ngày 6/12/2021 của UBND quận về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án; Quyết định số 5482/QĐ-UBND ngày 18/12/2024 của UBND Quận về việc điều chỉnh tiến độ dự án (Tiến độ: 2022-2025)	
II	Các công trình, dự án đăng ký mới									
Tổng				968,74	311,90	40,10				