

Số: /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Ban hành giá tối đa đối với dịch vụ theo yêu cầu liên quan
đến việc công chứng trên địa bàn thành phố Hà Nội

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Công chứng ngày 26 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Giá ngày 19 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Giá;

Căn cứ Thông tư số 45/2024/TT-BTC ngày 01 tháng 7 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài chính ban hành phương pháp định giá chung đối với hàng hóa, dịch vụ do nhà nước định giá;

Căn cứ Quyết định số 70/2024/QĐ-UBND ngày 12/12/2024 của UBND Thành phố ban hành quy định một số nội dung quản lý nhà nước về giá hàng hóa, dịch vụ trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tư pháp tại Tờ trình số /TTr-STP ngày tháng năm 2025,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành giá tối đa đối với dịch vụ theo yêu cầu liên quan đến việc công chứng trên địa bàn thành phố Hà Nội.

STT	Tên dịch vụ	Giá tối đa (Đơn vị tính: VNĐ)
I	Soạn thảo giao dịch: - Hợp đồng mua bán, chuyển nhượng, tặng cho, trao đổi, thuê, mượn, vay tài sản - Hợp đồng thế chấp, cầm cố, đặt cọc, ký cược, ký quỹ, bảo lãnh, tín chấp, góp vốn, hợp tác kinh doanh - Văn bản ủy quyền	716.000 đồng/văn bản

STT	Tên dịch vụ	Giá tối đa (Đơn vị tính: VNĐ)
	- Các văn bản liên quan đến vợ chồng: phân chia tài sản, nhập tài sản, thỏa thuận đưa tài sản chung vào kinh doanh, thỏa thuận cử đại diện đứng tên trên giấy chứng nhận, thỏa thuận chế độ tài sản vợ chồng, thỏa thuận mang thai hộ vì mục đích nhân đạo - Các văn bản liên quan đến thừa kế: Văn bản niêm yết việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản, phân chia di sản, từ chối nhận di sản, hợp mặt những người thừa kế, cử người quản lý di sản, di chúc. - Văn bản cam đoan, cam kết - Các văn bản sửa đổi, bổ sung, hủy bỏ, chấm dứt giao dịch - Các giao dịch khác. - Chỉnh sửa dự thảo giao dịch do người yêu cầu công chứng tự soạn thảo	
II	Đánh máy dự thảo giao dịch và giấy tờ, tài liệu khác	119.000 đồng/trang
III	Sao chụp giấy tờ, tài liệu, in dự thảo giao dịch	3.400 đồng/trang A4
IV	Sao lục văn bản công chứng lưu trữ	102.000 đồng/văn bản
V	Dịch giấy tờ, văn bản liên quan đến giao dịch	
1	Từ tiếng nước ngoài sang tiếng Việt Nam	
1.1	Từ các tiếng: Anh, Nga, Pháp, Đức, Trung Quốc, Hàn Quốc, Nhật Bản, Tây Ban Nha	273.000 đồng/trang A4
1.2	Từ các thứ tiếng nước ngoài khác	341.000 đồng/trang A4
2	Từ tiếng Việt Nam sang tiếng nước ngoài	
2.1	Sang các tiếng: Anh, Nga, Pháp, Đức, Trung Quốc, Hàn Quốc, Nhật Bản, Tây Ban Nha.	273.000 đồng/trang A4
2.2	Sang các thứ tiếng nước ngoài khác	341.000 đồng/trang A4

Điều 2. Tổ chức hành nghề công chứng xác định giá cụ thể đối với từng loại việc không vượt quá mức giá tối đa quy định tại Điều 1 Quyết định này và niêm yết công khai các mức giá tại trụ sở của mình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày tháng năm 2025.

Bãi bỏ Quyết định số 10/2016/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND Thành phố Hà Nội về việc ban hành mức trần thù lao công chứng, dịch thuật tại các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn Thành phố.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Tư pháp, Thủ trưởng các sở, ban, ngành Thành phố, các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn Thành phố và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Bộ Tư pháp (Cục BTTP);
- Bộ Tài chính;
- TT.Thành ủy; TT.HĐND thành phố;
- CT UBND thành phố;
- Sở, ban, ngành thành phố;
- KBNN khu vực I;
- Thuế Thành phố;
- UBND xã, phường;
- Các tổ chức HNCC trên địa bàn TP;
- Lưu: VT, NC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Xuân Lưu