



PHỤ LỤC

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN THU HÚT ĐẦU TƯ NĂM 2025 VÀ GIAI ĐOẠN 2026-2030 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH LÂM ĐỒNG

(Kèm theo Quyết định số 1618/QĐ-UBND ngày 08 tháng 10 năm 2025 của UBND tỉnh Lâm Đồng)

STT	Tên dự án đầu tư	Địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích (ha); công suất	Thông tin (quy hoạch đô thị, xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất,...) vị trí khu đất đề xuất thực hiện dự án đầu tư	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư			Ghi chú
					Đấu giá quyền sử dụng đất	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất	Chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định hiện hành của pháp luật	
	TỔNG CỘNG	72			12	58	2	
I	LĨNH VỰC KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ: 25				2	21	2	
1	Khu dân cư nông thôn Bưng Thị - Tà Kóu	Xã Hàm Thuận Nam, tỉnh Lâm Đồng	625,0	Phù hợp với quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất; nằm trong chương trình, kế hoạch phát triển nhà ở của địa phương đã được phê duyệt		x		
2	Khu dân cư nông thôn ven Sông Phan	Xã Tân Hải, tỉnh Lâm Đồng	289,0	Phù hợp với quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất; nằm trong chương trình, kế hoạch phát triển nhà ở của địa phương đã được phê duyệt		x		
3	Khu dân cư nông thôn Tân Thuận	Xã Tân Thành, tỉnh Lâm Đồng	260,0	Phù hợp với quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất; nằm trong chương trình, kế hoạch phát triển nhà ở của địa phương đã được phê duyệt		x		
4	Khu đô thị thương mại, dịch vụ mới Hàm Tiến - Mũi Né (khu I), gồm các lô 24, 25, 26, 27 quỹ đất 2 bên đường 706B	Phường Phú Thủy và phường Mũi Né, tỉnh Lâm Đồng	48,4	Phù hợp với Quy hoạch tỉnh; đã có Quy hoạch chi tiết (1/500) theo Quyết định số 4455/QĐ-UBND ngày 12/6/2025 của UBND thành phố Phan Thiết (trước sắp xếp); nằm trong chương trình, kế hoạch phát triển nhà ở của địa phương đã được phê duyệt; đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận (cũ) công bố kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá trong năm 2025 tại Công văn số 7426/STNMT-TTPTQĐ ngày 23/12/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận (cũ); trong đó: tổng diện tích đất dự án khoảng 48,39 ha (thuộc địa bàn phường Phú Thủy (mới) với diện tích 47,68 ha và thuộc địa bàn phường Mũi Né (mới) với diện tích đất khoảng 0,71 ha). Dự án Khu I thuộc Quỹ đất hai bên đường Võ Nguyên Giáp đã được UBND thành phố Phan Thiết (cũ) phê duyệt quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 4455/QĐ-UBND ngày 12/6/2025. Về quy hoạch phân khu: Qua đối chiếu Khu đất nêu trên với Bản đồ điều chỉnh Quy hoạch phân khu phường Phú Hải, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận đã được UBND thành phố Phan Thiết (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 3783/QĐ-UBND ngày 20/7/2023 thì khu đất nêu trên nằm trong quy hoạch đất nhóm nhà ở. Về Kế hoạch sử dụng đất: Theo Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thành phố Phan Thiết được UBND tỉnh Bình Thuận (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 975/QĐ-UBND ngày 27/5/2025 thì khu đất nêu trên nằm trong đất ở đô thị. Khu đất có trong Danh mục công trình dự án thực hiện trong năm 2025 thành phố Phan Thiết. Khu đất này do Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Bình Thuận (cũ) quản lý theo Quyết định số 1566/QĐ-UBND ngày 16/6/2006 của UBND tỉnh Bình Thuận (cũ), đã thực hiện xong việc bồi thường, hỗ trợ tái định cư.	x			
5	Khu đô thị thương mại, dịch vụ mới Hàm Tiến - Mũi Né (khu II), lô 28 quỹ đất 2 bên đường 706 B	Phường Mũi Né, tỉnh Lâm Đồng	9,7	Đất sạch, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh danh làm thủ tục để đấu giá theo quy định	x			
6	Khu đô thị thương mại, dịch vụ mới - Hàm Kiệm - (Khu vực 2)	xã Hàm Kiệm, tỉnh Lâm Đồng	182,3	Quy hoạch đất cây xanh công viên 26,26 ha, đất ở 14,64 ha, đất nhóm nhà ở 78,76 ha; đất thương mại dịch vụ 12,48 ha, đất trường học 6,14 ha, đất y tế 2,92 ha, còn lại đất giao thông nội bộ		x		
7	Khu đô thị thương mại, dịch vụ mới - Hàm Kiệm - (Khu vực 3)	xã Hàm Kiệm, tỉnh Lâm Đồng	259,9	Quy hoạch (đất ở 17,39 ha, đất nhóm nhà ở 51,99 ha, đất thương mại dịch vụ 37,79 ha, đất công viên cây xanh 10,26 ha, đất dịch vụ du lịch núi Ba Hòn 89,09 ha, đất trường học 2,97 ha, còn lại đất giao thông nội bộ)		x		
8	Khu đô thị thương mại, dịch vụ mới - Hàm Kiệm - (Khu vực 4)	xã Hàm Kiệm, phường Tiến Thành, tỉnh Lâm Đồng	196,4	Quy hoạch (đất ở 30,42 ha, đất nhóm nhà ở 68,81 ha, đất thương mại dịch vụ 24,13 ha, đất công viên cây xanh cách ly 24,85 ha, đất mặt nước 7,48 ha, đất trường học 2,97 ha, đất bến xe 2,19 ha, còn lại đất giao thông nội bộ)		x		
9	Khu đô thị thương mại, dịch vụ mới - Tiến Thành - (Khu vực 5)	phường Tiến Thành, tỉnh Lâm Đồng	298,0	Quy hoạch đất trường học 63,92 ha, đất y tế 59,98 ha, đất hỗn hợp 96,16 ha, đất quân sự ANQP 1,07 ha, đất thương mại dịch vụ 35,56 ha, đất cây xanh công cộng 15,74 ha, còn lại đất giao thông nội bộ		x		

STT	Tên dự án đầu tư	Địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích (ha); công suất	Thông tin (quy hoạch đô thị, xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất,...) vị trí khu đất đề xuất thực hiện dự án đầu tư	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư			Ghi chú
					Đấu giá quyền sử dụng đất	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất	Chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định hiện hành của pháp luật	
10	Khu đô thị thương mại, dịch vụ mới - Tiến Thành - (Khu vực 6)	phường Tiến Thành, tỉnh Lâm Đồng	346.9	phần diện tích trong ranh quỹ đất hai bên đường ĐT.719B là 107,64 ha, phần diện tích mở rộng ngoài ranh quỹ đất về hướng biển thêm 239,27 ha (giới hạn từ đường quy hoạch N47 và ranh quỹ đất hai bên đường ĐT.719B đến ranh giới HC xã Tiến Thành - Thuận Quý và đường ĐT 719). Vị trí mở rộng thuộc Dự án Trồng cây lâu năm kết hợp du lịch sinh thái đã được UBND cho Cty TNHH Thương mại – Xây dựng Cotraco Bình Thuận thuê đất đầu tư dự án từ năm 2011 tại Quyết định số 90/QĐ-UBND ngày 10/01/2011; Công ty Cotraco trong quá trình triển khai thực hiện dự án vi phạm pháp luật về đất đai nên UBND đang chuẩn bị thu hồi. Ngoài ra phần ranh mở rộng thuộc khu vực 6 có diện tích khoảng 86,23 ha thuộc 1 phần mỏ khai thác titan của Công ty cổ phần đầu tư khoáng sản và thương mại Trảng An (trước đây là Công ty cổ phần đầu tư khoáng sản và thương mại Bình Thuận) đã hết hạn khai thác tại Quyết định số 174/QĐ-BTNMT ngày 04/8/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt đồ án Đề án đóng cửa mỏ khoáng sản quặng titan tại khu vực Suối Nhum xã Tiến Thành		x		
11	Khu nhà ở xã hội Nam Hồ 1	Phường Xuân Trường - Đà Lạt	1.132.0	Quyết định số 2632/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 của UBND tỉnh về phê duyệt Quy hoạch phân khu khu vực Hùng Vương - Trần Quý Cáp - Nguyễn Đình Chiểu - Phan Chu Trinh-Nam Hồ, phường 9, thành phố Đà Lạt (B3)			X	
12	Khu nhà ở xã hội Nam Hồ 2	Phường Xuân Trường - Đà Lạt	1.168.0				X	
13	Khu đô thị và dịch vụ du lịch hồ số 7	Phường Lang Biang - Đà Lạt	63.3	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
14	Khu đô thị Lang Biang	Phường Lang Biang - Đà Lạt	21.1	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
15	Khu nhà ở thương mại hiện đại	Đường Huỳnh Tấn Phát, phường Xuân Trường - Đà Lạt	2.1	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
16	Khu đô thị thương mại, dịch vụ mới Hàm Tiến - Mũi Né (Khu IV)	Phường Mũi Né	193.8	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
17	Khu đô thị thương mại, dịch vụ mới Hàm Tiến - Mũi Né (Khu V)	Phường Mũi Né	157.0	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
18	Khu dân cư nông thôn xã Đam Rông 1	Xã Đam Rông 1	26.0	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
19	Khu dân cư nông thôn Đông Nam (Khu B)	Xã Đam Rông 2	5.0	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
20	Khu dân cư nông thôn thuộc khu vực trung tâm hành chính huyện Đam Rông (trước sắp xếp)	Xã Đam Rông 2	6.5	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
21	Khu dân cư nông thôn xã Đam Rông 3	Xã Đam Rông 3	36.5	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
22	Khu dân cư nông thôn xã Đam Rông 4 (trước đây là xã Đa Tổng)	Xã Đam Rông 4	8.1	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
23	Khu đô thị sân bay Phan Thiết	Phường Mũi Né	294.2	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
24	Khu đô thị biển Hàm Tiến - Mũi Né	Phường Mũi Né	204.0	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
25	Khu đô thị sinh thái Thương mại dịch vụ dọc sông Sêrêpôk	xã Cư Jút	225.0	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
II	LĨNH VỰC DU LỊCH: 3				2	1	0	

STT	Tên dự án đầu tư	Địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích (ha); công suất	Thông tin (quy hoạch đô thị, xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất,...) vị trí khu đất đề xuất thực hiện dự án đầu tư	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư			Ghi chú
					Đấu giá quyền sử dụng đất	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất	Chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định hiện hành của pháp luật	
26	Khu du lịch Đan Kìa - Suối Vàng	Phường Lang Biang - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng	3.998,2	Quy hoạch phân khu Khu du lịch Quốc gia Đankia – Suối Vàng tỷ lệ 1/2000 được phê duyệt tại Quyết định số 1839/QĐ-UBND ngày 11/10/2022 của UBND tỉnh		x		
27	Khu du lịch tại phân khu chức năng số 6-2 thuộc Khu du lịch quốc gia hồ Tuyền Lâm	Khu du lịch quốc gia hồ Tuyền Lâm	9,0	Dự án đã được phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 497/QĐ-UBND ngày 5/3/2021	x			
28	Khu du lịch sinh thái Hồ Trú	Xã Cư Jút, tỉnh Lâm Đồng	22,5ha	1. Nguồn gốc, hiện trạng đất đai: Đất do UBND huyện quản lý (có 10,58 ha đất sạch do UBND huyện quản lý, còn lại đất mặt nước 11,94 ha). Hiện trạng: Đất nông nghiệp. 2. Các thông tin khác: Vị trí thực hiện dự án không ảnh hưởng đến quyết tâm tác chiến phòng thủ, thể trận quân sự trong phòng thủ của tỉnh, huyện đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt. 3. Dự án phù hợp với Quy hoạch tỉnh Đắk Nông thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1757/QĐ-TTg ngày 31/12/2023.	x			
III	LĨNH VỰC CÔNG NGHIỆP, NĂNG LƯỢNG: 12				0	12	0	
29	Cụm Lâm Đồng 2	Phường 2 Bảo Lộc, phường 3 Bảo Lộc, xã Bảo Lâm 1 và xã Bảo Lâm 4, xã Đa Tề 2, xã Đa Huoai và xã Đa Huoai 2.	2 triệu tấn alumin/năm	Phù hợp với Quyết định số 866/QĐ-TTg ngày 17/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ về Phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng các loại khoáng sản thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; Quyết định số 1727/QĐ-TTg ngày 29/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về Phê duyệt Quy hoạch tỉnh Lâm Đồng thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050		x		
30	Cụm Lâm Đồng 3	Phường 1 Bảo Lộc, Phường 2 Bảo Lộc, xã Bảo Lâm 1, xã Bảo Lâm 4, xã Bảo Lâm 5, xã Đa Tề 3	2 triệu tấn alumin/năm	Phù hợp với Quyết định số 866/QĐ-TTg ngày 17/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ về Phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng các loại khoáng sản thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; Quyết định số 1727/QĐ-TTg ngày 29/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về Phê duyệt Quy hoạch tỉnh Lâm Đồng thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050		x		
31	Dự án Nhà máy điện mặt trời Sông Bình	Xã Bắc Bình, xã Hồng Thái, xã Hải Ninh, xã Phan Sơn, xã Sông Lũy, xã Lương Sơn, xã Hòa Thắng, tỉnh Lâm Đồng	200	Dự án có Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; Theo ý kiến của UBND xã Lương Sơn: Dự án nằm trong danh mục điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất được phê duyệt; không nằm trong kế hoạch sử dụng đất được UBND tỉnh Bình Thuận phê duyệt tại Quyết định số 1282/QĐ-UBND ngày 26/6/2025		x		
32	Dự án tổ hợp công nghiệp khai thác bauxit và chế biến alumin - Nhôm (thuộc dự án khai thác Cụm Đắk Nông 2)	Xã Quảng Sơn, tỉnh Lâm Đồng	Khoảng 750 ha	1. Hiện trạng sử dụng đất: Phần lớn là đất trồng cây lâu năm và đất rừng. Hiện tại người dân đang sinh sống, sử dụng canh tác. 2. Dự án phù hợp với Quy hoạch tỉnh được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1757/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2023 (nằm trong danh mục dự án ưu tiên thực hiện). 3. Dự án Phù hợp với Quyết định số 866/QĐ-TTg ngày 18/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng các loại khoáng sản thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. 4. Dự án phù hợp với Quy hoạch tỉnh Đắk Nông thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1757/QĐ-TTg ngày 31/12/2023.		x		
33	Dự án tổ hợp công nghiệp khai thác bauxit và chế biến alumin - Nhôm (thuộc dự án khai thác Cụm Đắk Nông 5)	Xã Quảng Khê, tỉnh Lâm Đồng	Khoảng 750 ha	1. Hiện trạng sử dụng đất: Phần lớn là đất trồng cây lâu năm và đất rừng. Hiện tại người dân đang sinh sống, sử dụng canh tác. 2. Dự án phù hợp với Quy hoạch tỉnh được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1757/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2023 (nằm trong danh mục dự án ưu tiên thực hiện). 3. Dự án Phù hợp với Quyết định số 866/QĐ-TTg ngày 18/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng các loại khoáng sản thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. 4. Dự án phù hợp với Quy hoạch tỉnh Đắk Nông thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1757/QĐ-TTg ngày 31/12/2023.		x		

STT	Tên dự án đầu tư	Địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích (ha); công suất	Thông tin (quy hoạch đô thị, xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất,...) vị trí khu đất đề xuất thực hiện dự án đầu tư	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư			Ghi chú
					Đấu giá quyền sử dụng đất	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất	Chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định hiện hành của pháp luật	
34	Dự án tổ hợp công nghiệp khai thác bauxit và chế biến alumin - Nhôm (thuộc dự án khai thác Cụm Đắk Nông 3)	Xã Trường Xuân, tỉnh Lâm Đồng	Khoảng 750 ha	1. Hiện trạng sử dụng đất: Phần lớn là đất trồng cây lâu năm và đất rừng. Hiện tại người dân đang sinh sống, sử dụng canh tác. 2. Dự án phù hợp với Quy hoạch tỉnh được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1757/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2023 (nằm trong danh mục dự án ưu tiên thực hiện). 3. Dự án Phù hợp với Quyết định số 866/QĐ-TTg ngày 18/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng các loại khoáng sản thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. 4. Dự án phù hợp với Quy hoạch tỉnh Đắk Nông thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1757/QĐ-TTg ngày 31/12/2023.		x		
35	Dự án tổ hợp công nghiệp khai thác bauxit và chế biến alumin - Nhôm (thuộc dự án khai thác Cụm Đắk Nông 4)	Xã Đắk Song, tỉnh Lâm Đồng	Khoảng 750 ha	1. Hiện trạng sử dụng đất: Phần lớn là đất trồng cây lâu năm và đất rừng. Hiện tại người dân đang sinh sống, sử dụng canh tác. 2. Dự án phù hợp với Quy hoạch tỉnh được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1757/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2023 (nằm trong danh mục dự án ưu tiên thực hiện). 3. Dự án Phù hợp với Quyết định số 866/QĐ-TTg ngày 18/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng các loại khoáng sản thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. 4. Dự án phù hợp với Quy hoạch tỉnh Đắk Nông thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1757/QĐ-TTg ngày 31/12/2023.		x		
36	Nhà máy điện gió Tuy Đức	xã Tuy Đức, tỉnh Lâm Đồng	Khoảng 17,5ha (50 MW)	Dự án có Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050		x		
37	Nhà máy điện gió Tuy Đức 10	xã Tuy Đức, tỉnh Lâm Đồng	Khoảng 21 ha (60 MW)	Dự án có Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050		x		
38	Nhà máy nước tinh khiết và nước trái cây	Xã Thuận An, tỉnh Lâm Đồng	49ha	- Tại xã Thuận An: + Về hiện trạng quản lý đất: Đất do một số Công ty và người dân đang sử dụng, quản lý. + Về quy hoạch Bauxite: Vị trí đề xuất dự án nằm ngoài Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng các loại khoáng sản thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo Quyết định số 866/QĐ-TTg ngày 18/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ. - Quy hoạch khoáng sản: Vị trí đề xuất dự án không chồng lấn với quy hoạch khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường đã được phê duyệt. + Về Quy hoạch Quốc phòng: Nằm ngoài đất quy hoạch ưu tiên cho mục đích Quốc phòng của tỉnh giai đoạn 2021-2030 và tầm nhìn đến 2050. - Tại xã Quảng Sơn: + Hiện trạng sử dụng đất: Phần lớn diện tích người dân đã lấn chiếm để sản xuất nông nghiệp từ năm 2016 đến nay (Có một số hộ dân đã xâm canh từ 2013 khi do đặc bản đồ tập trung năm 2013 đã có tên trên bản đồ giải thửa); + Quy hoạch Bauxite: Không chồng lấn quy hoạch Bauxite theo Quyết định số 866/QĐ-TTg ngày 18/7/2023, của Thủ tướng Chính phủ. - Dự án phù hợp với Quy hoạch tỉnh Đắk Nông thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1757/QĐ-TTg ngày 31/12/2023.		x		
39	Nhà máy Điện mặt trời nổi trên hồ thủy điện Buôn Kuốp	Xã Nam Đà	Đất: 06ha; Mặt nước: 71ha	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
40	Nhà máy Điện mặt trời nổi trên hồ thủy điện Sêrêpôk 3	Xã Đắk Wil	Đất: 07ha; Mặt nước: 81ha	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
IV	LĨNH VỰC NÔNG, LÂM NGHIỆP: 5				5	0	0	
41	Khu Nông nghiệp Hồng Thuận	Xã Hải Ninh, tỉnh Lâm Đồng	61,28	Về nguồn gốc khu đất: Đất chưa sử dụng do UBND xã Bình An quản lý, Trung tâm Phát triển quỹ đất đang làm thủ tục đấu giá theo quy định (theo yêu cầu của UBND tỉnh tại văn bản số 1836/UBND-KT ngày 29/4/2025 và Sở Nông nghiệp và Môi trường tại văn bản số 2361/SNNMT-QLĐ ngày 22/5/2025)	x			

STT	Tên dự án đầu tư	Địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích (ha); công suất	Thông tin (quy hoạch đô thị, xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất,...) vị trí khu đất đề xuất thực hiện dự án đầu tư	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư			Ghi chú
					Đấu giá quyền sử dụng đất	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất	Chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định hiện hành của pháp luật	
42	Dự án Nông trang đất xanh Sông Dinh	Phường La Gi, tỉnh Lâm Đồng	47,64	Về nguồn gốc khu đất: Đất chưa sử dụng do UBND xã quản lý	x			
43	Dự án Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao	Xã Kiến Đức, Nhân Cơ, tỉnh Lâm Đồng	440 ha	1. Nguồn gốc, hiện trạng: Đất do Ban quản lý Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao tỉnh Đắk Nông quản lý. Lô CLN 20 2. Dự án phù hợp với Quy hoạch tỉnh Đắk Nông thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1757/QĐ-TTg ngày 31/12/2023.	x			
44	Dự án sản xuất nông, lâm nghiệp, trồng cây dược liệu và chăn nuôi ứng dụng công nghệ cao	Xã Kiến Đức, Nhân Cơ, tỉnh Lâm Đồng	114ha	- Đất hoàn thổ và đất hồ bùn thải thuộc dự án Alumin Nhân Cơ. Hiện tại, do Công ty Nhôm Đắk Nông – Tập đoàn Than khoáng sản Việt Nam quản lý. - Quy hoạch hiện tại: + Về quy hoạch sử dụng đất: Qua đối chiếu với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đắk R'lấp thì vị trí khu đất đề xuất thực hiện dự án có quy hoạch đất ở tại định cư khoảng 60 ha, quy hoạch đất nông nghiệp khác (nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao và hạ tầng kỹ thuật phục vụ nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao) là 150 ha; phần còn lại là đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản. Phần diện tích 100ha hồ bùn thải chưa có toạ độ cụ thể. + Về Quy hoạch Quốc phòng: Vị trí khu đất nằm ngoài đất quy hoạch ưu tiên cho mục đích Quốc phòng của tỉnh giai đoạn 2021-2030 và tầm nhìn đến 2050. - Dự án phù hợp với Quy hoạch tỉnh Đắk Nông thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1757/QĐ-TTg ngày 31/12/2023.	x			
45	Dự án sản xuất nông, lâm nghiệp, trồng cây dược liệu và chăn nuôi ứng dụng công nghệ cao	Xã Quảng Phú, tỉnh Lâm Đồng	114ha	1. Nhu cầu sử dụng đất, hiện trạng đất: Đã được UBND tỉnh thu hồi của Ban quản lý dự án thủy điện 5 giao cho địa phương quản lý (100,69ha), phần còn lại đang thực hiện thủ tục bàn giao về địa phương quản lý, sử dụng do Công ty thủy điện Buôn Kuốp không còn nhu cầu sử dụng. 2. Quy hoạch khoáng sản: Vị trí khu vực đề xuất thực hiện dự án không chồng lấn vùng quy hoạch thăm dò, khai thác quặng bô xít và không chồng lấn với quy hoạch phát triển năng lượng tái tạo trên địa bàn tỉnh. 3. Dự án phù hợp với Quy hoạch tỉnh Đắk Nông thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1757/QĐ-TTg ngày 31/12/2023.	x			
V	LĨNH VỰC CẤP, THOÁT NƯỚC, XỬ LÝ CHẤT THẢI, NGHĨA TRANG, CƠ SỞ HỎA TÁNG, NHÀ TANG LỄ: 11				0	11	0	
46	Nghĩa trang sinh thái và Nhà hỏa táng	Xã Hồng Sơn	81.8	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
47	Nghĩa trang sinh thái và Nhà hỏa táng	Xã Tân Lập	59.2	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
48	Nhà máy xử lý chất thải rắn tập trung huyện Đức Trọng (trước sắp xếp)	Xã Tân Hội	9.5	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
49	Dự án xử lý rác thải xã Đam Rông 2 (khu vực xã Rô Men, huyện Đam Rông cũ)	Xã Đam Rông 2	5.3	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
50	Xây dựng nhà máy xử lý rác thải	Đạ Tẻh 2	7.5	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
51	Khu xử lý chất thải rắn Hồng Sơn	Xã Hồng Sơn	20.3	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
52	Nhà máy cung cấp nước sạch	Xã Hiệp Thạnh	5.0	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
53	Hệ thống cấp nước khu vực Hòa Thăng - Hòa Phú	Xã Bắc Bình, xã Phan Ri Cửa	32 (trong đó xã Bắc Bình 30 ha, xã Phan Ri Cửa 02 ha)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
54	Bãi rác tập trung	Thôn 5, xã Tuy Đức	20.0	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		

STT	Tên dự án đầu tư	Địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích (ha); công suất	Thông tin (quy hoạch đô thị, xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất,...) vị trí khu đất đề xuất thực hiện dự án đầu tư	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư			Ghi chú
					Đấu giá quyền sử dụng đất	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất	Chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định hiện hành của pháp luật	
55	Bãi chôn lấp và xử lý rác thải	Bon Phi Giê, xã Quảng Sơn	10.8	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
56	Khu xử lý chất thải rắn Đa Huoai	Xã Đa Huoai	12.0	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
VI	LĨNH VỰC HẠ TẦNG GIAO THÔNG - KHU, CỤM CÔNG NGHIỆP: 7				1	6	0	
57	Khu Công nghiệp Phú Bình	Xã Đức Trọng	246.0	Đồ án quy hoạch phân khu đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 154/NQ-HĐND ngày 09/12/2022, được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1396/QĐ-UBND ngày 20/7/2023		x		
58	KCN phía Nam tỉnh	xã Trà Tân, tỉnh Lâm Đồng	300.0	Dự án phù hợp với Quy hoạch tỉnh Bình Thuận thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1701/QĐ-TTg ngày 27/12/2023, phù hợp Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2030		x		
59	Cụm công nghiệp Quảng Tâm	xã Quảng Tâm, tỉnh Lâm Đồng	75.0	Phù hợp với Quyết định số 1757/QĐ-TTg ngày 31/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về Phê duyệt Quy hoạch tỉnh Đắk Nông thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050		x		
60	Trung tâm Logistics Đức Trọng	xã Đức Trọng	224.0	Quyết định số 1727/QĐ-TTg ngày 29/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Quy hoạch tỉnh Lâm Đồng thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050		x		
61	Bãi đậu xe đầu đèo Prenn, Phường 3, thành phố Đà Lạt và xã Hiệp An, huyện Đức Trọng	Phường Xuân Hương - Đà Lạt và xã Hiệp Thạnh, tỉnh Lâm Đồng	38.2	Đã được UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 499/QĐ-UBND ngày 15/3/2023		x		
62	Cụm Công nghiệp Lộc An	Thôn 8, Xã Bảo Lâm 2	26.905	Phù hợp QHSD đất tỉnh Lâm Đồng giai đoạn 2021 - 2030 tầm nhìn 2050 theo QĐ 1898 ngày 2/10/2023, KHSD đất 2025 theo QĐ 2156/QĐ-UBND ngày 31/12/2024	x			
63	Bãi đậu xe khu vực ngã ba Đarahoa, huyện Lạc Dương	xã Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng	36.7	Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 bãi đậu xe khu vực ngã ba Đarahoa, huyện Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng được phê duyệt tại Quyết định số 500/QĐ-UBND ngày 15/3/2023 của UBND tỉnh Lâm Đồng		x		
VII	LĨNH VỰC Y TẾ - GIÁO DỤC: 6				0	6	0	
64	Bệnh viện đa khoa chất lượng cao tại huyện Đức Trọng	Đức Trọng	11.0	Quyết định số 2094/QĐ-UBND ngày 10/11/2022 của UBND tỉnh Lâm Đồng		x		
65	Bệnh viện chất lượng cao Tim mạch - Đột quỵ - Đà Lạt	Phường Lâm viên - Đà Lạt	0.6	Phù hợp với quy tỉnh Lâm Đồng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1727/QĐ-TTg ngày 29/12/2023. Dự án đã được phê duyệt danh mục dự án kêu gọi đầu tư giai đoạn 2021-2025 tại Quyết định số 184/QĐ-UBND ngày 27/01/2022 của UBND tỉnh Lâm Đồng (cũ). Hiện nay cơ sở đất này đã được bàn giao cho UBND phường quản lý để phục vụ sắp xếp nhà ở khi thực hiện sắp xếp chính quyền địa phương 2 cấp.		x		
66	Bệnh viện đa khoa, phòng khám chất lượng cao và khu nghỉ dưỡng cao cấp	Tổ 20, xã Di Linh	1.4	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
67	Tổ hợp Trường mầm non, Trường phổ thông nhiều cấp học Inschool	Khu đất thuộc lô TH, tại khu dân cư Phường 1 - Bảo Lộc	2.0	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
68	Xây dựng trường liên cấp (trung cấp, cao đẳng, đại học, trung tâm đào tạo)	Tổ 20, xã Di Linh	2.7	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 28/8/2025 ban hành Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng		x		
69	Trường Trung học cơ sở, Trung học phổ thông Thiên Phước	Xã Trà Tân, tỉnh Lâm Đồng	1,48	Dự án phù hợp với Quy hoạch tỉnh Bình Thuận thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1701/QĐ-TTg ngày 27/12/2023, phù hợp Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2030		x		
VIII	LĨNH VỰC THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ: 3				2	1	0	
70	Khu A và Khu B, công viên Trần Quốc Toàn, thành phố Đà Lạt	Phường Xuân Hương - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng	9.3	Dự án thuộc phạm vi khu A1 thuộc quy hoạch phân khu khu trung tâm thành phố Đà Lạt (tỷ lệ 1/2.000) được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1537/QĐ-UBND ngày 30/6/2025. Tuy nhiên, tính chất của khu vực này là công viên, dịch vụ du lịch, văn hóa lễ hội. không có mục tiêu nghỉ dưỡng nên cần phải điều chỉnh mục tiêu dự án khi thu hút đầu tư	x			

STT	Tên dự án đầu tư	Địa điểm thực hiện	Quy mô diện tích (ha); công suất	Thông tin (quy hoạch đô thị, xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất,...) vị trí khu đất đề xuất thực hiện dự án đầu tư	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư			Ghi chú
					Đấu giá quyền sử dụng đất	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất	Chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định hiện hành của pháp luật	
71	Trung tâm Logistics trên cơ sở phát huy Cảng tổng hợp Vĩnh Tân.	Xã Vĩnh Hào, xã Liên Hương, xã Tuy Phong và xã Phan Rí Cửa, tỉnh Lâm Đồng	30 ha trở lên	Quyết định số 1701/QĐ-TTg ngày 27 tháng 12 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh Bình Thuận thời kỳ 2021 – 2030, tầm nhìn đến năm 2050		x		
72	Trung tâm trưng bày, chăm sóc ô tô và dịch vụ nhà hàng, khách sạn	Xã Đăk Mít, tỉnh Lâm Đồng	1.6	Hiện trạng khu đất: Đất đã GPMB do UBND huyện quản lý.	x			