

44. XÃ AN TRẠCH*Đơn vị tính: 1.000đ/m²*

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất năm 2026
		Điểm đầu	Điểm cuối	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Ấp Thành Thường-Thành Thường A	Bắt đầu từ ranh đất nhà ông Nguyễn Văn Luyến giáp lộ nhựa tuyến An Trạch - Định Thành	Đến cầu Vàm Bộ Buối (tên cũ: Đến hết ranh đất nhà ông Lê Văn Dũng (Vàm Bộ Buối))	600
2	Ấp Văn Đức A-Văn Đức B (tên cũ: Văn Đức A-Văn Đức B-Anh Dũng)	Từ kênh Xáng Cà Mau - Bạc Liêu tên cũ: Bắt đầu từ ranh đất nhà ông Nguyễn Văn Tính	Đến cầu Chiêu Liêu (tên cũ: Đến hết ranh trường Tiểu học Nguyễn Chí Thanh)	400
3	Ấp Văn Đức B - Anh Dũng	Từ cầu Chiêu Liêu	Đến kênh Chín Cắn	350
4	Ấp Văn Đức B Hoàng Minh A-Hoàng Minh	Từ cầu Chiêu Liêu (tên cũ: Bắt đầu từ ranh đất nhà ông Lê Văn Dũng)	Đến cầu Bàu Chứa (Rạch Bàu Chứa) (tên cũ: Đến hết ranh trường Tiểu học Hiệp Thành (Hoàng Minh))	400
5	Ấp Văn Đức A-Văn Đức B-Hiệp Vinh	Bắt đầu từ ranh đất trường THCS Võ Nguyên Giáp	Đến kênh Điền Cô Ba	300
6	Ấp Hoàng Minh A	Bắt đầu từ cầu Chiu Liêu (tên cũ: Bắt đầu từ cầu nhà bà Tạ Thị Gấm)	Đến kênh Hiệp Thành	300
7	Ấp Thành Thường-Văn Đức A	Bắt đầu từ đầu đường Thành Thường - Thành Thường A (tên cũ: Bắt đầu từ ranh đất nhà Bà Ca Thị Bảnh)	Đến giáp ranh Cây Thẻ, xã Định Thành	700
8	Ấp Hiệp Vinh	Bắt đầu từ ngã Ba ấp Anh Dũng	Giáp lộ nhựa 3,5m Thành Thường - Thành Thường A	300
9	Đường GTNT Văn Đức A, xã An Trạch	Bắt đầu từ giáp lộ nhựa 3m5 (Nhà ông Tạ Văn Sáng)	Đến Ấp Lung Xình	400
10	Đường liên ấp Thành hường B đến ấp Thành Thường C	Bắt đầu từ cầu Vàm Bộ Buối (ấp Thành Thường B)	Đến cầu Kênh Bảy Gõ (ấp Thành Thường C)	600
11	Đường liên Ấp Thành Thường B đến ấp Ba Mến	Từ Đình Nguyễn Trung Trực (Thành Thường B)	Đến cầu ngã ba Kênh Tây (Ba Mến)	500

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất năm 2026
		Điểm đầu	Điểm cuối	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
12	Ấp 1, Đường kênh Giáo Quang	Bắt đầu từ Trường Tiểu Học Giáo Quang	Đến Cầu 10 Nghía	400
13	Đường liên ấp Ba Mến đến Ấp 2	Bắt đầu từ trụ sở UBND xã	Đến kênh nhà nước	400
14	Ấp 2, Kênh Nhà Nước	Bắt đầu từ kênh 6 Thước (Nhà ông Lý Văn Mến)	Đền cầu Láng Đước (Nhà ông Võ Văn Lén)	300
15	Ấp Ba Mến đến ấp Quyết Chiến, Quyết thắng	Bắt đầu từ cầu Họa Đồ (tên cũ: Bắt đầu từ Đầu Họa Đồ)	Đến đường Hộ Phòng - Gành Hào (tên cũ: Đến Xóm Trà Thê, Gạch ông qua Trường học Kênh Xáng)	400
16	Tuyến Kênh Xáng Hộ Phòng - Gành Hào	Bắt đầu từ giáp ranh Khóm 3 - phường Giá Rai	Đến Cây Xăng Ấp 2	500
17	Đường GTNT Vàm Bộ Buổi - Kênh Tây, xã An Trạch A	Bắt đầu từ Lộ nhựa	Đến cầu Kênh Tây	400
18	Tuyến Kênh Giữa	Bắt đầu từ Lộ đan giáp đường bê tông 3,5 mét	Đến cầu Gạch Ong (tên cũ: Đến nhà ông Đường Văn Thừa)	400
19	Chệt Khọt - Bùng Binh - Giá Rít	Bắt đầu từ Cầu Chệt Thọt	Đền cầu Gia Rít (tên cũ: Đền Nga Ba nhà ông Lê Minh Đáng, nhà ông Huỳnh Văn Tánh)	400
20	Đường Ấp Quyết Thắng	Bắt đầu từ Cầu Giá Rít	Đến đường Hộ Phòng - Gành Hào	
21	Tuyến Gạch Ong - Trà Thê	Bắt đầu từ nhà ông Trần Văn Nghiệp	Đến đường Hộ Phòng - Gành Hào (tên cũ: Đến nhà ông Tạ Văn Ngọc)	300
22	Ấp Thành Thường B, kinh Lung Nhất	Từ đường liên ấp Thành hướng B đến ấp Thành Thường C (tên cũ: Bắt đầu từ nhà bà Trần Bé Hai)	Đến hết đường kênh Lung Nhất (tên cũ: Đến nhà ông Đào Văn Khởi)	300
23	Ấp Ba Mến A, Phía Bắc Kinh Tây	Bắt đầu từ cầu kênh Tây (tên cũ: Bắt đầu từ Nhà ông Nguyễn Văn Khởi)	Đến cầu trước UBND xã (tên cũ: đến Nhà bà Nguyễn Thị Chín)	300
24	Ấp 1, Kinh Sáu Thước Nhỏ	Bắt đầu từ cầu Mười Nghía (tên cũ: Bắt đầu từ nhà ông Nguyễn Văn Cuôi)	Đến đường Hộ Phòng - Gành Hào (tên cũ: Đến nhà bà Lê Ngọc Thắm)	300
25	Ấp 1, kinh Ba Tỉnh	Từ cầu Vàm Ba Tỉnh (tên cũ: Bắt đầu từ nhà ông Đào Văn Út)	Đến đường Hộ Phòng - Gành Hào (tên cũ: Đến nhà ông Tạ Văn Ngọc)	300

Đơn vị tính: 1.000đ/m²

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Giá đất năm 2026
		Điểm đầu	Điểm cuối	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
26	Ấp Quyết Chiến, Kinh Ba Tỉnh	Bắt đầu từ Đường liên ấp Ba Mến đến Ấp 2 (tên cũ: Bắt đầu từ lộ Giáo Quan)	Đến đường Hộ Phòng - Gành Hào (tên cũ: Đến nhà ông Tạ Văn Ngọc)	300
27	Ấp 2, kinh Trà Ké	Từ đường Hộ Phòng - Gành Hào (tên cũ: Bắt đầu từ nhà ông Nguyễn Văn Dương)	Đến nhà ông Lê Văn Chinh	300
28	Ấp 2, Kinh Thanh Niên	Bắt đầu từ kênh Thanh Niên Lớn tên cũ: Bắt đầu từ nhà ông Huỳnh Văn Cường	Đến hết kênh Thanh Niên Nhỏ (tên cũ: Đến nhà ông Võ Văn Cận)	300
29	Ấp Ba Mến	Bắt đầu từ nhà ông Nguyễn Văn Nghét - sửa: Từ Cầu Họa Đồ	Đến nhà ông Huỳnh Văn Rợ nối dài ấp Thành Thưởng B	300
30	Ấp Ba Mến, tuyến Kinh Cùng	Bắt đầu từ cầu kênh Cùng	Đến nhà bà Già Thị Ảnh	300
31	Tuyến Văn Đức A- cầu Cây Ổt	Ngã 3 Nguyễn Thanh Bình	Cầu Cây Ổt	300
32	Tuyến Kinh Cùng ấp Thành Thưởng A	Từ cầu Kênh Cùng	Đến hết đường	300
33	Tuyến Bào Chứa – Lung Lá	Từ cầu Bào Chứa	Đến giáp ranh xã Định Thành	280
34	Tuyến Vườn Cò – Lung Lá	Từ cầu Bào Chứa	Đến giáp ranh xã Định Thành	280
35	ấp Ba Mến A – Xóm Giữa	Từ cầu treo (kênh Điền Cô Ba)	Cầu Vàm Bộ Buổi	280
36	Tuyến kênh Láng Chảo	Từ cầu Láng Chảo	Đến kênh Máng Dơi	280
37	Tuyến kênh Thà	Từ cầu Khúc Tréo	Đến cầu Hữu Nghị	300
38	Ấp Ba Mến A, Phía Nam Kinh Tây	Từ UBND xã	Đến cầu Kinh Tây	400
39	Các tuyến đường còn lại đã hoàn thiện hạ tầng có chiều rộng từ ≤ 2m			220
40	Các tuyến đường còn lại đã hoàn thiện hạ tầng có chiều rộng từ > 2m đến ≤ 3m			250
41	Các tuyến đường còn lại đã hoàn thiện hạ tầng có chiều rộng > 3m			350
	Đất ở chưa có cơ sở hạ tầng	Thuận lợi về mặt giao thông thủy, bộ		200
		Không thuận lợi về mặt giao thông thủy, bộ		180