**Mẫu số 28 . Báo cáo kết quả ban hành bảng giá đất**

**BÁO CÁO KẾT QUẢ BAN HÀNH BẢNG GIÁ ĐẤT TỈNH (THÀNH PHỐ) ………………………..**

**1. Kết quả ban hành bảng giá đất**

- Bảng giá đất trước khi điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung: Quyết định/Nghị quyết[[1]](#footnote-1)[48] số … ngày… tháng … năm…

- Bảng giá đất sau khi xây dựng, điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung: Quyết định/Nghị quyết[[2]](#footnote-2)[49] số … ngày… tháng … năm…

- Tổng số lần điều chỉnh bảng giá đất trong năm: …

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Giá đất** | **Giá thấp nhất tại vị trí 1** | | | | **Giá cao nhất tại vị trí 1** | | | | **Mức độ biến động cao nhất của giá trong BGĐ sau điều chỉnh so với giá trong BGĐ trước khi điều chỉnh** | | | **Mức độ biến động trung bình của giá trong BGĐ sau** **điều chỉnh so với giá trong BGĐ trước khi điều chỉnh** | **Mức độ biến động của giá trong BGĐ sau điều** **chỉnh so với giá đất thị trường** | **Ghi chú** |
| **Giá trong BGĐ sau điều chỉnh** | **Khu vực/ Tên đường, tuyến đường** | **Mức độ** **biến** **động của giá trong BGĐ sau điều chỉnh so với giá trong BGĐ trước** **khi điều chỉnh** | **Mức độ** **biến động của giá trong BGĐ sau điều chỉnh so với giá đất thị trường** | **Mức giá trong BGĐ** **sau điều chỉnh** | **Khu vực/ Tên đường, tuyến đường** | **Mức độ biến động** **của giá** **trong BGĐ sau điều chỉnh so với giá trong BGĐ trước khi điều chỉnh** | **Mức độ** **biến động của giá trong BGĐ sau điều chỉnh so với giá đất thị trường** | **Giá trong bảng giá đất** | **Khu vực/ Tên đường, tuyến đường** | **Mức độ** **biến** **động của giá trong BGĐ sau điều chỉnh so với giá trong BGĐ trước** **khi điều chỉnh** |
| 1 | Giá đất trồng cây hằng năm |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Giá đất trồng cây lâu năm |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Giá đất rừng sản xuất |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Giá đất nuôi trồng thủy sản |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Giá đất làm muối |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Giá đất ở tại nông thôn |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | Giá đất ở tại đô thị |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | Giá đất khu công nghiệp, cụm công nghiệp |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | Giá đất thương mại, dịch vụ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | Giá đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | Giá các loại đất trong khu công nghệ cao; |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | Giá các loại đất khác |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**2. Một số nội dung khác (nếu có)**

|  |  |
| --- | --- |
|  | *…, ngày … tháng … năm …* **UBND tỉnh/thành phố…** *(Ký tên, đóng dấu)* |

1. [48] Cụm từ “Quyết định” được thay thế bằng cụm từ “Quyết định/Nghị quyết” theo quy định tại điểm a khoản 6 Điều 7 của Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, có hiệu lực kể từ ngày 15 tháng 8 năm 2025. [↑](#footnote-ref-1)
2. [49] Cụm từ “Quyết định” được thay thế bằng cụm từ “Quyết định/Nghị quyết” theo quy định tại điểm a khoản 6 Điều 7 của Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, có hiệu lực kể từ ngày 15 tháng 8 năm 2025. [↑](#footnote-ref-2)