**Phụ lục 4B**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

\_\_\_\_\_*, ngày\_\_\_ tháng\_\_\_năm\_\_\_*

**BIÊN BẢN THƯƠNG THẢO HỢP ĐỒNG**

(đối với gói thầu mua sắm hàng hóa, xây lắp, phi tư vấn, EPC, EP, EC, PC)

### Gói thầu: *\_\_\_\_[ghi tên gói thầu]*

**Số: \_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*Căn cứ pháp lý: [nêu các căn cứ pháp lý liên quan đến gói thầu như: Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15; Nghị định.../2025-NĐ-CP và văn bản quy định về chức năng, nhiệm vụ và cơ cấu tổ chức; văn bản phê duyệt dự án, KHLCNT; các văn bản liên quan đến gói thầu...].*

Hôm nay, ngày *\_\_\_*/*\_\_\_*/*\_\_\_* tại địa chỉ: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, chúng tôi, đại diện cho các bên thương thảo hợp đồng, gồm có:

**Chủ đầu tư:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_ ***[ghi tên Chủ đầu tư]***

Đại diện: \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Chức vụ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Địa chỉ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Điện thoại: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Nhà thầu:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_ ***[ghi tên nhà thầu]***

Đại diện: \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Chức vụ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Địa chỉ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Điện thoại: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Hai bên đã thương thảo(1) và thống nhất những nội dung trong hợp đồng như sau:

*a) Thương thảo về những nội dung chưa đủ chi tiết, chưa rõ hoặc chưa phù hợp, thống nhất giữa E-HSMT và E-HSDT, giữa các nội dung khác nhau trong E-HSDT có thể dẫn đến các phát sinh, tranh chấp hoặc ảnh hưởng đến trách nhiệm của các bên trong quá trình thực hiện hợp đồng;*

*b) Thương thảo về các đề xuất thay đổi hoặc phương án kỹ thuật thay thế của nhà thầu nếu trong E-HSMT có quy định cho phép nhà thầu chào phương án kỹ thuật thay thế tại Mục 12.1 E-BDL;*

*c) Nhân sự chủ chốt;*

*d) Các vấn đề phát sinh trong quá trình lựa chọn nhà thầu (nếu có) nhằm mục tiêu hoàn thiện các nội dung chi tiết của gói thầu;*

*đ) Thương thảo về giá trong trường hợp giá đề nghị trúng thầu vượt giá gói thầu được duyệt đối với phương pháp dựa trên kỹ thuật để làm cơ sở xét duyệt trúng thầu theo quy định tại Điều 61 của Luật Đấu thầu;*

*e) Thương thảo về các sai sót không nghiêm trọng;*

*g) Thương thảo về các nội dung cần thiết khác.*

Việc thương thảo hợp đồng kết thúc vào *\_\_\_\_\_\_*ngày *\_\_\_*/*\_\_\_*/*\_\_\_.* Biên bản thương thảo hợp đồng được lập thành *\_\_\_\_\_\_*bản, Chủ đầu tư giữ *\_\_\_\_\_\_*bản, nhà thầu giữ *\_\_\_*bản, các biên bản có giá trị pháp lý như nhau./.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ**  *[ký tên, đóng dấu (nếu có)]* | **ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU**  *[ký tên, đóng dấu (nếu có)]* | |

*Ghi chú:*

*(1) Nguyên tắc thương thảo hợp đồng phải tuân thủ theo quy định trong E-HSMT, Luật Đấu thầu, Nghị định số 214/2025/NĐ-CP.*