**Phụ lục III**

**ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI BẢNG 5.9. THỊ XÃ MỘC CHÂU**

**BIỂU SỐ 02: BỔ SUNG GIÁ ĐẤT TẠI CÁC VỊ TRÍ, TUYẾN ĐƯỜNG**

*Đơn vị: nghìn đồng /m2*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Stt** | **Tên tuyến đường** | **Giá đất bổ sung** |
| **Vị trí 1** | **Vị trí 2** | **Vị trí 3** | **Vị trí 4** | **Vị trí 5** |
| **A** | **ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ** |  |  |  |  |  |
| **1** | **Phường Đông Sang** |  |  |  |  |  |
| - | Các đoạn đường khác có độ rộng từ 3,5m trở xuống | 350 | 280 | 200 | 180 | 140 |
| - | Các đoạn đường khác có độ rộng trên 3,5m | 400 | 300 | 250 | 200 | 150 |
| **2** | **Phường Mường Sang** |   |   |   |   |   |
| - | Các đoạn đường khác có độ rộng từ 3,5m trở xuống | 350 | 280 | 200 | 180 | 140 |
| - | Các đoạn đường khác có độ rộng trên 3,5m | 400 | 300 | 250 | 200 | 150 |
| **3** | **Phường Vân Sơn** |   |   |   |   |   |
| **3.1** | **Đối với các tổ dân phố thuộc Thị trấn Nông trường Mộc Châu cũ** |   |   |   |   |   |
| - | Các đoạn đường khác có độ rộng từ 3,5m trở xuống | 800 | 400 | 300 | 200 | 100 |
| - | Các đoạn đường khác có độ rộng trên 3,5m | 1.400 | 700 | 500 | 300 | 200 |
| **3.2** | **Đối với các tổ dân phố thuộc xã Phiêng Luông cũ** |   |   |   |   |   |
| - | Các đoạn đường khác có độ rộng từ 3,5m trở xuống | 350 | 280 | 200 | 180 | 140 |
| - | Các đoạn đường khác có độ rộng trên 3,5m | 400 | 300 | 250 | 200 | 150 |
| **4** | Từ ngã ba Quốc lộ 6 (Cổng chào Mộc Châu) đến ngã ba Chiềng Đi ( đường quy hoạch 30m) | 6.000 | 3.000 | 2.000 | 1.500 | 1.000 |
| **5** | Từ ngã ba Quốc lộ 6 ngoài phạm vi 20m đến hết khu Tái định cư Chiềng Đi ( đường quy hoạch 30m) | 6.000 | 3.000 | 2.000 | 1.500 | 1.000 |
| **6** | Tuyến đường nội thị (Quy hoạch 16,5 m) Khu tái định cư Chiềng Đi *(Khu du lịch quốc gia Mộc Châu)* | 4.500 | 2.200 | 1.100 | 900 | 700 |

**Phụ lục***(Ban hành kèm theo Quyết định số 54/2025/QĐ-UBND ngày 13/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La)*

**Phụ lục III**

**ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI BẢNG 5.9. THỊ XÃ MỘC CHÂU**

**BIỂU SỐ 03: ĐIỀU CHỈNH TÊN TUYẾN ĐƯỜNG (KHÔNG ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Stt** | **Tên tuyến đường tại QĐ 51/2024/QĐ-UBND** | **Tên tuyến đường sau điều chỉnh** |
| **A** | **Đất ở tại đô thị** |  | **A** | **Đất ở tại đô thị** |
| **1** | **Các tuyến đường nội thị khác** |  |  |  |
| - | Các đoạn đường khác có độ rộng từ 3,5m trở xuống | Điểm 16 Tiểu Mục X Mục A1 Phần A Phụ lục 04 QĐ 51/2024/QĐ-UBND | - | Các đoạn đường khác còn lại có độ rộng từ 3,5m trở xuống (trừ các đoạn đường khác có độ rộng từ 3,5m đã quy định giá đất) |
| - | Các đoạn đường khác có độ rộng từ 3,5m trở xuống | Điểm 24 Tiểu Mục XIX Mục A2 Phần A Phụ lục 04 QĐ 51/2024/QĐ-UBND |
| - | Các đoạn đường khác có độ rộng trên 3,5m | Điểm 17 Tiểu Mục X Mục A1 Phần A Phụ lục 04 QĐ 51/2024/QĐ-UBND | - | Các đoạn đường khác còn lại có độ rộng trên 3,5m (trừ các đoạn đường khác có độ rộng trên 3,5m đã quy định giá đất) |
| - | Các đoạn đường khác có độ rộng trên 3,5m | Điểm 25 Tiểu Mục XIX Mục A2 Phần A Phụ lục 04 QĐ 51/2024/QĐ-UBND |