

Hà Nội, ngày 12 tháng 6 năm 2025

## **THÔNG BÁO**

*(V/v: Đấu giá Quyền sử dụng đất đối với 22 lô đất ở chia lô trên  
địa bàn thành phố Đà Nẵng)*

Thực hiện Hợp đồng đấu giá quyền sử dụng đất số 340/2024/HDDV ngày 29/10/2024 và Phụ lục 07 ngày 10/6/2025 giữa Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng và Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam về việc đấu giá quyền sử dụng đất các lô đất ở chia lô trên địa bàn thành phố Đà Nẵng.

Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam thông báo đấu giá quyền sử dụng đất như sau:

**1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:** Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam

Địa chỉ: Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, Khu đô thị Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội

Điện thoại: 024.39842728

**2. Đơn vị có tài sản đấu giá:** UBND thành phố Đà Nẵng.

**Đơn vị được giao thực hiện việc đấu giá:** Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng - Địa chỉ: Số 106 đường Hoàng Văn Thụ, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

**3. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất đối với 22 lô đất ở chia lô trên địa bàn thành phố Đà Nẵng.

**4. Giá khởi điểm, ký hiệu, vị trí lô đất, diện tích, tiền đặt trước đấu giá, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá.**

*(Danh mục chi tiết kèm theo Thông báo này)*

*Giá khởi điểm, giá trúng đấu giá đối với các lô đất chưa bao gồm lệ phí trước bạ, lệ phí địa chính và các khoản phí khác theo quy định của pháp luật.*

- **Bước giá đấu giá áp dụng chung cho toàn bộ các lô đất đưa ra đấu giá là: 100.000 đồng/m<sup>2</sup>** (Bằng chữ: Một trăm nghìn đồng một mét vuông đất)

- **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ/thửa đất** (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng trên một hồ sơ trên một thửa đất) áp dụng đối với những thửa đất có giá trị quyền sử dụng đất theo giá khởi điểm từ **1.000.000.000 đồng** (Một tỷ đồng) đến **dưới 5.000.000.000 đồng** (Năm tỷ đồng).

- **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 300.000 đồng/hồ sơ/thửa đất** (Bằng chữ: Ba trăm nghìn đồng trên một hồ sơ trên một thửa đất) áp dụng đối với những thửa đất có giá trị quyền sử dụng đất theo giá khởi điểm từ **5.000.000.000 đồng** (Năm tỷ đồng) trở lên.



## **5. Thời gian , địa điểm xem tài sản**

- Thời gian: **Ngày 13/6/2025 đến ngày 25/6/2025** (giờ hành chính). Khách hàng có nhu cầu đi xem tài sản liên hệ trước (01) một ngày với Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam để được hướng dẫn xem thực địa hoặc khách hàng có thể tự tìm hiểu thực địa khu đất đấu giá theo sơ đồ quy hoạch đã được cung cấp trong hồ sơ đấu giá.

Người đăng ký tham gia đấu giá tự xem hoặc không xem vị trí lô đất tham gia đấu giá phải tự chịu trách nhiệm về tình trạng đất nếu trúng đấu giá.

## **6. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá**

### **6.1. Đối tượng tham gia đấu giá:**

Cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự và thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất ở theo quy định tại Điều 119, Điều 125 Luật Đất đai năm 2024, phải đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và không thuộc trường hợp không được tham gia đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định pháp luật hiện hành.

Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

### **6.2. Những người không được đăng ký tham gia đấu giá:**

Các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản:

- Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

- Người làm việc trong tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thực hiện cuộc đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

- Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

- Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

- Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

- Thuộc đối tượng bị cấm tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.

### **6.3. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất và thành phần hồ sơ tham gia đấu giá gồm:**

- Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu có đóng dấu treo của Công ty ĐGHĐ Đấu giá Việt Nam): Người tham gia đấu giá phải ghi rõ họ tên, địa chỉ, các thông tin yêu cầu trên mẫu phiếu, ký hiệu lô đất đăng ký tham gia đấu giá, ký và ghi



rõ họ tên, cam kết sử dụng đất đúng mục đích và nộp tiền sử dụng đất theo đúng thời hạn quy định của cơ quan thuế.

- Bản photo CCCD/CC có chức năng quét mã QR code (còn thời hạn). Trường hợp các Giấy tờ nêu trên bị thất lạc; bị thu hồi theo quy định; hoặc CCCD/CC không có chức năng quét mã QR code, khách hàng phải cung cấp giấy xác nhận cư trú của cơ quan công an trên địa phương nơi đăng ký thường trú.

*(Những giấy tờ là bản photo phải có bản gốc để đối chiếu)*

Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá được bỏ vào một phong bì khổ A4 và nộp cho tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

- Hồ sơ đăng ký tham gia được tiếp nhận không hạn chế về số lượng và được bảo quản theo chế độ “**Mật**”. Thời điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (trong giờ hành chính) liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá quyền sử dụng đất cho đến trước ngày mở cuộc đấu giá 02 (hai) ngày làm việc.

- Ký hiệu lô đất đăng ký trong phiếu đăng ký tham gia đấu giá phải trùng với ký hiệu lô đất đưa ra đấu giá, trường hợp lô đất đăng ký đấu giá ghi trong phiếu đăng ký tham gia đấu giá không trùng với ký hiệu lô đất đưa ra đấu giá thì khi xét điều kiện tham gia cuộc đấu giá, phiếu đăng ký tham gia đấu giá của khách hàng đó sẽ bị hủy, khách hàng chỉ được nhận lại khoản tiền đặt trước đã nộp.

- Phiếu đăng ký tham gia đấu giá không ký và ghi rõ họ tên; không ghi rõ (hoặc không ghi) ký hiệu lô đất muốn đăng ký tham gia đấu thì Phiếu đăng ký của khách hàng đó sẽ bị hủy, khách hàng không được nhận lại khoản tiền mua hồ sơ đã nộp.

## **7. Hình thức, phương thức và địa điểm đấu giá:**

**7.1. Hình thức, thời gian, địa điểm đấu giá:** Đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến có tên miền: <https://online.daugiavietnam.vn>

*(Chi tiết việc đấu giá trực tuyến được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá).*

Người tham gia đấu giá phải tự đảm bảo về thời gian, có thiết bị được kết nối internet để tham gia hình thức đấu giá trực tuyến.

**7.2. Phương thức đấu giá:** Đấu giá từng lô đất theo Phương thức trả giá lên.

**8. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá.**

- Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia từ **08h00' ngày 12/6/2025 đến 17h00' ngày 25/6/2025 (trừ ngày nghỉ);**

- Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm nộp trực tiếp hồ sơ tham gia đấu giá:

- Mua hồ sơ và nộp hồ sơ tham gia đấu giá tại:

+ Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam - Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, Khu đô thị Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

+ Trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng - Số 106 đường Hoàng Văn Thụ, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.



+ Trang đấu giá trực tuyến Online.daugiavietnam.vn

- Khách hàng gửi hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ bằng hình thức thư bảo đảm về địa chỉ:

+ Trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng - Tầng 2, Số 106 đường Hoàng Văn Thụ, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng (Người nhận: Anh Nguyễn Hiếu Phan: 0868318120)

+ Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam - Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, Khu đô thị Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

*(Hồ sơ gửi bưu điện được tính theo thời gian nhận hồ sơ từ nhân viên bưu chính. Các trường hợp hồ sơ được nhân viên bưu chính chuyển đến sau thời gian kết thúc của Đợt 15 sẽ không được tiếp nhận và không đủ điều kiện tham gia đấu giá.*

- Sau khi mua hồ sơ và nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản ngân hàng của Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam theo nội dung quy định tại mục 9 thông báo này, người tham gia đấu giá chủ động đăng ký tài khoản hoặc liên hệ qua số điện thoại: 0976448446 để được hướng dẫn đăng ký tài khoản trực tuyến; được hướng dẫn về cách sử dụng tài khoản và cách thức đăng ký tham gia đấu giá, cách trả giá và các nội dung khác trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến online.daugiavietnam.vn

- Sau khi được hướng dẫn, đăng ký tài khoản thành công, khách hàng phải đăng nhập tài khoản để cập nhật đầy đủ các thông tin khách hàng theo nội dung được chỉ dẫn trên Trang điện tử đấu giá online.daugiavietnam.vn

**\* Đăng ký/tạo tài khoản trực tuyến (nếu chưa đăng ký tài khoản);**

**\* Đăng nhập để thực hiện “Đăng ký tham gia đấu giá”, hoàn tất thủ tục đăng ký/ nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tuyến.**

**\* Lưu ý:** Người tham gia đấu giá không thể đăng ký tham gia đấu giá/nộp hồ sơ tham gia đấu giá trên Trang đấu giá trực tuyến: online.daugiavietnam.vn sau thời điểm kết thúc nộp hồ sơ.

## **9. Ngày, giờ bắt đầu, kết thúc nộp tiền đặt trước đấu giá:**

- Thời gian nộp tiền đặt trước đấu giá đối với các khách hàng đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định: **Từ 08h00’ ngày 12/6/2025 đến 17h00’ ngày 25/6/2025 (trừ ngày nghỉ);**

- Số tiền đặt trước tham gia đấu giá được chuyển khoản hoặc nộp tiền vào tài khoản theo thông tin:

+ Chủ tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam

+ Số tài khoản: 114 002 919 818, tại Vietinbank Ngũ Hành Sơn





+ Nội dung: “Tên khách hàng, số CCCD nộp tiền đặt trước “ký hiệu lô đất”

**“Ví dụ: Nguyễn Văn A 0123456789 nộp tiền đặt trước Lô 687 B2-27**

- Khách hàng nộp tiền đặt trước cho từng lô đất riêng biệt, trường hợp đăng ký nhiều lô đất và thực hiện nộp tiền cộng gộp cho nhiều lô thì khách hàng phải đảm bảo nộp đúng và đủ số tiền cho toàn bộ các lô đất đã đăng ký tham gia đấu giá, nếu nộp gộp tiền mà thiếu 01 (một) đồng so với tổng số lượng lô đất đã ghi trên phiếu đăng ký tham gia thì toàn bộ hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá sẽ bị loại.

- Các chi phí phát sinh (nếu có) liên quan đến việc nộp tiền, chuyển tiền và nhận lại tiền tiền đặt trước do khách hàng chịu phí theo mức phí quy định của các Tổ chức tín dụng/Ngân hàng.

- Công ty ĐGHD Đấu giá Việt Nam không có bất kỳ thỏa thuận nào với người tham gia đấu giá về việc chấp thuận nộp tiền đặt trước sau thời điểm hết hạn hoặc nộp tiền vào số tài khoản khác số tài khoản đã được quy định tại Thông báo đấu giá, Quy chế cuộc đấu giá này.

- Khách hàng tự tính toán thời gian nộp tiền để đảm bảo số tiền đặt trước được “Báo có” vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam mở tại Vietinbank - Chi nhánh Ngũ Hành Sơn **chậm nhất vào 17h00 ngày 25/6/2025**.

Tất cả các trường hợp “**Báo có**” vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam mở tại Vietinbank - Chi nhánh Ngũ Hành Sơn **sau 17h00 ngày 25/6/2025 được mặc nhiên xác định là không hợp lệ, không đủ điều kiện tham gia phiên đấu giá mà Công ty không cần phải thông báo bằng văn bản đến từng khách hàng.**

#### **10. Thời gian, địa điểm mở phiên đấu giá trực tuyến:**

- **Địa điểm tổ chức phiên đấu giá trực tuyến:** Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://online.daugiavietsnam.vn>

- **Thời gian tổ chức đấu giá:** (Danh mục chi tiết kèm theo Thông báo này)

#### **11. Thời gian nhận lại tiền đặt trước:**

- Thời gian nhận lại tiền đặt trước: Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam trả lại tiền đặt trước chậm nhất vào **ngày 02/7/2025**; những khách hàng không trúng đấu giá, không vi phạm quy chế đấu giá được nhận lại tiền đặt trước bằng hình thức chuyển khoản theo đúng số tài khoản khách hàng đã cung cấp trong hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.

**12. Thông tin chi tiết xin liên hệ:** Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam - Điện thoại: 024.39842728/hotline: 0976 448 446 và Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng.

#### **Nơi nhận:**

- Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- Cổng Đấu giá tài sản Quốc gia: [dgt.s.moj.gov.vn](https://dgt.s.moj.gov.vn);
- Các điểm niêm yết theo quy định;
- Lưu hồ sơ.

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Thị Thu Giang**



# BẢNG KÊ CHI TIẾT CÁC THỬA ĐẤT ĐẤU GIÁ - ĐỢT 15

(Kèm theo Thông báo đấu giá quyền sử dụng đất số 1708/2025/TB-ĐGVN ngày 12/6/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam)

Thời hạn bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ/nộp hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ 08h00' ngày 12/6/2025 đến 17h00' ngày 25/6/2025 (Trừ ngày nghỉ)

Thời hạn nộp tiền đặt trước đấu giá:

Từ 08h00' ngày 12/6/2025 đến 17h00' ngày 25/6/2025

| TT                     | Thửa đất                                                 | Dự án                                                            | Đường tiếp giáp                                                                                     | Diện tích | Giá khởi điểm | Thành tiền    | Tiền đặt trước | Tiền hồ sơ | Giờ điểm danh | Giờ đấu     |
|------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|---------------|----------------|------------|---------------|-------------|
| Huyện Hòa Vang (01 lô) |                                                          |                                                                  |                                                                                                     |           |               |               |                |            |               |             |
| I                      |                                                          |                                                                  |                                                                                                     |           |               |               |                |            |               |             |
| 1                      | Lô 687 B2-27 ngã tư đường Kha Vạng Cấn- Nguyễn Hàm Ninh  | Khu B Khu dân cư Nam Cầu Cẩm Lệ, xã Hòa Phước                    | Đường Kha Vạng Cấn (7,5m) và đường Nguyễn Hàm Ninh (5,5m)                                           | 174,8     | 27.837.120    | 4.865.928.576 | 973.185.000    | 200.000    | 08h00 –08h55  | 08h30-09h00 |
| II                     |                                                          |                                                                  |                                                                                                     |           |               |               |                |            |               |             |
| Quận Cẩm Lệ (02 lô)    |                                                          |                                                                  |                                                                                                     |           |               |               |                |            |               |             |
| 2                      | Lô 28 - B2.17 ngã ba đường Lố Giáng 2 - đường 29 tháng 3 | Khu E - Khu dân cư Nam cầu Cẩm Lệ (giai đoạn 1), phường Hòa Xuân | Đường 29 Tháng 3 đoạn từ đường Võ An Ninh đến đường Văn Tiên Dũng (7,5m) và đường Lố Giáng 2 (5,5m) | 159,6     | 51.150.000    | 8.163.540.000 | 1.632.708.000  | 300.000    | 08h15 –09h10  | 08h45-09h15 |
| 3                      | Lô 34- B2.17 ngã ba đường                                | Khu E - Khu dân cư Nam cầu Cẩm                                   | Đường 29 Tháng 3                                                                                    | 163,6     | 51.150.000    | 8.368.140.000 | 1.673.628.000  | 300.000    | 08h30 –09h25  | 09h00-09h30 |

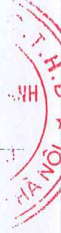


| TT  | Thửa đất                                            | Dự án                                                                                               | Đường tiếp giáp                                                                   | Diện tích | Giá khởi điểm | Thành tiền    | Tiền đặt trước | Tiền hồ sơ | Giờ điểm danh (28/6/2025) | Giờ đầu (28/6/2025) |
|-----|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|---------------|----------------|------------|---------------------------|---------------------|
|     | Lô Giáng 3 - đường 29 tháng 3                       | Lê (giai đoạn 1), phường Hòa Xuân                                                                   | đoạn từ đường Võ An Ninh đến đường Văn Tiến Dũng(7,5m) và đường Lố Giáng 3 (5,5m) |           |               |               |                |            |                           |                     |
| III | Quận Sơn Trà (04 lô)                                |                                                                                                     |                                                                                   |           |               |               |                |            |                           |                     |
| 4   | Lô 01 B4<br>Ngã tư đường Phạm Văn Xảo và Hồ Sỹ Phấn | Khu TĐC Mán Thái 3                                                                                  | Ngã tư đường Phạm Văn Xảo (10,5m) và Hồ Sỹ Phấn (7,5m)                            | 103,6     | 61.500.000    | 6.371.400.000 | 1.274.280.000  | 300.000    | 08h45 –09h40              | 09h15-09h45         |
| 5   | Lô 01-B2<br>Ngã ba đường Phạm Văn Xảo và Cồ Mán 9   | Khu TĐC Mán Thái 3                                                                                  | Ngã ba đường Phạm Văn Xảo (10,5m) và Cồ Mán 9 (7,5m)                              | 128,7     | 56.375.000    | 7.255.462.500 | 1.451.092.000  | 300.000    | 09h00-09h55               | 09h30-10h00         |
| 6   | Lô 31 B2-1<br>Chu Huy Mán                           | Khu đất công trình công cộng thuộc Khu công nghiệp dịch vụ thủy sản Thọ Quang, phường Nại Hiên Đông | Chu Huy Mán (15m)                                                                 | 127,5     | 46.680.960    | 5.951.822.400 | 1.190.364.000  | 300.000    | 09h15-10h10               | 09h45-10h15         |

| TT | Thửa đất                  | Dự án                                                                                               | Đường tiếp giáp                                | Diện tích | Giá khởi điểm | Thành tiền     | Tiền đặt trước | Tiền hồ sơ | Giờ điểm danh (28/6/2025) | Giờ đấu (28/6/2025) |
|----|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------|---------------|----------------|----------------|------------|---------------------------|---------------------|
| 7  | Lô 33 B2-1<br>Chu Huy Mân | Khu đất công trình công cộng thuộc Khu công nghiệp dịch vụ thủy sản Thọ Quang, phường Nại Hiên Đông | Chu Huy Mân (15m)                              | 127,5     | 46.680.960    | 5.951.822.400  | 1.190.364.000  | 300.000    | 09h30-10h25               | 10h00-10h30         |
| IV | Quận Ngũ Hành Sơn (15 lô) |                                                                                                     |                                                |           |               |                |                |            |                           |                     |
| 8  | Lô 01 B2-12               | Khu tái định cư Khái Tây 2 (Bá Tùng mở rộng), phường Hòa Quý                                        | Ngã ba đường Ban 15 (7,5m) và đường QH (5,5m)  | 405,3     | 21.204.480    | 8.594.175.744  | 1.718.835.000  | 300.000    | 09h45-10h40               | 10h15-10h45         |
| 9  | Lô 02 B2-12               | Khu tái định cư Khái Tây 2 (Bá Tùng mở rộng), phường Hòa Quý                                        | Ngã ba đường Ban 15 (7,5m) và đường QH (7,5m)  | 407,1     | 21.370.140    | 8.699.783.994  | 1.739.956.000  | 300.000    | 10h00-10h55               | 10h30-11h00         |
| 10 | Lô 01 B2-14               | Khu tái định cư Khái Tây 2 (Bá Tùng mở rộng), phường Hòa Quý                                        | Ngã tư đường Ban 15 (7,5m) và đường QH (10,5m) | 402       | 28.763.520    | 11.562.935.040 | 2.312.587.000  | 300.000    | 10h15-11h10               | 10h45-11h15         |
| 11 | Lô 01 B2-21               | Khu tái định cư Khái Tây 2 (Bá Tùng mở rộng), phường Hòa Quý                                        | Ngã ba đường Ban 15 (7,5m) và đường Nguyễn Quý | 406,6     | 21.204.480    | 8.621.741.568  | 1.724.348.000  | 300.000    | 10h30-11h25               | 11h00-11h30         |



| TT | Thửa đất    | Dự án                                                        | Đường tiếp giáp                                                | Diện tích | Giá khởi điểm | Thành tiền     | Tiền đặt trước | Tiền hồ sơ | Giờ điểm danh (28/6/2025) | Giờ đấu (28/6/2025) |
|----|-------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------|---------------|----------------|----------------|------------|---------------------------|---------------------|
|    |             |                                                              | Cảnh (7,5m)                                                    |           |               |                |                |            |                           |                     |
| 12 | Lô 02 B2-21 | Khu tái định cư Khái Tây 2 (Bá Tùng mở rộng), phường Hòa Quý | Ngã ba đường Ban Ban 15 (7,5m) và đường Ban Ban 17 (5,5m)      | 406       | 21.204.480    | 8.609.018.880  | 1.721.803.000  | 300.000    | 10h45-11h40               | 11h15-11h45         |
| 13 | Lô 01 B2-23 | Khu tái định cư Khái Tây 2 (Bá Tùng mở rộng), phường Hòa Quý | Ngã ba đường Ban Ban 15 (7,5m) và đường Ban Ban 16 (5,5m)      | 406,5     | 21.204.480    | 8.619.621.120  | 1.723.924.000  | 300.000    | 11h00-11h55               | 11h30-12h00         |
| 14 | Lô 02 B2-23 | Khu tái định cư Khái Tây 2 (Bá Tùng mở rộng), phường Hòa Quý | Ngã tư đường Ban Ban 15 (7,5m) và đường QH (10,5m)             | 402,8     | 28.763.520    | 11.585.945.856 | 2.317.189.000  | 300.000    | 13h30-14h25               | 14h00-14h30         |
| 15 | Lô 31 B2-24 | Khu tái định cư Khái Tây 2 (Bá Tùng mở rộng), phường Hòa Quý | Ngã ba đường Hoàng Hối Khanh (7,5m) và đường Ban Ban 12 (5,5m) | 406,9     | 21.204.480    | 8.628.102.912  | 1.725.620.000  | 300.000    | 13h45-14h40               | 14h15-14h45         |
| 16 | Lô 32 B2-24 | Khu tái định cư Khái Tây 2 (Bá Tùng mở rộng), phường Hòa Quý | Ngã tư đường Hoàng Hối Khanh (7,5m) và đường Ban Ban 12 (5,5m) | 400,7     | 28.763.520    | 11.525.542.464 | 2.305.108.000  | 300.000    | 14h00-14h55               | 14h30-15h00         |





| TT | Thửa đất                                                                        | Dự án                                                        | Đường tiếp giáp                                                     | Diện tích | Giá khởi điểm | Thành tiền    | Tiền đặt trước | Tiền hồ sơ | Giờ điểm danh (28/6/2025) | Giờ đấu (28/6/2025) |
|----|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|---------------|----------------|------------|---------------------------|---------------------|
|    |                                                                                 | phường Hòa Quý                                               | Khanh (7,5m) và đường QH (10,5m)                                    |           |               |               |                |            |                           |                     |
| 17 | Lô 31 B2-26                                                                     | Khu tái định cư Khái Tây 2 (Bà Tùng mở rộng), phường Hòa Quý | Ngã tư đường Hoàng Hối Khanh (7,5m) và đường Nguyễn Quý Cảnh (7,5m) | 402       | 23.312.880    | 9.371.777.760 | 1.874.355.000  | 300.000    | 14h15-15h10               | 14h45-15h15         |
| 18 | Lô 13 B2-3A 02 mặt tiền đường Võ Chí Công và Lưu Đình Chất (tiếp giáp phía sau) | Khu dân cư thu nhập thấp Đông Trà (giai đoạn 3) - Vị Trí 12  | Võ Chí Công (Đoạn 10,5m x 2) Lưu Đình Chất (Đoạn 5,5m)              | 105       | 47.307.645    | 4.967.302.725 | 993.460.000    | 200.000    | 14h30-15h25               | 15h00-15h30         |
| 19 | Lô 27 B2-3A 02 mặt tiền đường Võ Chí Công và Lưu Đình Chất (tiếp giáp phía sau) | Khu dân cư thu nhập thấp Đông Trà (giai đoạn 3) - Vị Trí 12  | Võ Chí Công (Đoạn 10,5m x 2) Lưu Đình Chất (Đoạn 5,5m)              | 105       | 47.307.645    | 4.967.302.725 | 993.460.000    | 200.000    | 15h15-16h10               | 15h45-16h15         |
| 20 | Lô 28 B2-3A 02 mặt tiền đường Võ Chí Công và Lưu Đình Chất (tiếp giáp phía sau) | Khu dân cư thu nhập thấp Đông Trà (giai đoạn 3) - Vị Trí 12  | Võ Chí Công (Đoạn 10,5m x 2) Lưu Đình Chất (Đoạn 5,5m)              | 105       | 47.307.645    | 4.967.302.725 | 993.460.000    | 200.000    | 15h30-16h25               | 16h00-16h30         |



| TT | Thửa đất                                                                                 | Dự án                                                        | Đường tiếp giáp                                                | Diện tích      | Giá khởi điểm | Thành tiền             | Tiền đặt trước        | Tiền hồ sơ | Giờ điểm danh (28/6/2025) | Giờ đấu (28/6/2025) |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------|---------------|------------------------|-----------------------|------------|---------------------------|---------------------|
| 21 | Lô 36 B2-3A<br>02 mặt tiền<br>đường Võ Chí Công và Lưu Đình Chất<br>(tiếp giáp phía sau) | Khu dân cư thu nhập thấp Đông Trà (giai đoạn 3) - Vị Trí 12  | Võ Chí Công (Đoạn 10,5m x 2)<br>Lưu Đình Chất (Đoạn 5,5m)      | 105            | 47.307.645    | 4.967.302.725          | 993.460.000           | 200.000    | 15h45-16h40               | 16h15-16h45         |
| 22 | Lô 32 B2-26                                                                              | Khu tái định cư Khái Tây 2 (Bá Tùng mở rộng), phường Hòa Quý | Ngã ba đường Hoàng Hối Khanh (7,5m) và đường Ban Ban 14 (5,5m) | 403,1          | 21.204.480    | 8.547.525.888          | 1.709.505.000         | 300.000    | 16h00-16h55               | 16h30-17h00         |
|    | <b>Tổng</b>                                                                              |                                                              |                                                                | <b>5.854,3</b> |               | <b>171.163.498.002</b> | <b>34.232.691.000</b> |            |                           |                     |